



РАБОЧИЙ НАДЫМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

Об утверждении Порядка ведения списков учета граждан для предоставления земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности на территории муниципального образования Надымский район, в собственность бесплатно и внесение в них изменений

В соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 19.06.2009 № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе», на основании Устава муниципального образования Надымский район Администрация муниципального образования Надымский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок ведения списков учета граждан для предоставления земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности на территории муниципального образования Надымский район, в собственность бесплатно и внесение в них изменений согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И.В. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надыма».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Швецова С.Е.

Л.Г. ДЯЧЕНКО,

Глава

муниципального образования

Надымский район.

№ 198 от 7 апреля 2016 года.

Приложение

к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 7 апреля 2016 года № 198

Об утверждении Порядка ведения списков учета граждан, для предоставления земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности на территории муниципального образования Надымский район, в собственность бесплатно и внесение в них изменений

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок ведения списков учета граждан для предоставления земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности на территории муниципального образования Надымский район, в собственность бесплатно и внесения в них изменений (далее – Порядок) регулирует отношения, связанные с ведением Администрацией муниципального образования Надымский район списков учета граждан для предоставления земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности на территории муниципального образования Надымский район, в собственность бесплатно предусмотренных частью 3 статьи 7-2 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 19.06.2009 г. № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе», (далее – списки учета граждан) и внесения в них изменений.

1.2. Правовой основой настоящего Порядка являются:

- Конституция Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 09.01.1997 № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического труда, Героям труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой славы»;
- Закон Российской Федерации от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы»;
- Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 19.06.2009 № 39-ЗАО отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе» (далее – Закон);
- постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29.02.2016 № 163-П «Об утверждении форм заявлений о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданам в собственность бесплатно и перечней докумен-

тов, прилагаемых к заявлениям о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданам в собственность бесплатно».

1.3. Ведение списков учета граждан осуществляет управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район (далее – управление архитектуры и градостроительства).

2. Ведение списков учета граждан

2.1. В целях постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее – учет граждан) управление архитектуры и градостроительства ведет следующие списки учета граждан:

- 1) список № 1 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства;
- 2) список № 2 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства в первоочередном порядке;
- 3) список № 3 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения личного подсобного хозяйства;
- 4) список № 4 - учет граждан для предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в первоочередном порядке;
- 5) список № 5 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения дачного хозяйства;
- 6) список № 6 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения дачного хозяйства в первоочередном порядке;
- 7) список № 7 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения садоводства;
- 8) список № 8 - учет граждан для предоставления земельного участка в собственность бесплатно для ведения огородничества.

2.2. В списки учета граждан включаются сведения о гражданах, принятых Администрацией муниципального образования Надымский район на учет граждан и относящихся к следующим категориям граждан:

1) граждан в случаях, указанных в пунктах 1 и 3 части 1 статьи 7 Закона, при соответствии условиям, установленным пунктами 1 и 3 части 1, абзацем первым части 3, абзацем первым части 5 статьи 7 Закона, с учетом условий, установленных абзацем вторым части 3, частью 6 статьи 7 Закона;

2) отдельных категорий граждан при наличии статуса Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации или полного кавалера ордена Трудовой Славы трех степеней, Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или полного кавалера ордена Славы при соответствии условиям, установленным абзацем первым части 5 статьи 7 Закона, с учетом условий, установленных пунктом 1 части 6 статьи 7 Закона.

2.3. Граждане, указанные в п. 2.2 настоящего Порядка, включаются в списки учета граждан, исходя из времени и даты подачи заявителем или его представителем заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, цели предоставления земельного участка, указанной в заявлении, условий первоочередного порядка предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного, или для дачного хозяйства, установленных частью 6 статьи 7 Закона.

2.4. В списках учета граждан указывается следующая информация:

1) номер очереди;

2) фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина (граждан), а также фамилия, имя, отчество (при наличии) его (их) детей (при предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в случаях, указанных в пунктах 1 и 3 части 1 статьи 7 Закона);

3) фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина (при предоставлении земельного участка в собственность бесплатно отдельным категориям граждан);

4) дата и время принятия заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и прилагаемых к нему документов;

5) решение Администрации муниципального образования Надымский район о постановке заявителей на учет граждан.

