



РАБОЧИЙ НАДЫМА

РЕШЕНИЕ

Районной Думы муниципального образования Надымский район

О признании утратившими силу некоторых решений Районной Думы муниципального образования Надымский район

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Надымский район, Районная Дума **решает:**

1. Признать утратившими силу:
 - решение Районной Думы муниципального образования Надымский район от 28 марта 2013 года № 221 «Об утверждении ставок арендной платы и коэффициентов, применяемых для расчёта арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район»;
 - решение Районной Думы муниципального образования Надымский район от 28 ноября 2013 года № 298 «О внесении изменений в решение Районной Думы муниципального образования Надымский район от 28 марта 2013 года № 221 «Об утверждении ставок арендной платы и коэффициентов, применяемых для расчёта арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район»;
 - решение Районной Думы муниципального образования Надымский район от 27 мая 2014 года № 348 «О внесении изменения в решение Районной Думы муниципального образования Надымский район от 28 марта 2013 года № 221 «Об утверждении ставок арендной платы и коэффициентов,

применяемых для расчёта арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район»;

- решение Районной Думы муниципального образования Надымский район от 28 августа 2014 года № 357 «О внесении изменений в решение Районной Думы муниципального образования Надымский район от 28 марта 2013 года № 221 «Об утверждении ставок арендной платы и коэффициентов, применяемых для расчёта арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район»;
 - решение Районной Думы муниципального образования Надымский район от 26 февраля 2015 года № 420 «О внесении изменения в решение Районной Думы муниципального образования Надымский район от 28 марта 2013 года № 221 «Об утверждении ставок арендной платы и коэффициентов, применяемых для расчёта арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район».
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий Наддыма».

А. А. ПИСАРЕНКО,
Председатель Районной Думы
муниципального образования Надымский район.
№ 453 от 18 июня 2015 года.

РЕШЕНИЕ

Районной Думы муниципального образования Надымский район

Об утверждении ставок арендной платы и коэффициентов, применяемых для расчёта арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район, которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район

В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 декабря 2007 года № 568-А «Об утверждении Порядка расчёта арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена», приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 21 декабря 2012 года № 1000 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населённых пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», Уставом муниципального образования Надымский район, Районная Дума **решает:**

1. Утвердить ставки арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район, которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район, в процентах от кадастровой стоимости земель, согласно приложению № 1 к настоящему решению.
2. Утвердить коэффициенты использования (Ки), учитывающие специфику деятельности на конкретных земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район, которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район, согласно приложению № 2 к настоящему решению.
3. Утвердить коэффициент (Кк), учитывающий категорию земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район, которые расположены в границах земель населённых пунктов,

входящих в состав территории муниципального образования Надымский район, согласно приложению № 3 к настоящему решению.

4. Утвердить коэффициенты (Ка), учитывающие категорию арендаторов земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район, которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район, согласно приложению № 4 к настоящему решению.

5. Установить, что ставки арендной платы и коэффициенты, установленные настоящим решением, не применяются при расчёте арендной платы за земельные участки в составе вида разрешённого использования земель «земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоёмов, каналов и коллекторов, набережные», находящихся в собственности муниципального образования Надымский район, которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район, в соответствии с пунктом 2.5 Методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населённых пунктов, утверждённых приказом Минэкономразвития РФ от 15 февраля 2007 года № 39, и размер арендной платы не рассчитывается, и устанавливается равным одному рублю за земельный участок.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочий Наддыма».

А. А. ПИСАРЕНКО,
Председатель Районной Думы
муниципального образования Надымский район.
№ 454 от 18 июня 2015 года.

Продолжение. Начало на 1 стр.

Приложение № 1

к решению Районной Думы муниципального образования Надымский район от 18 июня 2015 года № 454

**Ставки арендной платы за использование земельных участков,
находящихся в собственности муниципального образования Надымский район,
которые расположены в границах земель населённых пунктов,
входящих в состав территории муниципального образования Надымский район**

