



РАБОЧИЙ НАДЫМА

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов муниципального образования город Надым

О внесении изменения в решение Собрании депутатов муниципального образования город Надым от 25 февраля 2015 года № 214 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования город Надым и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и Порядка определения размера платы за их оказание»

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования город Надым Собрание депутатов **решает:**

1. Внести в приложение к решению Собрании депутатов муниципального образования город Надым от 25.02.2015 № 214 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования город Надым и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных

услуг, и Порядка определения размера платы за их оказание» (с изменениями) изменение, изложив его в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпунктов 3.1.1, 3.1.5 пункта 3.1 приложения к настоящему решению, которые вступают в силу с 01.01.2017.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Г. М. РАДИОЛА,
Председатель Собрании депутатов
муниципального образования город Надым.
№ 358 от 23 декабря 2016 года.

Приложение

к решению Собрании депутатов муниципального образования город Надым от 23 декабря 2016 года № 358

«Приложение № 1

к решению Собрании депутатов муниципального образования город Надым от 25.02.2015 № 214
(в редакции решения Собрании депутатов муниципального образования город Надым от 23 декабря 2016 года № 358)

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования город Надым и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

№ п/п	Наименование услуги, являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Норма правового акта, которым предусмотрено предоставление услуги, являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги (пункт, часть, статья)	Наименование организации, оказывающей необходимую и обязательную услугу	Сведения о платности или бесплатности необходимой и обязательной услуги
1	2	3	4	5
I. Департамент муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район				
1.1. Муниципальная услуга «Признание жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания»				
1.1.1.	Подготовка и выдача проекта реконструкции нежилого помещения	Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (п. 45 Положения)	Специализированная организация	Платно
1.1.2.	Подготовка и выдача заключения проектно – изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения	Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (п. 45 Положения)	Специализированная организация	Платно

Окончание. Начало на 1 стр.

1.1.3.	Подготовка и выдача заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома	Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (п. 45 Положения)	Специализированная организация	Платно
II. Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район				
2.1. Муниципальная услуга «Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда»				
2.1.1.	Подготовка и выдача документов, подтверждающих факт обращения взыскания на жилое помещение, договора кредитования, займа	Постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 31.08.2012 № 463 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования Надымский район, муниципального образования город Надым» (п. 4.7 Положения)	Кредитные организации	Бесплатно
III. Управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район				
3.1. Муниципальная услуга «Выдача разрешений на строительство»				
3.1.1.	Подготовка и предоставление материалов, содержащихся в проектной документации: – пояснительная записка; – схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия; – схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории, применительно к линейным объектам; – архитектурные решения; – сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; – проект организации строительства объекта капитального строительства; – проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей; – перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда	Градостроительный кодекс Российской Федерации (п. 3 ч. 7 ст.51)	Специализированная организация	Платно
3.1.2.	Подготовка и выдача положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации (п. 4 ч. 7 ст.51)	Специализированная организация	Платно
3.1.3.	Подготовка и выдача схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации (п. 3 ч. 9 ст.51)	Специализированная организация	Платно
3.1.4.	Предоставление копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации	Градостроительный кодекс Российской Федерации (п. 7 ч. 7 ст.51)	Специализированная организация	Бесплатно
3.1.5.	Подготовка и предоставление описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации (п. 4 ч. 9 ст.51)	Специализированная организация	Платно
3.2. Муниципальная услуга «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию»				
3.2.1.	Подготовка и выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Градостроительный кодекс Российской Федерации (п. 10 ч. 3 ст. 55)	Специализированная организация	Платно
3.2.2.	Подготовка и выдача документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения	Градостроительный кодекс Российской Федерации (п. 7 ч. 3 ст. 55)	Специализированная организация	Бесплатно
3.3. Муниципальная услуга «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»				
3.3.1.	Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	Жилищный кодекс Российской Федерации (п. 3 ч. 2 ст. 26)	Специализированная организация	Платно
3.4. Муниципальная услуга «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»				
3.4.1.	Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения	Жилищный кодекс Российской Федерации (п. 5 ч. 2 ст. 23)	Специализированная организация	Платно

»

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов муниципального образования город Надым