2.5. Управление архитектуры и градостроительства сведения о гражданах, принятых на учет граждан, вносит в списки учета граждан в день принятия Администрацией муниципального образования Надымский район решения о постановке заявителей на учет граждан.

2.6. Изменения в списки учета граждан вносятся на основании соответствующего решения Администрации муниципального образования Надымский район управлением архитектуры и градостроительства в день принятия указанного решения.

2.7. Списки учета граждан ежемесячно не позднее 25 числа подлежат опубликованию в газете «Рабочий Надыма», размещению на Официальном сайте Администрации МО Надымский район (www.nadymregion.ru) и официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа (<http://правительство.янао.рф>).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

О признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации муниципального образования Надымский район

В соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2005 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава муниципального образования Надымский район, Устава муниципального образования город Надым Администрация муниципального образования Надымский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 27 августа 2013 года № 557 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению Администрацией муниципального образования Надымский район муниципальной услуги «Установление надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей»;

- постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 04 августа 2014 года № 438 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 27.08.2013 № 557»;

- пункт 6 приложения к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 19 февраля 2016 года № 97 «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации муниципального образования Надымский район».

2. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И.В. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надыма».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район, начальника Департамента финансов Прокопенко Н.П.

Л.Г. ДЯЧЕНКО,

Глава

муниципального образования

Надымский район.

№ 199 от 7 апреля 2016 года.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

Об утверждении положения об инвестиционном паспорте муниципального образования Надымский район

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», на основании Устава муниципального образования Надымский район и в целях создания благоприятного инвестиционного климата на территории Надымского района, повышения рейтинга инвестиционной привлекательности путем представления информации заинтересованным юридическим и физическим лицам об условиях осуществления инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Надымский район Администрация муниципального образования Надымский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить положение об инвестиционном паспорте муниципального образования Надымский район согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И.В. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надыма».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Адвахова В.Ф.

Л.Г. ДЯЧЕНКО,

Глава

муниципального образования

Надымский район.

№ 201 от 8 апреля 2016 года.

Продолжение. Начало на 2 стр.

Приложение
к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 8 апреля 2016 года № 201

Положение об инвестиционном паспорте муниципального образования Надымский район

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Уставом муниципального образования Надымский район.

1.2. Целью ведения Инвестиционного паспорта муниципального образования Надымский район является создание благоприятного инвестиционного климата на территории Надымского района, повышение рейтинга инвестиционной привлекательности путем предоставления информации заинтересованным российским и иностранным юридическим и физическим лицам об условиях осуществления инвестиционной деятельности на территории Надымского района.

1.3. Инвестиционный паспорт муниципального образования Надымский район (далее - инвестиционный паспорт) представляет собой единый документ в следующих форматах представления:

а) сайт инвестиционного паспорта - электронная версия документа с заданной структурой и электронными связями-гиперссылками;

б) ежегодно издаваемый печатный документ, сверстаный в соответствии с заданной структурой согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

1.4. Ответственным за ведение и содержание инвестиционного паспорта муниципального образования Надымский район является департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район.

II. Структура инвестиционного паспорта

2.1. Инвестиционный паспорт состоит из разделов базовой информации и базы данных инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования Надымский район.

2.2. Базовая информация инвестиционного паспорта включает следующие разделы:

- общие сведения о муниципальном образовании Надымский район: история, географическое положение, климатические условия, природные ресурсы, экология, демографическая ситуация;

- экономика муниципального образования Надымский район: рынок труда, промышленный комплекс, предпринимательство, строительный комплекс, бизнес-среда, инфраструктура (улично-дорожная сеть, транспорт, связь, ЖКХ), социально-культурный комплекс (культура, физкультура и

спорт), рынки товаров и услуг (торговый комплекс, услуги, развлекательно-досуговый комплекс);

- инвестиции в экономике: инвестиции, законодательство, регулирующие осуществление инвестиционной деятельности.