| № п/п | Вид разрешённого использования | Ставки арендной платы (% от кадастровой стоимости земель) | | | | | | | | |
|-----------|--|---|-----------------|--------------------|-----------------|------------|---------------|----------------------|------------------|----------------|
| | | МО г. Надым | МО п. Запоярный | МО Куропь-юганское | МО п. Лонг-юган | МО с. Ныда | МО п. Пангоды | МО п. Правохетинский | МО п. Присверный | МО п. Ягельный |
| 1. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | | | | | | | | | |
| 1.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | 0.002 | 0.0082 | 0.012 | 0.014 | 0.013 | 0.0087 | 0.0132 | 0.015 | 0.014 |
| 1.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов жилого фонда | 0.002 | 0.006 | 0.008 | 0.01 | 0.009 | 0.011 | 0.009 | 0.011 | 0.011 |
| 1.3. | Земельные участки, предоставленные под жилищное строительство | 0.002 | 0.0045 | 0.007 | 0.0075 | 0.007 | 0.0058 | 0.007 | 0.0075 | 0.007 |
| 2. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | | | | | | | | | |
| 2.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение домов малоэтажной жилой застройки | 0.023 | 0.011 | 0.057 | 0.065 | 0.06 | 0.01 | 0.07 | 0.07 | 0.07 |
| 2.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение индивидуальной жилой застройки | 0.02 | 0.0061 | 0.006 | 0.023 | 0.023 | 0.0086 | 0.025 | 0.0061 | 0.0061 |
| 2.3. | Земельные участки, предоставленные под строительство | 0.007 | 0.015 | 0.054 | 0.016 | 0.015 | 0.005 | 0.015 | 0.015 | 0.015 |
| 3. | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | | | | | | | | | |
| 3.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение гаражей для служебных автомобилей (предприятий, организаций, учреждений) | 0.1 | 0.05 | 0.036 | 0.231 | 0.211 | 0.405 | 0.211 | 0.228 | 0.225 |
| 3.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение других объектов хранения автотранспорта (автостоянки) | 0.042 | 0.034 | 0.034 | 0.156 | 0.143 | 0.288 | 0.142 | 0.152 | 0.15 |
| 3.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение индивидуальных гаражей, гаражных кооперативов | 0.05 | 0.045 | 0.034 | 0.21 | 0.2 | 0.382 | 0.193 | 0.206 | 0.2 |
| 3.4. | Земельные участки, предоставленные под строительство гаражей | 0.07 | 0.063 | 0.045 | 0.287 | 0.262 | 0.121 | 0.026 | 0.28 | 0.272 |
| 3.5. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов | 0.07 | 0.047 | 0.035 | 0.059 | 0.202 | 0.263 | 0.2 | 0.215 | 0.21 |
| 4. | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | | | | | | | | | |
| 4.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение дачных и садоводческих объединений граждан | 0.05 | 0.015 | 0.015 | 0.015 | 0.015 | 0.45 | 0.015 | 0.015 | 0.015 |
| 4.2. | Земельные участки, предоставленные для дачного строительства | 0.07 | 0.013 | 0.013 | 0.013 | 0.013 | 0.36 | 0.013 | 0.013 | 0.013 |
| 4.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов | 0.98 | 0.0092 | 0.009 | 0.0092 | 0.0092 | 0.552 | 0.0092 | 0.0092 | 0.0092 |
| 5. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | | | | | | | | | |
| 5.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение бань и саун; предприятий бытового обслуживания (мастерские по ремонту часов, обуви, бытовой техники, радио-телевизионной аппаратуры, ремонту и изготовлению мебели и пр.) в капитальных зданиях; пунктов проката, парикмахерских, салонов, приёмных пунктов прачечных и химчисток; мастерских по ремонту и пошиву одежды; и других предприятий бытового обслуживания | 0.007 | 0.041 | 0.038 | 0.045 | 0.041 | 0.0121 | 0.041 | 0.046 | 0.044 |
| 5.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение общественных туалетов | 0.007 | 0.041 | 0.038 | 0.045 | 0.041 | 0.0404 | 0.041 | 0.046 | 0.045 |

Продолжение на 3 стр.

Продолжение. Начало на 1-2 стр.

