



# РАБОЧИЙ НАДЫМА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

### **О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для жилищного строительства**

В соответствии со ст. 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации муниципального образования Надымский район от 07.05.2013 № 270 «Об организаторе торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства», на основании Устава муниципального образования Надымский район

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для жилищного строительства, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить:

2.1. величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 (пять) процентов начального размера арендной платы по лоту;

2.2. задаток для участия в аукционе в размере 20 (двадцати) процентов начального размера арендной платы по лоту.

Сумма задатка подлежит внесению в срок до 26 марта 2015 года в безналичной форме путём перечисления денежных средств платёжным поручением, с расчётного счёта претендента по следующим реквизитам: получатель: Департамент финансов Надымского района (МУ «Департамент муниципального имущества и инвестиций», л/сч 905010400), ИНН/КПП получателя: 8903015595/890301001. Расчётный счёт № 40302810471865000001 в РКЦ НАДЫМ г. НАДЫМ, БИК 047186000. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства (указать номер лота).

Возврат задатка производится в соответствии со статьёй 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации по реквизитам счёта, указанного заявителем в заявке на участие в аукционе;

2.3. форму заявок на участие в аукционе согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

2.4. место приёма заявок: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Зверева, д. 5/1, кабинет № 9;

2.5. срок подачи заявок: с 02 марта 2015 года по 26 марта 2015 года, с 8 часов 30 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 15 минут, ежедневно в рабочие дни;

2.6. время, место и порядок проведения аукциона: 31 марта 2015 года, в 15 часов 00 минут, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Зверева, д. 8, кабинет № 204.

Аукцион проводится в порядке, установленном статьёй 38.1 Земельного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

3. Муниципальному учреждению «Департамент муниципального имущества и инвестиций Администрации муниципального образования Надымский район» (Муравьев А.В.):

3.1. подготовить проекты договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, сроком на 3 (три) года;

3.2. разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4. Управляющему делами Администрации муниципального образования Надымский район Ачкасовой Л.В. обеспечить опубликование настоящего распоряжения и извещения о проведении аукциона в газете «Рабочий Надыма».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**В. Н. ПУЗАНОВ,**

**Заместитель Главы Администрации  
муниципального образования Надымский район.**

№ 323-р от 26 февраля 2015 года.

## Приложение № 1

к распоряжению Администрации муниципального образования Надымский район от 26 февраля 2015 года № 323-р

### Перечень земельных участков, выставляемых на аукцион

№ п/п	Кадастровый номер образованного земельного участка	Площадь образованного земельного участка, кв. м	Местоположение образованного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Фактическое использование	Начальный размер арендной платы, руб.
1	2	3	4	5	6	
1.	89:04:010101:1525	1715	Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Надымский, п. Ныда	земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки	строительство жилого дома	18306,91
2.	89:04:010101:1524	2140	Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Надымский, п. Ныда	земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки	строительство жилого дома	16236,05
3.	89:04:010101:1523	1589	Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Надымский, п. Ныда	земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки	строительство жилого дома	16961,91
4.	89:04:010101:1518	1064	Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Надымский, п. Ныда	земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки	строительство жилого дома	11357,76

Продолжение. Начало на 1 стр.

5.	89:04:010101:1517	1184	Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Надымский, п. Ныда	земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки	строительство жилого дома	12638,71
6.	89:04:010301:418	1800	ЯНАО, Надымский район, с. Кутопьюган	земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	строительство жилого дома	24460,66
7.	89:04:010301:419	1530	ЯНАО, Надымский район, с. Кутопьюган	земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	строительство жилого дома	20791,56
8.	89:04:010301:436	1910	ЯНАО, Надымский район, с. Кутопьюган	земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	строительство жилого дома	25955,48
9.	89:04:010301:422	1633	ЯНАО, Надымский район, с. Кутопьюган	земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	строительство жилого дома	22191,25

Приложение № 2  
к распоряжению Администрации муниципального образования Надымский район от 26 февраля 2015 года № 323-р

**ФОРМА ЗАЯВКИ**  
**на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды**  
**земельного участка для жилищного строительства**  
**для физических лиц**