III. Порядок формирования инвестиционного паспорта

3.1. Информация по разделам формируется на основе показателей социально-экономического развития муниципального образования Надымский район по состоянию на 1 января текущего года, результатов деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Надымский район и социально-экономического развития организаций, осуществляющих свою хозяйственную деятельность на территории муниципального образования Надымский район по форме представления информации в инвестиционный паспорт согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

3.2. Структурные подразделения Администрации муниципального образования Надымский район ежегодно представляют информацию в соответствии с разделами инвестиционного паспорта в департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район по состоянию на 01 января текущего года (по итогам деятельности за предшествующий год) в соответствии с графиком формирования инвестиционного паспорта муниципального образования Надымский район согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

Информация согласовывается курирующим заместителем Главы Администрации муниципального образования Надымский район и представляется в департамент экономики на бумажном и электронном носителях.

3.3. С целью включения инвестиционных проектов и информации по недействующим производственным площадкам и свободным земельным участкам в инвестиционный паспорт все заинтересованные субъекты инвестиционной деятельности, а также структурные подразделения Администрации муниципального образования Надымский район направляют в департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район проекты и/или предложения, информацию о недействующих производственных площадках и свободных земельных участках для возможного размещения в инвестиционном паспорте.

3.4. Электронная версия инвестиционного паспорта размещается на официальном сайте Администрации муниципального образования Надымский район с возможностью доступа через сеть Интернет для обеспечения интерактивного взаимодействия участников инвестиционной деятельности.

Приложение № 1

к Положению об инвестиционном паспорте муниципального образования Надымский район

Структура инвестиционного паспорта

№ п/п	Наименование разделов, подразделов инвестиционного паспорта
1.	Общие сведения
1.1.	Историческая справка
1.2.	Характеристика муниципального образования Надымский район
1.3.	Основные показатели социально-экономического развития муниципального образования Надымский район
2.	Схема территориального планирования муниципального образования Надымский район
3.	Природно-ресурсный потенциал
4.	Трудовой потенциал
5.	Экономический потенциал
5.1.	Промышленность
5.2.	Строительство, землепользование
5.3.	Торговля и услуги
5.4.	Малое и среднее предпринимательство
6.	Финансы и бюджет
7.	Инфраструктурный потенциал
7.1.	Транспорт
7.2.	Жилищно-коммунальное хозяйство
7.3.	Теплоснабжение, водоснабжение, электроснабжение

Продолжение на 4 стр.

Продолжение. Начало на 2-3 стр.

8.	Институциональный потенциал
9.	Научно-инновационный потенциал
10.	Социальная сфера
10.1.	Культура
10.2.	Физическая культура и спорт
11.	Перечень программ, реализующихся на территории муниципального образования Надымский район
12.	Инвестиционная привлекательность муниципального образования Надымский район
13.	Информация о незадействованных производственных площадках и свободных земельных участках
14.	Контактные данные исполнителей инвестиционного паспорта муниципального образования Надымский район

Приложение № 2

к Положению об инвестиционном паспорте муниципального образования Надымский район

Форма представления информации в инвестиционный паспорт муниципального образования Надымский район

По разделу «Общие сведения»:

По подразделу «Историческая справка»:

- краткий очерк об историческом, географическом, политическом, социальном, культурном развитии муниципального образования Надымский район, фотографии, карта Надымского района.

По подразделу «Характеристика муниципального образования Надымский район»:

- краткое описание географического положения Надымского района, в том числе природно-климатических характеристик.

По подразделу «Основные показатели социально-экономического развития муниципального образования Надымский район»:

- показатели за последние 5 лет по состоянию на 01 января текущего года в виде таблицы:

№ п/п	Наименование показателя	___ г.	___ г.	___ г.	___ г.	___ г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Численность постоянного населения на начало года (тыс. чел.)					
2.	Доля городского населения в общей численности населения по району (%)					
3.	Площадь территории муниципального образования Надымский район (га)					
4.	Отгружено товаров, выполнено работ, услуг (млн. руб.)					
5.	Выручка от реализации товаров, работ, услуг крупных и средних предприятий (тыс. руб.)					
6.	Индекс промышленного производства (%)					
7.	Доходы бюджета на душу населения (тыс. руб.)					
8.	Инвестиции в основной капитал (по крупным и средним предприятиям) на душу населения (тыс. руб.)					
9.	Среднедушевые денежные доходы населения (руб. в месяц)					
10.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работающих в экономике (руб.)					
11.	Реальная заработная плата с учетом индекса потребительских цен (%)					
12.	Обеспеченность населения жильем (кв.м, приходящихся в среднем на одного жителя)					
13.	Средний индекс потребительских цен, среднегодовой (%)					
14.	Розничный товарооборот на одного жителя (тыс. руб.)					
15.	Объем бытовых услуг на душу населения (руб.)					

