



РАБОЧИЙ НАДЫМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 25.06.2015 № 346

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Надымский район, Устава муниципального образования город Надым, в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства Администрация муниципального образования Надымский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 25.06.2015 № 346 «Об установлении размера платы

за содержание и ремонт жилого помещения» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управляющему делами Администрации муниципального образования Надымский район Ачкасовой Л.В. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надыма».

Т. Е. РЯБЦЕВА,
Заместитель Главы Администрации
муниципального образования Надымский район.
№ 507 от 2 октября 2015 года.

Приложение

к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 2 октября 2015 года № 507

Изменения, вносимые в постановление

Администрации муниципального образования Надымский район от 25.06.2015 № 346 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения»

1. В пункте 5 постановления слова «первого заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Мисбахову Е.Н.» заменить словами «заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Сульженко А.Н.».

2. Пункт 2 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«

2.	Содержание и ремонт жилого помещения в общежитии		
2.1.	Капитального исполнения (кирпичные, ж/б панельные, блочные), оборудованном лифтами, мусоропроводами и газовыми плитами	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	35,71
2.2.	Деревянного исполнения (брусовые, сборно-щитовые, каркасно-засыпные), оборудованном электроплитами, при нецентрализованном водоотведении (септик), в том числе:	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	34,64
	– услуги по откачке и вывозу бытовых сточных вод из септиков в жилищном фонде		9,95
2.3.	Капитального исполнения (кирпичные, ж/б панельные, блочные), оборудованном лифтами и газовыми плитами, без мусоропроводов	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	34,35
2.4.	Капитального исполнения (кирпичные, ж/б панельные, блочные), оборудованном лифтами, мусоропроводами и электроплитами	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	33,42
2.5.	Капитального исполнения (кирпичные, ж/б панельные, блочные), оборудованном лифтами и электроплитами, без мусоропроводов	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	32,22
2.6.	Капитального исполнения (кирпичные, ж/б панельные, блочные), оборудованном мусоропроводами и газовыми плитами (без лифтов)	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	28,99
2.7.	Капитального исполнения (ж/б панельные, блочные), оборудованном газовыми плитами (без лифтов и мусоропроводов)	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	26,20
2.8.	Деревянного исполнения (брусовые, сборно-щитовые, каркасно-засыпные), оборудованном электроплитами, при централизованном водоотведении	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	24,69
2.9.	Капитального исполнения (ж/б панельные, блочные), оборудованном электроплитами (без лифтов и мусоропроводов)	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	23,91
2.10.	Оборудованном электроплитами, при нецентрализованном водоотведении (септик), признанном аварийным, непригодным для проживания, подлежащим сносу или реконструкции, а также признанным ветхим до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации, в том числе:	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	12,78
	– услуги по откачке и вывозу бытовых сточных вод из септиков в жилищном фонде		9,95
2.11.	Оборудованном электроплитами, при централизованном водоотведении, признанном аварийным, непригодным для проживания, подлежащим сносу или реконструкции, а также признанным ветхим до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации	1 кв.м общей площади (в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)	2,83

».

3. В подпунктах 2.1.–2.4. графы 3 пункта 2 приложения № 2 после слов «1 кв.м общей площади» дополнить словами «(в отдельных комнатах исходя из площади этих комнат)».

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

О внесении изменения в распоряжение Администрации муниципального образования Надымский район от 12.12.2014 №2149-р

В соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 19.06.2009 № 39-3АО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе», распоряжением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25.04.2014 № 224-РП «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Реализация бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей, на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» на 2014–2018 годы», на основании Устава муниципального образования Надымский район

1. Внести в распоряжение Администрации муниципального образования Надымский район от 12.12.2014 №2149-р «Об утверждении муниципального

плана мероприятий по освоению земельных участков по реализации бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей, на территории муниципального образования Надымский район на 2014–2018 годы» изменение, изложив приложение к распоряжению в новой редакции, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управляющему делами Администрации муниципального образования Надымский район Ачкасовой Л.В. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Рабочий Надыма».

А. Д. БЕЛОКОПЫТОВ,

Заместитель Главы Администрации муниципального образования Надымский район.

№ 1220-р от 1 октября 2015 года.

Приложение

к распоряжению Администрации муниципального образования Надымский район от 1 октября 2015 года № 1220-р

«Приложение

к распоряжению Администрации муниципального образования Надымский район от 12 декабря 2014 года № 2149-р (в редакции распоряжения Администрации муниципального образования Надымский район от 1 октября 2015 года № 1220-р)