| | | | | | | | | | | |
|-----------|--|-------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|
| 5.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение похоронных бюро, поминальных залов; предприятий бытового обслуживания (мастерские по ремонту часов, обуви, бытовой техники, ремонту и изготовлению мебели и пр.) во временных объектах | 0.005 | 0.03 | 0.028 | 0.032 | 0.03 | 0.0303 | 0.029 | 0.033 | 0.033 |
| 5.4. | Земельные участки, предоставленные под размещение мастерских фотокиноработ, кабинетов SPA-процедур | 0.02 | 0.054 | 0.048 | 0.057 | 0.052 | 0.121 | 0.052 | 0.057 | 0.057 |
| 5.5. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов предоставления услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспорта | 0.016 | 0.051 | 0.046 | 0.056 | 0.052 | 0.097 | 0.052 | 0.054 | 0.054 |
| 5.6. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов бытового обслуживания | 0.01 | 0.0492 | 0.044 | 0.051 | 0.047 | 0.0537 | 0.048 | 0.052 | 0.052 |
| 5.7. | Земельные участки, предоставленные под размещение столовых, закусочных | 0.084 | 0.316 | 0.288 | 0.346 | 0.317 | 0.519 | 0.318 | 0.341 | 0.341 |
| 5.8. | Земельные участки, предоставленные под размещение ресторанов, кафе, баров | 0.125 | 0.477 | 0.438 | 0.53 | 0.481 | 0.801 | 0.482 | 0.518 | 0.518 |
| 5.9. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов общественного питания | 0.092 | 0.35 | 0.317 | 0.383 | 0.352 | 0.579 | 0.351 | 0.375 | 0.375 |
| 5.10. | Земельные участки, предоставленные под размещение авторынков | 0.03 | 0.112 | 0.104 | 0.124 | 0.114 | 0.184 | 0.114 | 0.123 | 0.123 |
| 5.11. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов мелкорозничной передвижной сети: палатки, автомагазины, автоприцепы, лотки, корзины | 0.805 | 3.842 | 3.5 | 4.246 | 3.884 | 4.995 | 3.9 | 4.147 | 4.147 |
| 5.12. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов мелкорозничной стационарной сети: киоски, павильоны | 0.21 | 0.6 | 0.553 | 0.666 | 0.608 | 1.088 | 0.611 | 0.654 | 0.654 |
| 5.13. | Земельные участки, предоставленные под размещение рекламных щитов, конструкций, сооружений | 0.73 | 3.33 | 3 | 0.52 | 3.321 | 1.294 | 3.332 | 3.548 | 3.548 |
| 5.14. | Земельные участки, предоставленные под размещение рынков, ярмарок | 0.73 | 3.449 | 3.146 | 3.81 | 3.485 | 2.263 | 3.5 | 3.724 | 3.724 |
| 5.15. | Земельные участки, предоставленные под размещение универмагов, универсамов, продовольственных, промтоварных магазинов и магазинов смешанного ассортимента | 0.1 | 0.1 | 0.31 | 0.108 | 0.112 | 1.138 | 0.102 | 0.108 | 0.108 |
| 5.16. | Земельные участки, предоставленные под размещение товарных складов, специализированных складов, универсальных складов продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 0.05 | 0.378 | 0.343 | 0.418 | 0.433 | 0.808 | 0.383 | 0.407 | 0.407 |
| 5.17. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов торговли | 0.5 | 2.34 | 2.131 | 2.583 | 2.363 | 1.766 | 2.37 | 2.522 | 2.522 |
| 5.18. | Земельные участки, предоставленные под размещение АЗС | 0.5 | 1.916 | 1.466 | 1.777 | 1.57 | 2.851 | 1.631 | 1.735 | 1.735 |
| 5.19. | Земельные участки, предоставленные под охранные зоны | 0.005 | 0.023 | 0.06 | 0.071 | 0.065 | 0.03 | 0.064 | 0.071 | 0.071 |
| 5.20. | Земельные участки, предоставленные под размещение кафе, баров с игровыми автоматами во временных сооружениях; дискотек, ночных клубов и прочих объектов | 0.4 | 1.817 | 1.384 | 1.677 | 1.534 | 2.42 | 1.54 | 1.638 | 1.638 |
| 5.21. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов досуга | 0.4 | 1.817 | 1.26 | 1.522 | 1.392 | 2.197 | 1.36 | 1.487 | 1.487 |
| 5.22. | Земельные участки, предоставленные под строительство | 0.03 | 0.109 | 0.1 | 0.117 | 0.106 | 0.197 | 0.108 | 0.113 | 0.113 |
| 6. | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | | | | | | | | | |
| 6.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение гостиниц | 0.05 | 0.0375 | 0.038 | 0.21 | 0.0375 | 0.251 | 0.0375 | 0.211 | 0.0375 |
| 6.2. | Земельные участки для других мест временного проживания (отели, мотели) | 0.07 | 0.03 | 0.04 | 0.29 | 0.03 | 0.351 | 0.04 | 0.28 | 0.055 |
| 6.3. | Земельные участки, предоставленные под строительство | 0.052 | 0.049 | 0.04 | 0.193 | 0.141 | 0.575 | 0.149 | 0.23 | 0.041 |
| 7. | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | | | | | | | | | |
| 7.1. | Земельные участки под офисные здания делового и коммерческого назначения | 0.068 | 0.05 | 0.05 | 0.05 | 0.15 | 0.9 | 0.05 | 0.05 | 0.05 |

Продолжение на 4 стр.

Продолжение. Начало на 1-3 стр.