По разделу «Схема территориального планирования муниципального образования Надымский район»:

- краткое описание схемы территориального планирования муниципального образования Надымский район.

По разделу «Природно-ресурсный потенциал»:

- информация о местонахождении полезных ископаемых.

По разделу «Трудовой потенциал»:

- краткое описание рынка труда (численность трудовых ресурсов, число занятых в экономике, численность официально зарегистрированных безработных, уровень регистрируемой безработицы, число вакансий);

- реализация основных направлений содействия занятости населения

По разделу «Экономический потенциал»:

По подразделу «Промышленность»:

- общие показатели функционирования организаций (индекс промышленного производства, оборот крупных и средних организаций по видам экономической деятельности, состояние и перспективы развития организаций).

По подразделу «Строительство, землепользование»:

- краткое описание строительного комплекса;

- показатели результатов деятельности отрасли (указываются показатели за последние 5 лет по состоянию на 01 января текущего года в виде таблицы):

Продолжение. Начало на 2-4 стр.

№ п/п	Наименование показателя	___ г.	___ г.	___ г.	___ г.	___ г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем работ, выполненных по виду деятельности (строительство), в ценах соответствующих лет (млн. руб.)					
2.	в % к предыдущему году, в сопоставимых ценах					
3.	Объем инвестиций в основной капитал по отрасли «строительство» (млн. руб.)					

- жилищное строительство;
- сдача в эксплуатацию крупных объектов за счет всех источников финансирования;
- перспективы и задачи по развитию отрасли «строительство»;
- земельный кадастр, основы и правила землепользования, продажа земельных участков.

По подразделу «Торговля и услуги»:

- описание показателей и состояния розничной торговли (розничный товароборот, наличие и прирост торговых площадей и т.д.), динамика, тенденции, перспективы, аналитические данные;
- описание показателей и состояния рынка бытовых услуг (объем бытовых услуг, количество объектов бытового обслуживания, прирост сети и т.д.), динамика, тенденции, перспективы, аналитические данные;
- описание показателей и состояния рынка общественного питания (количество организаций, оборот общественного питания, обеспеченность посадочными местами, прирост посадочных мест и т.д.), динамика, тенденции, перспективы, аналитические данные.

По подразделу «Малое и среднее предпринимательство»:

- характеристика показателей малого и среднего предпринимательства (количество субъектов малого и среднего предпринимательства, объем выпуска товаров и услуг субъектами малого и среднего предпринимательства, удельный вес занятых в малом и среднем предпринимательстве в экономике, отраслевая структура субъектов малого и среднего предпринимательства, среднесписочная численность работников, основные виды продукции);
- поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

По разделу «Финансы и бюджет»:

- основные направления финансово-бюджетной политики муниципального образования Надымский район;
- показатели бюджета муниципального образования Надымский район (указываются показатели за последние 5 лет по состоянию на 01 января текущего года в виде таблицы):

Наименование показателя	___ г.	___ г.	___ г.	___ г.	___ г.
Доходы бюджета (млн. руб.)					
Расходы бюджета (млн. руб.)					
Налоговые (неналоговые) доходы бюджета (млн. руб.)					
Доля налоговых (неналоговых) поступлений в доходах бюджета (%)					

- структура доходов бюджета муниципального образования Надымский район за ___ год в млн. руб. (по состоянию на 01 января текущего года в виде таблицы);
- показатели исполнения собственных доходов за ___ год, доля в общей сумме (%);
- структура расходов бюджета муниципального образования Надымский район за ___ год в млн. руб. (по состоянию на 01 января текущего года в виде таблицы);
- краткое описание доходной и расходной части бюджета.

По разделу «Инфраструктурный потенциал»:

По подразделу «Транспорт»:

- краткое описание транспортной системы (виды транспорта, число автобусных маршрутов и т.д.).