Муниципальный план мероприятий по освоению земельных участков

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат	Источник финансирования
1	2	3	4	5	6
Индивидуальное жилищное строительство г. Надым, микрорайон № 16					
I. Градостроительная подготовка земельных участков					
1.	Разработка и утверждение проекта планировки, проекта межевания, градостроительных планов земельных участков территории 16 микрорайона города Надыма	IV квартал 2015 года	управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район (далее – управление архитектуры и градостроительства), Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства и капитального ремонта» (далее – МУ «УКСИКР»)	Утвержденный проект планировки, проект межевания и градостроительные планы земельных участков	Местный бюджет, окружной бюджет
II. Строительство объектов инженерной инфраструктуры и транспортного обеспечения земельных участков (далее – Объект)					
2.	Предпроектная подготовка	II квартал 2015 года	МУ «УКСИКР»	Задание на проектирование Объекта, согласованное с Департаментом строительства ЯНАО	Не требуется
3.	Проведение аукциона на проектно-изыскательские работы на Объект, заключение контракта	III квартал 2015 года	МУ «УКСИКР»	Муниципальный контракт на проектно-изыскательские работы, проект планировки и и межевание	Не требуется
4.	Проектно-изыскательские работы	II квартал 2016 года	МУ «УКСИКР»	Отчеты по инженерным изысканиям; проектная, рабочая документация, сметная документация	Местный бюджет, окружной бюджет
5.	Обеспечение проведения государственной экспертизы проектной документации	III квартал 2016 года	МУ «УКСИКР»	Положительное заключение государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий; Положительное заключение о достоверности сметной стоимости объекта	Местный бюджет, окружной бюджет
6.	Проведение аукциона на строительномонтажные работы	III квартал 2016 года	МУ «УКСИКР»	Муниципальный контракт на строительномонтажные работы	Не требуется
7.	Выдача разрешения на строительство Объекта	В течение 10 дней с момента подачи заявления	Управление архитектуры и градостроительства	Разрешение на строительство Объекта	Не требуется
8.	Обеспечение строительства сетей электроснабжения, согласно техническим условиям, и внутриквартальных проездов V категории	I квартал 2017 года	МУ «УКСИКР»	Строительство коммунальной и транспортной инфраструктурой	Местный бюджет, окружной бюджет
9.	Мероприятия по подготовке технических планов Объекта	I квартал 2017 года	МУ «УКСИКР»	Технические планы Объекта	Местный бюджет, окружной бюджет
10.	Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта	В течение 10 дней с момента подачи заявления	Управление архитектуры и градостроительства	Разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию	Не требуется

Продолжение. Начало на 2 стр.

11.	Мероприятия по контролю за подключением (технологическим присоединением) объектов индивидуального жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	После передачи сетей инженерно-технического обеспечения в аренду ресурсоснабжающей организации	Ресурсоснабжающие организации, собственники земельных участков	Технические условия на подключение и технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения	За счет средств собственника земельного участка
12.	Обеспечение строительства внешнего водоснабжения (водоотведения) согласно техническим условиям	IV квартал 2017 года	МУ «УКСиКР»	Строительство коммунальной инфраструктурой	Местный бюджет, окружной бюджет
13.	Мероприятия по контролю за осуществлением строительства	До ввода в эксплуатацию	МУ «УКСиКР»	Контроль строительства в соответствии с утвержденной проектной документацией	Не требуется
14.	Мероприятия по подготовке технических планов Объекта	IV квартал 2017 года	МУ «УКСиКР»	Технические планы Объекта	Местный бюджет, окружной бюджет
15.	Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта	В течение 10 дней с момента подачи заявления	Управление архитектуры и градостроительства	Разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию	Не требуется
16.	Мероприятия по контролю за подключением (технологическим присоединением) объектов индивидуального жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	После передачи сетей инженерно-технического обеспечения в аренду ресурсоснабжающей организации	Ресурсоснабжающие организации, собственники земельных участков	Технические условия на подключение и технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения	За счет средств собственника земельного участка
III. Образование, проведение кадастровых работ, постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и их предоставление					
17.	Предоставление земельных участков для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	II квартал 2016 года	Муниципальное учреждение «Департамент муниципального имущества и инвестиций Администрации муниципального образования Надымский район» (далее – МУ «ДМИИ») Застройщик	Предоставленные земельные участки застройщику	Не требуется
18.	Проведение кадастровых работ и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей	Не требуется	МУ «ДМИИ»	Сформированные земельные участки	Не требуется
19.	Обеспечение предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей	II квартал 2017 года	МУ «ДМИИ»	Предоставленные земельные участки гражданам, имеющим трех и более детей	Не требуется
Индивидуальное жилищное строительство г. Надым, микрорайон «Приозерный» (с учетом достаточного финансирования из окружного и местного бюджета)					
I. Градостроительная подготовка земельных участков					
1.	Утверждение проекта планировки, проекта межевания, градостроительных планов земельных участков территории микрорайона «Приозерный» города Надьма	I квартал 2016 года	управление архитектуры и градостроительства, МУ «УКСиКР»	Утвержденный проект планировки, проект межевания и градостроительные планы земельных участков	Не требуется
II. Строительство объектов инженерной инфраструктуры и транспортного обеспечения земельных участков					
2.	Предпроектная подготовка	II квартал 2016 года	МУ «УКСиКР»	Задание на проектирование Объекта, согласованное с Департаментом строительства ЯНАО; экспертиза смет на ПИР в АУ ЯНАО УГЭПД	Не требуется
3.	Проведение аукциона на проектно-изыскательские работы на Объект, заключение контракта	II квартал 2016 года	МУ «УКСиКР»	Муниципальный контракт на проектно-изыскательские работы	Не требуется
4.	Проектно-изыскательские работы	II квартал 2017 года	МУ «УКСиКР»	Отчеты по инженерным изысканиям; проектная, рабочая документация, сметная документация	Местный бюджет, окружной бюджет
5.	Обеспечение проведения государственной экспертизы проектной документации	III квартал 2017 года	МУ «УКСиКР»	Положительное заключение государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий; Положительное заключение о достоверности сметной стоимости объекта	Местный бюджет, окружной бюджет
6.	Проведение аукциона на строительномонтажные работы	III квартал 2017 года	МУ «УКСиКР»	Муниципальный контракт на строительномонтажные работы	Не требуется
7.	Выдача разрешения на строительство Объекта	В течение 10 дней с момента подачи заявления	Управление архитектуры и градостроительства	Разрешение на строительство Объекта	Не требуется