| | | | | | | | | | | |
|------------|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 7.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение финансово-кредитных объектов | 0.37 | 0.249 | 0.249 | 0.248 | 1.429 | 3.297 | 0.248 | 0.248 | 0.248 |
| 7.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов | 0.08 | 0.079 | 0.114 | 0.057 | 0.321 | 0.578 | 0.078 | 0.078 | 0.078 |
| 7.4. | Земельные участки, предоставленные под строительство | 0.057 | 0.037 | 0.007 | 0.037 | 0.214 | 0.849 | 0.037 | 0.037 | 0.037 |
| 8. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | | | | | | | | | |
| 8.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение пляжей, лодочных станций | 2.5 | 1.492 | 1.492 | 1.492 | 1.492 | 0.064 | 1.492 | 1.492 | 1.492 |
| 8.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение санаториев, домов отдыха, пансионатов, кемпингов, пионерских лагерей | 0.09 | 0.072 | 0.072 | 0.072 | 0.071 | 0.091 | 0.072 | 0.072 | 0.072 |
| 8.3. | Земельные участки, предоставленные под иные объекты оздоровительного и рекреационного назначения | 2.65 | 1.6 | 1.601 | 1.6 | 1.599 | 0.157 | 1.6 | 1.6 | 1.6 |
| 8.4. | Земельные участки предоставленные под строительство | 0.055 | 0.05 | 0.05 | 0.05 | 0.2 | 0.055 | 0.2 | 0.2 | 0.2 |
| 9. | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | | | | | | | | | |
| 9.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов предприятий ЖКХ, обслуживающих организаций; водозаборных скважин; кладбищ; организаций механизированной уборки | 0.302 | 0.468 | 1.73 | 2.1 | 1.9 | 0.09 | 1.92 | 2.1 | 2.05 |
| 9.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение газораспределительных пунктов; пожарных депо; котельных; центральных тепловых камер | 0.14 | 0.212 | 0.78 | 0.94 | 0.865 | 0.041 | 0.87 | 0.93 | 0.9 |
| 9.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение канализационных насосных станций, канализационно-очистных сооружений, водоочистительных сооружений | 0.25 | 0.377 | 1.4 | 1.688 | 1.55 | 0.073 | 1.56 | 1.67 | 1.61 |
| 9.4. | Земельные участки, предоставленные под размещение полигонов твёрдо-бытовых отходов, свалок | 0.15 | 0.22 | 0.815 | 1 | 0.9 | 0.98 | 0.9 | 1.02 | 1 |
| 9.5. | Земельные участки, предоставленные под размещение предприятий материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок; промышленных и производственных баз, складов | 0.28 | 0.259 | 0.97 | 1.16 | 1.06 | 0.603 | 1.1 | 1.18 | 1.14 |
| 9.6. | Земельные участки, предоставленные под размещение административных зданий, строений сооружений промышленности | 0.6 | 0.714 | 1.7 | 2.35 | 2.15 | 0.755 | 1.9 | 4.44 | 3.35 |
| 9.7. | Земельные участки, предоставленные под размещение типографий; фабрик, заводов и комбинатов | 0.69 | 0.325 | 1.21 | 1.465 | 1.34 | 1.476 | 1.35 | 1.44 | 1.4 |
| 9.8. | Земельные участки, предоставленные под размещение цехов, хлебопекарен | 0.5 | 0.515 | 1.93 | 2.321 | 2.125 | 1.072 | 2.15 | 2.29 | 2.23 |
| 9.9. | Земельные участки, предоставленные под охранные зоны | 0.23 | 0.09 | 0.34 | 0.41 | 0.369 | 0.49 | 0.37 | 0.043 | 0.042 |
| 9.10. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов промышленности и коммунального хозяйства | 0.51 | 0.36 | 1.341 | 1.624 | 1.486 | 0.936 | 1.49 | 1.66 | 1.61 |
| 9.11. | Земельные участки, предоставленные под строительство | 1.012 | 0.941 | 3.5 | 4.25 | 3.89 | 1.758 | 3.9 | 4.15 | 4.03 |
| 10. | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | | | | | | | | | |
| 10.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | 0.9 | 1.19 | 2.9 | 1.19 | 3.2 | 1.19 | 1.79 | 3.42 | 1.19 |
| 10.2. | Земельные участки, предоставленные под строительство | 0.18 | 0.151 | 1.43 | 0.564 | 1.513 | 0.272 | 0.53 | 0.42 | 0.145 |
| 11. | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | | | | | | | | | |

Продолжение на 5 стр.

Продолжение. Начало на 1-4 стр.

| | | | | | | | | | | |
|------------|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
| 11.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, вертолётных площадок | 1.1 | 1.01 | 3.7 | 1.13 | 4.09 | 1.165 | 4.1 | 1.13 | 1.13 |
| 11.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение автобаз, автокомбинатов и автотранспортных предприятий; мастерских по ремонту и обслуживанию автотранспорта; предприятий по ремонту и содержанию автомобильных дорог; мастерских по ремонту и обслуживанию воздушного транспорта; мастерских по ремонту и обслуживанию водного транспорта | 1.1 | 1.15 | 4.2 | 1.28 | 4.66 | 1.165 | 4.68 | 1.28 | 1.28 |
| 11.3. | Земельные участки, предоставленные под охранные зоны | 0.59 | 0.119 | 0.51 | 0.25 | 2.34 | 0.129 | 0.92 | 0.25 | 0.25 |
| 11.4. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов транспорта | 1.14 | 0.178 | 0.65 | 1.06 | 0.72 | 1.165 | 3.85 | 1.06 | 1.06 |
| 11.5. | Земельные участки, предоставленные под строительство | 0.064 | 0.07 | 0.98 | 0.29 | 1.04 | 0.124 | 1.1 | 0.073 | 0.073 |
| 12. | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | | | | | | | | | |
| 12.1. | Земельные участки под поверхностными водными объектами | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 12.2. | Земельные участки под полосами отвода водоёмов, каналов и коллекторов | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 12.3. | Земельные участки других водных объектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 13. | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | | | | | | | | | |
| 13.1. | Земельные участки, предоставленные под разработку полезных ископаемых, размещения трубопроводов | 0.6 | 1.01 | 3.24 | 2.5 | 1.01 | 1.034 | 1.86 | 3.7 | 3.6 |
| 13.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей | 0.55 | 0.527 | 1.96 | 2.38 | 10.45 | 0.57 | 2.18 | 2.32 | 2.25 |
| 13.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение АТС; отделений связи | 0.91 | 14.22 | 52.8 | 64.09 | 58.62 | 0.91 | 58.8 | 62.57 | 60.77 |
| 13.4. | Земельные участки, предоставленные под размещение опорно-транзитных станций; радиодиффузий, телецентров, радиостанций, ретрансляторных станций и сооружений | 0.5 | 7.703 | 28.55 | 34.6 | 31.65 | 0.755 | 31.8 | 33.785 | 32.82 |
| 13.5. | Земельные участки, предоставленные под размещение кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии | 0.4 | 0.699 | 1.85 | 2.05 | 1.88 | 0.72 | 1.65 | 2.2 | 2.14 |
| 13.6. | Земельные участки, предоставленные под размещение воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи | 0.265 | 0.476 | 1.28 | 1.41 | 1.33 | 0.517 | 1.14 | 1.51 | 1.464 |
| 13.7. | Земельные участки, предоставленные под размещение наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи | 0.5 | 0.877 | 2.31 | 2.25 | 2.05 | 0.907 | 1.75 | 2.74 | 2.65 |
| 13.8. | Земельные участки, предоставленные под охранные зоны | 0.4 | 2.61 | 9.7 | 11.8 | 10.75 | 0.861 | 10.8 | 11.48 | 11.16 |
| 13.9. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов предприятий связи | 0.7 | 8.864 | 32.97 | 40 | 36.56 | 1.035 | 36.68 | 39.1 | 37.9 |
| 13.10. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов космической деятельности | 1.3 | 2.15 | 6.88 | 2 | 1.84 | 2.15 | 1.76 | 8.15 | 7.91 |
| 13.11. | Земельные участки, предоставленные под размещение войсковых частей | 0.4 | 0.747 | 2.81 | 3.375 | 3.11 | 0.634 | 3.1 | 2.83 | 2.75 |