По подразделу «Жилищно-коммунальное хозяйство»:

- общая характеристика отрасли;
- инженерная инфраструктура муниципального образования Надымский район;
- действующие тарифы по оплате жилищно-коммунальных услуг;
- основные направления реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

По подразделу «Теплоснабжение, водоснабжение, электроснабжение»:

- общая характеристика топливно-энергетического комплекса, потребление и передача теплоэнергии, электроэнергии, тарифы на электро- и теплоэнергию, водоснабжение.

По разделу «Институциональный потенциал»:

- краткое описание состояния банковского сектора, перечень банков в табличной форме с указанием наименования, адреса, контактного телефона;
- краткое описание состояния рынка страховых услуг, перечень страховых компаний в табличной форме с указанием наименования, адреса, контактного телефона;
- краткое описание общественных организаций, наименования, адреса, контактного телефона, Ф.И.О. руководителя.

По разделу «Научно-инновационный потенциал»:

- перечень среднеспециальных образовательных учреждений в табличной форме с указанием Ф.И.О. руководителя, контактного телефона.

По разделу «Социальная сфера»:

По подразделу «Культура»:

- сеть учреждений культуры, основные направления развития культуры, основные культурные мероприятия.

По подразделу «Физическая культура и спорт»:

- сеть учреждений физической культуры и спорта, основные направления развития физической культуры и спорта, достижения в спорте, основные спортивные мероприятия;
- стратегия развития физической культуры и спорта на территории муниципального образования Надымский район;
- краткое описание мероприятий по программе «Развитие физической культуры и спорта Надымского района».

По разделу «Инвестиционная привлекательность муниципального образования Надымский район»:

Приложение № 1 к форме представления информации в инвестиционный паспорт муниципального образования Надымский район.

По разделу «Информация о недействующих производственных площадках и свободных земельных участках»:

Приложение № 2 к форме представления информации в инвестиционный паспорт муниципального образования Надымский район.

По разделу «Контактные данные исполнителей инвестиционного паспорта муниципального образования Надымский район»

Продолжение на 6 стр.

Продолжение. Начало на 2-5 стр.

Полный почтовый адрес	
Адрес сайта в интернете (при наличии), адрес электронной почты	
Контактные телефоны	
Ф.И.О. исполнителей	

Приложение №1
к форме представления информации
в инвестиционный паспорт муниципального образования Надымский район

Анкета инвестиционного проекта

1. Название проекта, характеристика выпускаемого продукта:

2. Данные об организации - инициаторе проекта:

Наименование организации - инициатора проекта _____

Почтовый адрес _____

Ф.И.О. руководителя _____

Возраст _____ Образование _____

Опыт работы в занимаемой должности _____

Код города _____ Телефон _____

Адрес электронной почты _____ Факс _____

Лицо для контакта _____

3. Информация об организации:

Организационно-правовая форма _____

Основной вид деятельности _____

Уставный капитал организации (по балансу) _____

Основные учредители (указать долю в уставном капитале)

4. Стоимость проекта.

Стоимость проекта, сколько вложено собственных средств, сроки предполагаемого начала эксплуатации инвестируемого производства (объекта).

5. Описание планируемой к выпуску продукции (описание технических параметров продукции, ее преимущества по сравнению с аналогией, показатели конкурентоспособной продукции).

Необходимость лицензирования, патентной защиты:

- нужно;

- не нужно;

- имеется.

Необходимость сертификации:

- нужно;

- не нужно;

- имеется.

Необходимость в сертификации:

- нужно;

- не нужно;

- имеется.

6. Мощность планируемого производства в натуральном и стоимостном выражении по видам продукции:

(в натуральном выражении)

Наименование проекта (продукции)	Единица измерения	1-й год	2-й год	3-й год	Реквизиты инициатора проекта	Ф.И.О., должность специалиста, закрепленного за проектом

(в денежном выражении)

Продолжение. Начало на 2-6 стр.

Наименование проекта (продукции)	Цена за единицу	1-й год	2-й год	3-й год

7. Маркетинговая информация:

Прогнозируемая доля объема сбыта продукции в России _____%,

в области _____, за пределами РФ _____

Основные конкуренты _____

8. Материальные затраты:

Сырье (наименование, потребность, условия поставки, цена): _____

Энергоносители (потребность в водоснабжении, канализации, теплоснабжении, электроснабжении и прочие условия использования, цена): _____

9. Финансирование проекта _____ (в тыс. руб.).