Начальнику  
МУ «Департамент муниципального имущества и инвестиций»  
А.В. Муравьеву

**Заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства**

ЛОТ № \_\_\_\_\_

(фамилия имя отчество (последнее при наличии))

документ, удостоверяющий личность, \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г. кем выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_ г., дата рождения \_\_\_\_\_ г., место рождения \_\_\_\_\_ зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_, действующий

от своего имени (в случае, если от имени заявителя действует представитель, указывается документ, на основании которого действует представитель заявителя)

заявляю о намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства, согласно извещению, размещенному на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) за № \_\_\_\_\_ в отношении следующего земельного участка:

земельный участок, площадь \_\_\_\_\_ кв.м, кадастровый номер 89: \_\_\_\_\_; местоположение: \_\_\_\_\_;

категория земель: земли населенных пунктов

фактическое использование: \_\_\_\_\_;

и обязуюсь:

- соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении;
- в случае признания победителем аукциона подписать договор аренды земельного участка в установленные сроки;
- соблюдать порядок и сроки внесения арендной платы, установленные договором аренды земельного участка.

С информацией о земельном участке, а также о существенных условиях договора аренды земельного участка и с иной информацией, необходимой для организации жилищного строительства на данном земельном участке, ознакомлены. Претензий не имеем.

Задаток для участия в аукционе в размере \_\_\_\_\_ (рублей)

(сумма внесенного задатка указывается числом и прописью)

мною внесен на счет, указанный в извещении о проведении аукциона \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года.

На использование организатором аукциона персональных данных, согласно Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», согласен \_\_\_\_\_.

(подпись)

Адрес и банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Продолжение. Начало на 1-2 стр.

Телефон: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

К настоящей заявке прилагаются:

1) \_\_\_\_\_ ;

2) \_\_\_\_\_ .

Подпись заявителя

(полномочного представителя заявителя)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 2015 г.

Отметка о принятии заявки	
Заявка принята _____	_____ 2015 года.
Время принятия: _____ часов _____ минут.	
Лицо, принявшее заявку:	
Ф.И.О. _____	
Должность _____	
Подпись _____	

Отметка о возврате заявки

Заявка возвращена \_\_\_\_\_ 2015 года.

Причина возврата: \_\_\_\_\_.

Заявку получил:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Дата получения возвращенной заявки: \_\_\_\_\_ 2015 года.

\*Заявка составляется в двух экземплярах

**ФОРМА ЗАЯВКИ**  
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды  
земельного участка для жилищного строительства  
для юридических лиц

Начальнику

МУ «Департамент муниципального имущества и инвестиций»

А.В. Муравьеву

**Заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды  
земельного участка для жилищного строительства**

ЛОТ № \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами)

ИНН/КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_

заявляем о намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства, согласно извещению, размещенному на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) за № \_\_\_\_\_ в отношении следующего земельного участка:

земельный участок, площадь \_\_\_\_\_ кв.м, кадастровый номер 89: \_\_\_\_\_ ;

местоположение: \_\_\_\_\_ ;

категория земель: земли населенных пунктов.

фактическое использование: \_\_\_\_\_ ;

и обязуемся:

— соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении;

— в случае признания победителем аукциона подписать договор аренды земельного участка в установленные сроки;

— соблюдать порядок и сроки внесения арендной платы, установленные договором аренды земельного участка.

С информацией о земельном участке, а также о существенных условиях договора аренды земельного участка и с иной информацией, необходимой для организации жилищного строительства на данном земельном участке, ознакомлены. Претензий не имеем.

Задаток для участия в аукционе в размере \_\_\_\_\_ (рублей)

(сумма внесенного задатка указывается числом и прописью)

внесен на счет, указанный в извещении о проведении аукциона \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Окончание на 4 стр.

Окончание. Начало на 1-3 стр.

Адрес и банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Телефон: \_\_\_\_\_  
 Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

К настоящей заявке прилагаются:

1) \_\_\_\_\_;  
 2) \_\_\_\_\_.

Подпись лица, действующего от имени юридического лица без доверенности  
 (или подпись полномочного представителя заявителя)

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
 М.п. \_\_\_\_\_ 2015 г.