Продолжение на 6 стр.

Продолжение. Начало на 1-5 стр.

| | | | | | | | | | | |
|------------|---|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 13.12. | Земельные участки, предоставленные под иные объекты обороны | 0,25 | 0,464 | 1,73 | 2,1 | 1,91 | 0,354 | 1,92 | 1,76 | 1,71 |
| 13.13. | Земельные участки, предоставленные под строительство объектов, за исключением земельных участков, предоставленных под строительство объектов финансируемых полностью или частично за счёт средств федерального бюджета, и (или) за счёт средств субъекта Российской Федерации, и (или) за счёт средств местного бюджета | 0,413 | 0,467 | 5,86 | 1,635 | 1,5 | 0,4 | 1,5 | 1,69 | 1,645 |
| 13.14 | Земельные участки, предоставленные под строительство объектов, финансируемых полностью или частично за счёт средств федерального бюджета, и (или) за счёт средств субъекта Российской Федерации, и (или) за счёт средств местного бюджета | 0,210 | 0,230 | 2,976 | 0,804 | 0,738 | 0,197 | 0,738 | 0,831 | 0,809 |
| 14. | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | | | | | | | | | |
| 14.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение лесопарков, национальных и природных парков; объектов природно-заповедного назначения | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 |
| 14.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение парков, скверов | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 |
| 14.3. | Земельные участки, предоставленные под иные объекты | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 5,9 |
| 15. | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | | | | | | | | | |
| 15.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение личных подсобных хозяйств, индивидуального огородничества, садоводства, сенокосения, животноводства | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 9 | 10 | 10 | 10 |
| 15.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение хозяйственных обществ, крестьянско-фермерских хозяйств и прочие | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 7 | 10 | 10 | 10 |
| 16. | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | | | | | | | | | |
| 16.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение аптек, аптечных пунктов | 0,01 | 0,093 | 0,058 | 0,049 | 0,045 | 0,019 | 0,064 | 0,07 | 0,068 |
| 16.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства коммерческого направления | 0,12 | 0,135 | 0,085 | 0,074 | 0,067 | 1,4 | 0,094 | 0,1 | 0,098 |
| 16.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов, образования, науки здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства некоммерческого направления | 0,12 | 0,13 | 0,08 | 0,065 | 0,068 | 1,2 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 16.4. | Земельные участки, предоставленные под размещение религиозных объектов | 0,01 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 16.5. | Земельные участки, предоставленные под размещение редакций и издательств; юридических служб, судопроизводства и нотариата, науки и научного обслуживания | 0,04 | 0,245 | 0,038 | 0,049 | 0,167 | 0,289 | 0,166 | 0,18 | 0,175 |
| 16.6. | Земельные участки ЗАГСов и дворцов бракосочетания | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,08 | 0,12 | 0,12 |
| 16.7. | Земельные участки отделений полиции и пунктов охраны порядка, военкоматов | 0,15 | 0,15 | 0,2 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,12 | 0,15 | 0,15 |
| 16.8. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов административно-управленческих и общественных организаций | 0,03 | 0,242 | 0,038 | 0,18 | 0,241 | 0,143 | 0,166 | 0,177 | 0,172 |
| 16.9. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 0,03 | 0,33 | 0,052 | 0,351 | 0,23 | 0,635 | 0,23 | 0,245 | 0,238 |
| 16.10 | Земельные участки, предоставленные под строительство | 0,3 | 0,56 | 0,349 | 0,424 | 0,387 | 1,544 | 0,388 | 0,413 | 0,402 |
| 16.11 | Земельные участки, предоставленные под размещение открытых спортивных сооружений (спортивные площадки, корты, стадионы, лыжные базы и иное) | 0,02 | 0,023 | 0,014 | 0,0123 | 0,011 | 0,233 | 0,0157 | 0,0167 | 0,0163 |
| 16.12 | Земельные участки, предоставленные под строительство открытых спортивных сооружений (спортивные площадки, корты, стадионы, лыжные базы и иное) | 0,03 | 0,056 | 0,0349 | 0,0424 | 0,0387 | 0,1544 | 0,0388 | 0,0413 | 0,0402 |

Продолжение на 7 стр.