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов
муниципального образования город Надым от 26 октября 2012 года № 47
«Об утверждении Правил благоустройства территории
муниципального образования город Надым»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты публичных слушаний от 07 декабря 2016 года по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования город Надым «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования город Надым от 26 октября 2012 года № 47 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Надым», в целях создания условий для устойчивого развития территории города Надыма, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, на основании Устава муниципального образования город Надым Собрание депутатов **решает:**

1. Внести в приложение к решению Собрания депутатов муниципального образования город Надым от 26 октября 2012 года № 47 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Надым» изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Г. М. РАДИОЛА,
Председатель Собрания депутатов
муниципального образования город Надым.
№ 362 от 23 декабря 2016 года.

Приложение

к решению Собрания депутатов муниципального образования город Надым от 23 декабря 2016 года № 362

**Изменения,
вносимые в Правила благоустройства территории муниципального образования город Надым
(далее — Правила)**

1. Пункт 1.4. раздела 1 Правил дополнить абзацами следующего содержания:

«Земляные работы — проведение работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров: раскопка траншей, котлованов, скважин и т.д. (за исключением пахотных работ); забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и надземных инженерных сетей, коммуникаций, а также отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров, восстановление благоустройства и приведение территории в первоначальный вид.

Заказчик — собственники инженерных сетей (юридические лица, физические лица).

Автомобильная дорога — объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Обочина — элемент дороги, примыкающий непосредственно к проезжей части на одном уровне с ней, отличающийся типом покрытия или выделенный с помощью дорожных разметок, используемый для движения, остановки и стоянки в соответствии с правилами дорожного движения.

Проезжая часть — элемент дороги, предназначенный для движения безрельсовых транспортных средств.

Ордер — документ, письменное разрешение на проведение земляных работ в установленные сроки, с соблюдением условий и требований строительных норм и правил, технических регламентов, стандартов саморегулируемых организаций, правил технической эксплуатации, правил безопасности, охраны труда и других нормативных документов по строительству, приемке и эксплуатации сетей инженерно-технического обеспечения.»

2. В разделе 8 Правил:

2.1. пункт 8.2.7.3 изложить в следующей редакции:

«Вывоз крупногабаритных отходов, а также отходов, образовавшихся во время ремонта квартир в многоквартирном доме, осуществляется управляющими организациями, товариществами собственников жилья.»

2.2. пункт 8.4.3 дополнить словами:

«Уборка и очистка снежного покрова, образовавшегося в результате снегопадов на территории земельных участков, принадлежащих на праве собственности или ином праве физическим и юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, производится в течение трёх суток после его образования.»

2.3. пункт 8.4.15 изложить в новой редакции:

«Укладка свежевывавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом в течение трёх суток.»

2.4. пункт 8.9 изложить в следующей редакции:

«8.9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения – ордера на проведение земляных работ (далее – Ордер), выданного в порядке, установленном Администрацией муниципального образования Надымский район.

Не являются земляными работами работы, осуществляемые на земельном участке в соответствии с разрешением на строительство.

8.9.2. Самовольное проведение земляных работ (производство земляных работ без Ордера) не допускается.

8.9.3. Земляные работы должны быть произведены в сроки, установленные в Ордере.

8.9.4. Продление срока действия Ордера возможно не более трех раз в порядке, установленном Администрацией муниципального образования Надымский район.

8.9.5. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций, за пределами срока, установленного в Ордере, признается самовольным проведением земляных работ.

8.9.6. По окончании проведения земляных работ, восстановлению благоустройства Ордер подлежит закрытию в порядке, установленном Администрацией муниципального образования Надымский район.

8.9.7. Закрытие Ордера не допускается до восстановления благоустройства.

8.9.8. Аварийные работы необходимо начинать владельцам сетей по телефонограмме и уведомлению Администрации муниципального образования Надымский район с последующим оформлением Ордера в 3-х дневный срок.

Окончание. Начало на 3 стр.

Если заказчик, производящий аварийные земляные работы, в течение 3 суток не оформил Ордер, то производство работ рассматривается как самовольное проведение земляных работ.

