



# РАБОЧИЙ НАДЫМА

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

Тема публичных слушаний: **Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Надым.**

Дата проведения: 07.11.2016 г.

Время проведения: 16.00.

Место проведения: актовый зал Администрации МО Надымский район.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования город Надым проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Надым, в ходе которых предложено:

1. Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования город Надым, а именно статью 44 Правил «Списки видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по зонам дополнить предельными размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования город Надым, а именно Статью 23. Предоставление земельных участков для строительства с учетом градостроительного зонирования из состава земель государственной собственности на которые не разграничена, Статью 24. Предоставление земельных участков для строительства с учетом градостроительного зонирования из состава муниципальных земель признать утратившими силу.

3. Внесение изменения в текстовую часть Правил, а именно наименование территориальной зоны полигона бытовых отходов (БО) изложить в новой редакции: зона отходов (БО), а также дополнить основные виды разрешенного использования зоны отходов (БО) видами разрешенного использования: «размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой», «размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, мест сбора вещей для их вторичной переработки».

4. Дополнение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) основным видом разрешенного использования: интернаты, приюты для детей и подростков. Изменение обусловлено планируемым строительством детского дома.

5. Выделение территориальной зоны отходов (БО) из зоны природного ландшафта (Р1) и зоны природного ландшафта в сфере действия ограничений прибрежно-защитной полосы (Р1.ПЗ).

6. Изменение части коммунально-складской зоны (П1) на зону подсобных хозяйств (СХ), в границах формируемого земельного участка, расположенного: ЯНАО, г. Надым, Проезд 15 (район теплиц).

7. Изменение части территориальной зоны застройки индивидуальных жилыми домами (Ж1), части территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами в сфере действия ограничений прибрежно-защитной полосы (Ж1.ПЗ) на коммунально-складскую зону (П1).

8. Выделение территориальной зоны промышленных предприятий в сфере действия прибрежно-защитной полосы (П2.ПЗ) из территориальной зоны природного ландшафта в сфере действия ограничений прибрежно-защитной полосы (Р1.ПЗ) и территориальной зоны в сфере действия ограничений прибрежно-защитной полосы и санитарно-защитной зоны предприятий (Р1.ПЗ.СЗ3).

9. Дополнение территориальной зоны промышленных предприятий в сфере действия прибрежно-защитной полосы (П2.ПЗ) основными видами разрешенного использования:

- пляжи;
- лодочные станции;
- объекты рыбного и охотничьего хозяйства;
- объекты портовых и гидротехнических сооружений;
- причалы;
- пункты швартовки, стоянки и отстоя флота.

10. Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования город Надым, а именно дополнение основных видов разрешенного использования общественно-деловой зоны в сфере действия ограничений санитарно-защитной зоны предприятий зоны (ОД.СЗ3) видом разрешенного использования «крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения», соответственно его исключение из условно разрешенных видов использования данной зоны.

11. Выделение общественно-деловой зоны в сфере действия ограничений санитарно-защитной зоны предприятий (ОД.СЗ3) из зоны застройки многоэтажными жилыми домами в сфере действия ограничений санитарно-защитной зоны предприятий (Ж4.СЗ3).

**Итог публичных слушаний:** Рекомендовать Собранию депутатов муниципального образования город Надым утвердить проект решения Собрания депутатов муниципального образования город Надым «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Надым», с учетом результатов публичных слушаний.

**И. В. КОЧУРОВ,**

**Заместитель председателя комиссии  
по подготовке проекта Правил  
землепользования и застройки  
муниципального образования город Надым.**

## РАБОЧИЙ НАДЫМА

Главный редактор  
**А. А. Онохов**

**Учредители:** Администрация  
муниципального образования  
Надымский район, редакция  
газеты «Рабочий Надыма».

Газета зарегистрирована  
Западно-Сибирским управле-  
нием Федеральной службы по  
надзору за соблюдением зако-  
нодательства в сфере массовых  
коммуникаций и охране культур-  
ного наследия 29.05.2007г.

Регист. св-во ПИ № ФС17-0696.

### Телефоны редакции:

главный редактор.....52-00-53  
заместитель редактора.....52-01-58  
корреспонденты.....52-01-58  
бухгалтерия.....52-01-28  
реклама, объявления  
типография.....53-26-86

**E-mail** .....red75rn@mail.ru

**Адрес:** 629730, ЯНАО, г. Надым,  
ул. Набережная им. Оруджева, 58а

### Цена подписки

на 1 мес .....126 руб. 98 коп.  
на 12 мес 2017 года.....1764 руб. 86 коп.

### Подписные индексы:

Годовой индекс .....78721  
Полугодовой индекс.....54320

**Выходит** по вторникам, четвергам, субботам.  
Подписание в печать по графику в 17 часов,  
фактически – в 17 часов. Заказ № 417.

**Отпечатано** в типографии МАУ «Редакция  
газеты «Рабочий Надыма».  
Адрес: 629730, ЯНАО, Надым,  
ул. Комсомольская, 25. Тел. 53-26-86.

**Тираж номера 232 экземпляра**