Общая стоимость проекта (в т.ч. собственные средства) _____

Требуемый объем инвестиций (в т.ч. стоимость оборудования) _____

10. Количество новых рабочих мест (указываются показатели за последние 3 года по состоянию на 01 января текущего года в виде таблицы):

Количество новых рабочих мест	_____ г.	_____ г.	_____ г.

11. Ежегодные налоговые поступления (при выходе на проектную мощность): _____

12. Условия возможного участия:

Заемные средства инвестора:

- товарный кредит;

- лизинг;

- кредит в рублях;

- кредит в долларах США;

- кредит в евро.

Прямые инвестиции (%):

- приобретение акций;

- доля от объема продаж;

- участие в распределении доли от прибыли.

Предлагаемое обеспечение обязательств по возврату инвестиций:

- залог имущества;

- банковские гарантии (указать банк);

- передача прав собственности перпендикулярно объему участия инвестора в проекте.

13. Степень готовности инвестиционного проекта:

- идея проекта;

- техно-экономическое обоснование;

- бизнес-план;

- проектно-сметная документация;

- оферта на постановку оборудования;

- оформление права собственности и пользование землей;

- другое.

14. Чистый приведенный доход (NPV) _____ тыс. руб.

Внутренняя норма рентабельности (IROR) _____ тыс. руб.

Период окупаемости инвестиций (PP) _____ лет.

Коэффициент покрытия ссудной задолженности (DCR) _____.

Период возврата заемных средств (RP) _____ лет.

15. Риски и гарантии.

Продолжение. Начало на 2-7 стр.

Необходимо дать анализ всех возможных рисков, с которыми может столкнуться организация в ходе реализации проекта, планируемые меры по их предупреждению и устранению, гарантии партнерам и инвесторам.

Дополнительно к анкете можно представить:

схемы, фотографии, слайды (схема размещения проекта на территории организации, фотографии руководителя организации - инициатора проекта, логотип организации, макет проекта, фотографии готовой продукции).

Составитель сведений удостоверяет правильность информации на дату представления и не возражает против ее распространения в России и за рубежом.

Руководитель организации _____

подпись (Ф.И.О.) _____ 20__

Приложение № 2

к форме представления информации в инвестиционный паспорт муниципального образования Надымский район

Анкета инвестиционной площадки

1. География площадки

Место расположения участка (адрес)	
Площадь (га) и размеры в км	
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	
От административного центра муниципального образования	
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия)	

2. Направление и функциональное использование площадки

Название инвестиционного проекта (предложения) для его реализации на производственной площадке	
Сведения об инициаторе проекта (адрес, телефон, e-mail, контактное лицо)	
Общая стоимость инвестиционного проекта (тыс. руб.)	
В том числе собственные средства инициатора проекта (тыс. руб.)	
Общая сумма инвестиционных затрат, связанных с подведением к площадке инженерной и транспортной инфраструктуры (тыс. руб.)	

3. Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой (указывается краткая характеристика источника, в случае его отсутствия - точка подключения и расстояние до источника)

Водоснабжение	
Канализация сточных вод	
Электроснабжение	
Теплоснабжение	
Подъездные пути	
Связь	
Охрана	

4. Собственные транспортные коммуникации на территории

Тип	Описание
Автомобильные дороги	
Ж/д	

5. Здания и сооружения на территории

Название объекта	Площадь, кв.м	Этажность	Высота потолка	Стройматериал	Год постройки	Как используется

6. Стоимость пользования земельным участком, площадки

Ставка арендной платы в год 1 га (тыс. руб.)	
Ставка земельного налога в год 1 га (тыс. руб.)	

Продолжение. Начало на 2-8 стр.

7. Собственник земельного участка, площадки

Наименование, юридический адрес	
Контактное лицо: Ф.И.О., должность руководителя, телефон, факс, e-mail	

8. Органы исполнительной власти, курирующие вопросы земельных отношений и строительства

Наименование, юридический адрес	
Контактное лицо: Ф.И.О., должность руководителя, телефон, факс, e-mail	
Наименование, юридический адрес	
Контактное лицо: Ф.И.О., должность руководителя, телефон, факс, e-mail	

Дополнительно к анкете можно представить:

- схему размещения площадки, фотографии площадки.