Отметка о принятии заявки
Заявка принята _____ 2015 года.
Время принятия: _____ часов _____ минут.
Лицо, принявшее заявку:
Ф.И.О. _____
Должность _____
Подпись _____

Отметка о возврате заявки

Заявка возвращена \_\_\_\_\_ 2015 года.

Причина возврата: \_\_\_\_\_

Заявку получил:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Дата получения возвращенной заявки: \_\_\_\_\_ 2015 года.

\*Заявка составляется в двух экземплярах

### Начало формирования состава Общественной палаты Надымского района

Формирование состава Общественной палаты Надымского района проводится на основании решения Районной Думы муниципального образования Надымский район «Об утверждении Положения об Общественной палате муниципального образования Надымский район» от 23 декабря 2014 года № 402.

Кандидатом в члены Общественной палаты может быть гражданин Российской Федерации, проживающий на территории муниципального образования и достигший возраста 18 лет.

Членами Общественной палаты не могут быть:

1) депутаты Государственной Думы и члены Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, судьи, лица, замещающие государственные должности Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, должности федеральной государственной службы, должности государственной службы субъекта Российской Федерации или должности муниципальной службы, а также выборные должности в органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления, лица, замещающие муниципальную должность;

2) лица, признанные недееспособными на основании решения суда;

3) лица, имеющие непогашенную или неснятую судимость;

4) лица, членство которых в Общественной палате ранее было прекращено. В этом случае запрет на членство в Общественной палате относится только к работе Общественной палаты следующего состава;

5) лица, имеющие двойное гражданство.

Не позднее тридцати дней со дня опубликования данного объявления общественные объединения и иные некоммерческие организации направляют в Общественную палату письмо о выдвижении своих представителей в ее состав. К указанному заявлению прилагаются:

— выписка из протокола заседания руководящего органа общественно-объединения, иной некоммерческой организации, на котором было принято решение о выдвижении представителя общественного объединения, иной некоммерческой организации в состав Общественной палаты;

— информация о деятельности общественного объединения, иной некоммерческой организации;

— информация о представителе общественного объединения, иной некоммерческой организации, в том числе с приложением документов подтверждающих соответствие представителя требованиям установленным разделом 4 настоящего Положения.

— письменное согласие представителя общественного объединения, иной некоммерческой организации.

Не допускаются к выдвижению кандидатов в члены Общественной палаты следующие общественные объединения:

1) некоммерческие организации:

— зарегистрированные менее чем за один год до дня истечения срока полномочий членов Общественной палаты;

— объединения, которым в соответствии с федеральным законодательством вынесено предупреждение в письменной форме о недопустимости осуществления экстремистской деятельности, — в течение одного года со дня вынесения предупреждения, если оно не было признано судом незаконным;

— объединения, деятельность которых приостановлена в соответствии с федеральным законодательством, если решение о приостановлении не было признано судом незаконным.

2) политические партии;

3) религиозные организации.

## РАБОЧИЙ НАДЫМА

Главный редактор  
**Андрей Онохов**

**Учредители:** Администрация муниципального образования Надымский район, редакция газеты «Рабочий Надыма».

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 29.05.2007г.

Регист. св-во ПИ № ФС17-0696.

### Телефоны редакции:

главный редактор.....53-25-80  
 зам. главного редактора.....53-26-86  
 корреспонденты..... 53-27-62, 53-13-51  
 бухгалтерия.....53-41-33  
 реклама, объявления.....53-01-97

**E-mail**.....red75rn@mail.ru

**Адрес:** 629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Комсомольская, 25

### Цена подписки

на 1 мес. ....95 руб. 99 коп.  
 на 12 мес. ....1151 руб. 87 коп.

### Подписные индексы:

Годовой индекс.....78721  
 Полугодовой индекс.....54320

**Выходит** по вторникам, четвергам, субботам. Подписание в печать по графику в 17 часов, фактически – в 19 часов. Заказ № 198.

**Отпечатано** в типографии МАУ «Редакция газеты «Рабочий Надыма». Адрес: 629730, ЯНАО, Надым, ул. Комсомольская, 25. Тел. 53-26-86.

**Тираж 264 экземпляра**