Продолжение. Начало на 1-6 стр.

Приложение № 2

к решению Районной Думы муниципального образования Надымский район от 18 июня 2015 года № 454

Коэффициенты использования (Ки), учитывающие специфику деятельности на конкретных земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район, которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район

| № п/п | Вид разрешенного использования | Ки |
|-----------|--|--|
| 1. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | |
| 1.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | 2.35 |
| 1.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов жилого фонда | 2.35 |
| 1.3. | Земельные участки, предоставленные под жилищное строительство: | 3,5 – строительство объекта в течение 3-х лет; 5 – строительство объекта в течение 4-х лет; 9 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 2. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | |
| 2.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение домов малоэтажной жилой застройки | 3.15 |
| 2.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение индивидуальной жилой застройки | 3.5 |
| 2.3. | Земельные участки, предоставленные под строительство: | 4 – строительство объекта в течение 3-х лет; 5,5 – строительство объекта в течение 4-х лет; 7 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 3. | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | |
| 3.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение гаражей для служебных автомобилей (предприятий, организаций, учреждений) | 2.79 |
| 3.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение других объектов хранения автотранспорта (автостоянки) | 3.9 |
| 3.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение индивидуальных гаражей, гаражных кооперативов | 2.88 |
| 3.4. | Земельные участки, предоставленные под строительство гаражей: | 6,46 – строительство объекта в течение 3-х лет; 8 – строительство объекта в течение 4-х лет; 10 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 3.5. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов | 4.1 |
| 4. | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | |
| 4.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение дачных и садоводческих объединений граждан | 1.3 |
| 4.2. | Земельные участки, предоставленные для дачного строительства | 2 |
| 4.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов | 2.1 |
| 5. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | |
| 5.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение бань и саун; предприятий бытового обслуживания (мастерские по ремонту часов, обуви, бытовой техники, радио-телевизионной аппаратуры, ремонту и изготовлению мебели и пр.) в капитальных зданиях; пунктов проката, парикмахерских, салонов, приемных пунктов прачечных и химчисток; мастерских по ремонту и пошиву одежды; и других предприятий бытового обслуживания | 5.1 |
| 5.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение общественных туалетов | 5.1 |
| 5.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение похоронных бюро, поминальных залов; предприятий бытового обслуживания (мастерские по ремонту часов, обуви, бытовой техники, ремонту и изготовлению мебели и пр.) во временных объектах | 7.15 |
| 5.4. | Земельные участки, предоставленные под размещение мастерских фотокиноработ, кабинетов SPA-процедур | 6.81 |
| 5.5. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов предоставления услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспорта | 9.57 |
| 5.6. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов бытового обслуживания | 8.17 |
| 5.7. | Земельные участки, предоставленные под размещение столовых, закусокных | 4.92 |
| 5.8. | Земельные участки, предоставленные под размещение ресторанов, кафе, баров | 6.48 |
| 5.9. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов общественного питания | 6.475 |
| 5.10. | Земельные участки, предоставленные под размещение авторынков | 11 |
| 5.11. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов мелкорозничной передвижной сети: палатки, автомагазины, автоприцепы, лотки, корзины | 8 |
| 5.12. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов мелкорозничной стационарной сети: киоски, павильоны | 8.55 |
| 5.13. | Земельные участки, предоставленные под размещение рекламных щитов, конструкций, сооружений | 9.358 |
| 5.14. | Земельные участки, предоставленные под размещение рынков, ярмарок | 8.915 |

Продолжение на 8 стр.

Продолжение. Начало на 1-7 стр.