8.9.9. Условия производства работ:

1) место земляных работ необходимо оградить щитовым забором; в ночное время место работы осветить; на щитах указать наименование организации; установить необходимые дорожные знаки; ограждение необходимо выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку;

2) все материалы и грунт размещать только в пределах огражденного участка; грунт, не пригодный для обратной засыпки, вывозить по ходу работы;

3) для обеспечения постоянного свободного доступа к колодцам подземных сооружений запрещается заваливать их грунтом или строительными материалами;

4) до начала земляных работ следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб инженерных коммуникаций, расположенных в пределах участка, на котором ведутся земляные работы, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства земляных работ; в случае неявки представителя эксплуатационных служб инженерных коммуникаций или его отказа указать точное положение коммуникаций, следует составить соответствующий акт. При проведении земляных работ следует руководствоваться местом положения коммуникаций, указанных на топооснове;

5) при выполнении земляных работ водителю землеройного механизма следует вручить схему производства работ механизированным способом с указанием места проведения работ, расположения действующих подземных коммуникаций, сохранность которых должна быть обеспечена;

6) во всех случаях при производстве земляных работ должны сохраняться: нормальное движение транспорта и пешеходов, въезды во двory жилого квартала и подходы к объектам недвижимости. Через траншеи должны быть устроены пешеходные мостики с перилами. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостики на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;

7) во избежание дорожно-транспортных происшествий при поперечной засыпке траншей и отдельных котлованов на проезде запрещается снимать ограждения до восстановления покрытия или твердого основания под покрытие;

8) уборка материалов и лишнего грунта должна быть произведена в течение 24 часов по окончании засыпки мест разрытия;

9) Ордер на проведение земляных работ должен находиться в месте производства земляных работ;

10) в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, необходимо размещать соответствующие объявления в средствах массовой информации с указанием сроков работ;

11) осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений в случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений.

8.9.10. При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, Ордер выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

8.9.11. Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

8.9.12. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 01 ноября, предшествующего строительству года, необходимо сообщить в Администрацию муниципального образования Надымский район о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

8.9.13. Не допускается прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью, за исключением случаев пересечения напорных коммуникаций проезжей частью.

8.9.14. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части.

8.9.15. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

8.9.16. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, при прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме в сроки, установленные в Ордере.

8.9.17. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить в специально отведенное место.

8.9.18. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки

8.9.19. При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт необходимо немедленно вывозить.

8.9.20. Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

8.9.21. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

8.9.22. Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

8.9.23. Не допускается засыпка траншеи до выполнения топографо-геодезической съемки. До окончания работ следует произвести топографо-геодезическую съемку в масштабе 1:500, которая подлежит передаче в управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район (в одном экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде (в местной системе координат в формате Mapinfo) с целью занесения сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

8.9.24. В течение 2 лет после проведения земляных работ провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся на участках земляных работ, необходимо устранять в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, необходимо ликвидировать.

8.9.25. Контроль за проведением земляных работ и восстановлением благоустройства осуществляет структурное подразделение Администрации муниципального образования Надымский район в соответствии с его полномочиями, определенными правовыми актами Администрации муниципального образования Надымский район.»

3. В пункте 9.1.2 раздела 9 Правил абзацы 8, 10 исключить.

РАБОЧИЙ НАДЫМА

Главный редактор
А. А. Онохов

Учредители: Администрация муниципального образования Надымский район, редакция газеты «Рабочий Надыма».

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 29.05.2007г.

Регист. св-во ПИ № ФС17-0696.

Телефоны редакции:

главный редактор.....52-00-53
заместитель редактора.....52-01-58
корреспонденты.....52-01-58
бухгалтерия.....52-01-28
реклама, объявления
типография.....53-26-86

E-mailred75rn@mail.ru

Адрес: 629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Набережная им. Оруджева, 58а

Цена подписки

на 1 мес147 руб.07 коп.
на 12 мес.2017 года.....1764 руб.86 коп.

Подписные индексы:

Годовой индекс78721
Полугодовой индекс.....54320

Выходит по вторникам, четвергам, субботам. Подписание в печать по графику в 17 часов, фактически – в 17 часов. Заказ № 468

Отпечатано в типографии МАУ «Редакция газеты «Рабочий Надыма». Адрес: 629730, ЯНАО, Надым, ул. Комсомольская, 25. Тел. 53-26-86.

Тираж номера 260 экземпляров