Составитель сведений удостоверяет правильность информации на дату представления и не возражает против ее распространения в России и за рубежом.

Руководитель организации _____

подпись (Ф.И.О.)

Приложение № 3

к Положению об инвестиционном паспорте муниципального образования Надымский район

График формирования инвестиционного паспорта муниципального образования Надымский район

№ п/п	Раздел инвестиционного паспорта	Структурное подразделение, ответственное за данный раздел инвестиционного паспорта	Срок направления информации
1.	Общие сведения		
1.1.	Историческая справка	Управление культуры Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
1.2.	Характеристика Надымского района	Управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
1.3.	Основные показатели экономического и социального положения муниципального образования	Департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район, Управление социальной и семейной политики Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
2.	Схема территориального планирования, Генеральный план города Надыма	управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
3.	Природно-ресурсный потенциал	Управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
4.	Трудовой потенциал	Департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
5.	Экономический потенциал		
5.1.	Промышленность	Департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
5.2.	Строительство, землепользование	Управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
5.3.	Торговля и услуги	Управление по торговле и развитию малого и среднего предпринимательства Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
5.4.	Малое и среднее предпринимательство	Управление по торговле и развитию малого и среднего предпринимательства Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года

Окончание на 10 стр.

Окончание. Начало на 2-9 стр.

6.	Финансы и бюджет	Департамент финансов Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
7.	Инфраструктурный потенциал		
7.1.	Транспорт	Департамент муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район, организации Надымского района и города Надыма, осуществляющие деятельность в области транспорта	до 15 апреля текущего года
7.2.	Жилищно-коммунальное хозяйство	Департамент муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район, организации Надымского района и города Надыма, осуществляющие деятельность в сфере ЖКХ	до 15 апреля текущего года
7.3.	Теплоснабжение, водоснабжение, электроснабжение	Департамент муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район, организации Надымского района и города Надыма, осуществляющие деятельность в области энергоснабжения	до 15 апреля текущего года
8.	Институциональный потенциал	Департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
9.	Научно-инновационный потенциал	Департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
10.	Социальная сфера		
10.1.	Культура	Управление культуры Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
10.2.	Физическая культура и спорт	Управление по физической культуре, спорту, молодежной политике и туризму Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
11.	Перечень программ, реализующихся на территории муниципального образования Надымский район	Департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
12.	Инвестиционная привлекательность Надымского района и города Надыма	Организации, реализующие инвестиционные проекты, департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года
13.	Информация о незадействованных производственных площадках и свободных земельных участках	МУ «Департамент муниципального имущества и инвестиций Администрации муниципального образования Надымский район», управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район, отдел строительного комплекса Администрации муниципального образования Надымский район, Департамент муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район, организации Надымского района и города Надыма	до 15 апреля текущего года
14.	Контактные данные исполнителей инвестиционного паспорта муниципального образования Надымский район	Департамент экономики Администрации муниципального образования Надымский район	до 15 апреля текущего года

РАБОЧИЙ НАДЫМА

Главный редактор
А. А. Онохов

Учредители: Администрация муниципального образования Надымский район, редакция газеты «Рабочий Надыма».

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 29.05.2007г.

Регист. св-во ПИ № ФС17-0696.

Телефоны редакции:

главный редактор.....52-00-53
зам. главного редактора.....52-01-58
корреспонденты.....52-01-58
бухгалтерия.....52-01-28
реклама, объявления.....53-26-86

E-mail.....red75rn@mail.ru

Адрес: 629730, ЯНАО,
г. Надым, ул. Набережная им. Оруджева, 58а

Цена подписки на газету
на 1 мес.104 руб. 27 коп.
на 6 мес.761 руб. 88 коп.

Подписные индексы:
Годовой индекс78721
Полугодовой индекс.....54320

Выходит по вторникам, четвергам, субботам. Подписание в печать по графику в 17 часов, фактически – в 17 часов. Заказ № 215.

Отпечатано в типографии МАУ «Редакция газеты «Рабочий Надыма»
Адрес: 629730, ЯНАО, Надым,
ул. Комсомольская, 25. Тел. 53-26-86.

Тираж номера 224 экземпляра