| | | |
|------------|--|--|
| 5.15. | Земельные участки, предоставленные под размещение универмагов, универсамов, продовольственных, промтоварных магазинов и магазинов смешанного ассортимента | 8.17 |
| 5.16. | Земельные участки, предоставленные под размещение товарных складов, специализированных складов, универсальных складов продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 6.5 |
| 5.17. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов торговли | 6.84 |
| 5.18. | Земельные участки, предоставленные под размещение АЗС | 7.65 |
| 5.19. | Земельные участки, предоставленные под охранные зоны | 6.15 |
| 5.20. | Земельные участки, предоставленные под размещение кафе, баров с игровыми автоматами во временных сооружениях; дискотек, ночных клубов и прочих объектов | 7.09 |
| 5.21. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов досуга | 7.03 |
| 5.22. | Земельные участки, предоставленные под строительство: | 6,81 – строительство объекта в течение 3-х лет; 10 – строительство объекта в течение 4-х лет; 13 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 6. | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц. | |
| 6.1. | Земельные, предоставленные под размещение гостиниц | 5.72 |
| 6.2. | Земельные участки для других мест временного проживания (отели, мотели) | 3.8 |
| 6.3. | Земельные участки, предоставленные под строительство: | 5 – строительство объекта в течение 3-х лет; 7,5 – строительство объекта в течение 4-х лет; 9 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 7. | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | |
| 7.1. | Земельные участки под офисные здания делового и коммерческого назначения | 3.2 |
| 7.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение финансово-кредитных объектов | 6.43 |
| 7.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов | 3.67 |
| 7.4. | Земельные участки предоставленные под строительство: | 5 – строительство объекта в течение 3-х лет; 7,5 – строительство объекта в течение 4-х лет; 9 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 8. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | |
| 8.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение пляжей, лодочных станций | 3.32 |
| 8.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение санаториев, домов отдыха, пансионатов, кемпингов, пионерских лагерей | 2.33 |
| 8.3. | Земельные участки, предоставленные под иные объекты оздоровительного и рекреационного назначения | 6 |
| 8.4. | Земельные участки предоставленные под строительство: | 5 – строительство объекта в течение 3-х лет; 6,5 – строительство объекта в течение 4-х лет; 9 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 9. | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | |
| 9.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов предприятий ЖКХ, обслуживающих организаций; водозаборных скважин; кладбищ; организаций механизированной уборки | 2.05 |
| 9.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение газораспределительных пунктов; пожарных депо; котельных; центральных тепловых камер | 4.53 |
| 9.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение канализационных насосных станций, канализационно-очистных сооружений, водоочистительных сооружений | 2.53 |
| 9.4. | Земельные участки, предоставленные под размещение полигонов твердо-бытовых отходов, свалок | 4.35 |
| 9.5. | Земельные участки, предоставленные под размещение предприятий материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок; промышленных и производственных баз, складов | 4.15 |
| 9.6. | Земельные участки, предоставленные под размещение административных зданий, строений сооружений промышленности | 1.97 |
| 9.7. | Земельные участки, предоставленные под размещение типографий; фабрик, заводов и комбинатов | 5.67 |
| 9.8. | Земельные участки, предоставленные под размещение цехов, хлебопекарен | 3.22 |
| 9.9. | Земельные участки, предоставленные под охранные зоны | 2.07 |
| 9.10. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов промышленности и коммунального хозяйства | 4.82 |
| 9.11. | Земельные участки, предоставленные под строительство: | 3,5 – строительство объекта в течение 3-х лет; 5 – строительство объекта в течение 4-х лет; 7 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 10. | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | |

Продолжение на 9 стр.

Продолжение. Начало на 1-8 стр.

| | | |
|------------|--|---|
| 10.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | 1.84 |
| 10.2. | Земельные участки, предоставленные под строительство: | 2 – строительство объекта в течение 3-х лет; 3,5 – строительство объекта в течение 4-х лет; 5 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 11. | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | |
| 11.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, вертолетных площадок | 1.27 |
| 11.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение автобаз, автокомбинатов и автотранспортных предприятий; мастерских по ремонту и обслуживанию автотранспорта; предприятий по ремонту и содержанию автомобильных дорог; мастерских по ремонту и обслуживанию воздушного транспорта; мастерских по ремонту и обслуживанию водного транспорта | 1.27 |
| 11.3. | Земельные участки, предоставленные под охранные зоны | 1 |
| 11.4. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов транспорта | 1.27 |
| 11.5. | Земельные участки, предоставленные под строительство: | 2 – строительство объекта в течение 3-х лет; 3 – строительство объекта в течение 4-х лет; 4 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 12. | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | |
| 12.1. | Земельные участки под поверхностными водными объектами | - |
| 12.2. | Земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов | - |
| 12.3. | Земельные участки других водных объектов | - |
| 13. | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | |
| 13.1. | Земельные участки, предоставленные под разработку полезных ископаемых, размещения трубопроводов | 1.54 |
| 13.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей | 2.17 |
| 13.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение АТС; отделений связи | 3.346 |
| 13.4. | Земельные участки, предоставленные под размещение опорно-транзитных станций; радиопередатчиков, радиостанций, ретрансляторных станций и сооружений | 6.205 |
| 13.5. | Земельные участки, предоставленные под размещение кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии | 3.18 |
| 13.6. | Земельные участки, предоставленные под размещение воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи | 2.4 |
| 13.7. | Земельные участки, предоставленные под размещение наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи | 3.58 |
| 13.8. | Земельные участки, предоставленные под охранные зоны | 1.18 |
| 13.9. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных объектов предприятий связи | 2.915 |
| 13.10. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов космической деятельности | 1.48 |
| 13.11. | Земельные участки, предоставленные под размещение войсковых частей | 1.27 |
| 13.12. | Земельные участки, предоставленные под иные объекты обороны | 2.356 |
| 13.13. | Земельные участки, предоставленные под строительство, за исключением земельных участков предоставленных по строительству объектов, финансируемых полностью или частично за счет средств федерального бюджета, и (или) за счет средств субъекта Российской Федерации, и (или) за счет средств местного бюджета | 7 – строительство объекта в течение 3-х лет; 9 – строительство объекта в течение 4-х лет; 11 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 13.14. | Земельные участки, предоставленные под строительство объектов, финансируемых полностью или частично за счет средств федерального бюджета, и (или) за счет средств субъекта Российской Федерации, и (или) за счет средств местного бюджета | 3 |
| 14. | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | |
| 14.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение лесопарков, национальных и природных парков; объектов природно-заповедного назначения | 1.2 |
| 14.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение парков, скверов | 1.8 |
| 14.3. | Земельные участки, предоставленные под иные объекты | 1.2 |
| 15. | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | |
| 15.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение личных подсобных хозяйств, индивидуального огородничества, садоводства, сенокосения, животноводства | 2 |

Окончание на 10 стр.