Окончание на 4 стр.

Окончание. Начало на 2-3 стр.

8.	Обеспечение строительства сетей электроснабжения, согласно техническим условиям, и внутриквартальных проездов V категории	I квартал 2018 года	МУ «УКСиКР»	Строительство коммунальной и транспортной инфраструктуры	Местный бюджет, окружной бюджет
9.	Мероприятия по контролю за осуществлением строительства	До ввода в эксплуатацию	МУ «УКСиКР»	Контроль строительства в соответствии с утвержденной проектной документацией	Не требуется
10.	Мероприятия по подготовке технических планов Объекта	II квартал 2018 года	МУ «УКСиКР»	Технические планы Объекта	Местный бюджет, окружной бюджет
11.	Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта	В течение 10 дней с момента подачи заявления	Управление архитектуры и градостроительства	Разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию	Не требуется
12.	Мероприятия по контролю за подключением (технологическим присоединением) объектов индивидуального жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	После передачи сетей инженерно-технического обеспечения в аренду ресурсоснабжающей организации	Ресурсоснабжающие организации, собственники земельных участков	Технические условия на подключение и технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения	За счет средств собственника земельного участка
13.	Обеспечение строительства внешнего водоснабжения (водоотведения) согласно техническим условиям	III квартал 2018 года	МУ «УКСиКР»	Строительство коммунальной инфраструктуры	Местный бюджет, окружной бюджет
14.	Мероприятия по контролю за осуществлением строительства	До ввода в эксплуатацию	МУ «УКСиКР»	Контроль строительства в соответствии с утвержденной проектной документацией	Не требуется
15.	Мероприятия по подготовке технических планов Объекта	IV квартал 2018 года	МУ «УКСиКР»	Технические планы Объекта	Местный бюджет, окружной бюджет
16.	Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта	В течение 10 дней с момента подачи заявления	Управление архитектуры и градостроительства	Разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию	Не требуется
17.	Мероприятия по контролю за подключением (технологическим присоединением) объектов индивидуального жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	После передачи сетей инженерно-технического обеспечения в аренду ресурсоснабжающей организации	Ресурсоснабжающие организации, собственники земельных участков	Технические условия на подключение и технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения	За счет средств собственника земельного участка
III. Образование, проведение кадастровых работ, постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и их предоставление					
18.	Предоставление земельных участков для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	III квартал 2017 года	МУ «ДМИИ» Застройщик	Предоставленные земельные участки застройщику	Не требуется
19.	Проведение кадастровых работ и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей	III-IV квартал 2017 года	МУ «ДМИИ»	Сформированные земельные участки	Местный бюджет, окружной бюджет
20.	Обеспечение предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей	II квартал 2018 года	МУ «ДМИИ»	Предоставленные земельные участки гражданам, имеющим трех и более детей	Не требуется

Контрольные показатели предоставления земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей, на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» на 2014–2018 годы

Наименование контрольного показателя	Базовое значение на 01.01.2014 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7
Количество предоставленных земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей	29	0	0	0	106	280

РАБОЧИЙ НАДЫМА

Главный редактор
А. А. Онохов

Учредители: Администрация муниципального образования Надымский район, редакция газеты «Рабочий Надыма».

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 29.05.2007г.

Регист. св-во по ПИ № ФС17-0696.

Телефоны редакции:

главный редактор.....53-25-80
зам. главного редактора.....53-26-86
корреспонденты.....53-27-62, 53-13-51
бухгалтерия.....53-41-33
реклама, объявления.....53-01-97

E-mail.....red75rn@mail.ru

Адрес: 629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Комсомольская, 25

Цена подписки

на 1 мес.130 руб. 81 коп.
на 12 мес.1251 руб. 28 коп.

Подписные индексы:

Годовой индекс.....78721
Полугодовой индекс.....54320

Выходит по вторникам, четвергам, субботам. Подписание в печать по графику в 17 часов, фактически – в 17 часов. Заказ № 396.

Отпечатано в типографии МАУ «Редакция газеты «Рабочий Надыма». Адрес: 629730, ЯНАО, Надым, ул. Комсомольская, 25. Тел. 53-26-86.

Тираж номера 264 экземпляра