Окончание. Начало на 1-9 стр.

| | | |
|------------|--|--|
| 15.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение хозяйственных обществ, крестьянско-фермерских хозяйств и прочие | 5 |
| 16. | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | |
| 16.1. | Земельные участки, предоставленные под размещение аптек, аптечных пунктов | 4.85 |
| 16.2. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства коммерческого направления | 4.464 |
| 16.3. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства некоммерческого направления | 3.2 |
| 16.4. | Земельные участки, предоставленные под размещение религиозных объектов | 5 |
| 16.5. | Земельные участки, предоставленные под размещение редакций и издательств; юридических служб, судопроизводства и нотариата, науки и научного обслуживания | 3.316 |
| 16.6. | Земельные участки ЗАГСов и дворцов бракосочетания | 4.464 |
| 16.7. | Земельные участки отделений полиции и пунктов охраны порядка, военкоматов | 2.6 |
| 16.8. | Земельные участки, предоставленные под размещение объектов административно-управленческих и общественных организаций | 1.87 |
| 16.9. | Земельные участки, предоставленные под размещение иных административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 2.81 |
| 16.10. | Земельные участки, предоставленные под строительство: | 0,916 – строительство объекта в течение 3-х лет; 1,2 – строительство объекта в течение 4-х лет; 2,4 – строительство объекта более 4-х лет вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости |
| 16.11 | Земельные участки, предоставленные под размещение открытых спортивных сооружений (спортивные площадки, корты, стадионы, лыжные базы и иное) | 0,2 |
| 16.12 | Земельные участки, предоставленные под строительство открытых спортивных сооружений (спортивные площадки, корты, стадионы, лыжные базы и иное) | 0,16 – строительство объектов в течение 3-х лет |

Приложение № 3

к решению Районной Думы муниципального образования Надымский район от 18 июня 2015 года № 454

Коэффициент (Кк), учитывающий категорию земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район, которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район

| № п/п | Категория земель | Кк |
|-------|--------------------------|----|
| 1. | Земли населённых пунктов | 1 |

Приложение № 4

к решению Районной Думы муниципального образования Надымский район от 18 июня 2015 года № 454

Коэффициенты (Ка), учитывающие категорию арендаторов земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район, которые расположены в границах земель населённых пунктов, входящих в состав территории муниципального образования Надымский район

| № п/п | Категория арендатора | Ка |
|-------|--|-----|
| 1. | Предприятия топливно-энергетического комплекса | 2,8 |
| 2. | Малые предприятия и индивидуальные предприниматели | 2,3 |
| 3. | Некоммерческие, общественные организации | 1 |
| 4. | Государственные и муниципальные организации | 0,1 |
| 5. | Физические лица и гаражно-строительные кооперативы | 2 |
| 6. | Арендаторы, относящиеся к отдельным категориям налогоплательщиков, указанным в п. 5 ст. 391 гл. 31 Налогового кодекса РФ | 1,8 |
| 7. | Иные категории арендаторов, не указанные в настоящем приложении | 2,6 |

**РАБОЧИЙ
НАДЫМА**Зам. главного редактора
Галина ПерчикУчредители: Администрация
муниципального образования
Надымский район, редакция
газеты «Рабочий Надыма».Газета зарегистрирована
Западно-Сибирским управлением
Федеральной службы по надзору
за соблюдением законодатель-
ства в сфере массовых коммуни-
каций и охране культурного на-
следия 29.05.2007г.

Регист. св-во ПИ № ФС17-0696.

Телефоны редакции:главный редактор.....53-25-80
зам. главного редактора.....53-26-86
корреспонденты.....53-27-62, 53-13-51
бухгалтерия.....53-41-33
реклама, объявления.....53-01-97**E-mail**.....red75rn@mail.ru**Адрес:** 629730, ЯНАО,
г.Надым, ул. Комсомольская, 25**Цена подписки**на 1 мес. 95 руб. 99 коп.
на 12 мес. 1151 руб. 87 коп.**Подписные индексы:**Годовой индекс.....78721
Полугодовой индекс.....54320**Выходит** по вторникам, четвергам, субботам.
Подписание в печать по графику в 17 часов,
фактически – в 17 часов. Заказ № 321.**Отпечатано** в типографии МАУ «Редакция
газеты «Рабочий Надыма».
Адрес: 629730, ЯНАО, Надым,
ул. Комсомольская, 25. Тел. 53-26-86.**Тираж 264 экземпляра**