



РАБОЧИЙ НАДЫМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 26.02.2015 № 84

В соответствии с требованиями статьи 145 Трудового кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Надымский район, в целях упорядочения условий оплаты труда руководителя, его заместителей и главного бухгалтера Муниципального учреждения «Управление капитального строительства и капитального ремонта» Администрация муниципального образования Надымский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 26.02.2015 № 84 «О системе оплаты труда работников Муниципального учреждения «Управление капитального строительства и капитального ремонта» следующие изменения:

1.1. дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. Установить предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителя, его заместителей и главного бухгалтера, формируемой за счет всех источников финансового обеспечения и рассчитываемой за календарный год, и среднемесячной заработной платы работников (без учета заработной платы руководителя, его заместителей и глав-

ного бухгалтера) Муниципального учреждения «Управление капитального строительства и капитального ремонта», в кратности 2,75.»;

1.2. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район, начальника Департамента финансов Прокопенко Н. П.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017 года.

3. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И. В. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надыма».

В. Ф. АДВАХОВ,

заместитель Главы Администрации
муниципального образования Надымский район.

№ 19 от 23 января 2017 года.

СООБЩЕНИЕ

о проведении комиссионного отбора подрядной организации для выполнения работ по разработке проектно-сметной документации по замене лифтового оборудования, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Зверева, д. 3/2

1. Организатор комиссионного отбора: Общество с ограниченной ответственностью «НадымЖилКомсервис».

Юридический адрес: 629730, ЯНАО, г.Надым, пос.Лесной, административное здание ООО «НРЭП».

Фактический адрес: 629730, ЯНАО, г.Надым, пос.Лесной, административное здание ООО «НРЭП».

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «НадымЖилКомсервис». Место, дата и время проведения комиссионного отбора: комиссионный отбор будет проводиться в 10 часов 00 минут местного времени, **02 февраля 2017 г.** по адресу: Ямало-Ненецкий АО, г. Надым, 629730, пос. Лесной, административное здание ООО «НРЭП».

2. Виды работ и место их проведения: право заключения договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по замене лифтового оборудования, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Зверева, д. 3/2.

Сроки выполнения работ:

начало работ: с момента заключения договора;

окончание работ: не более 30 дней с момента заключения договора.

Характеристика объекта капитального ремонта и виды работ: указаны в техническом задании — Приложение № 1 к проекту договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасадов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Зверева, д. 3/2, (приложение № 4 к настоящей конкурсной документации).

2. Требования к участникам отбора:

— наличие квалифицированных работников;
— наличие производственной базы (техническая оснащенность);
— опыт работы участника комиссионного отбора в сфере капитального ремонта многоквартирных домов, отзывы заказчиков по ранее выполненным работам;

— наличие предусмотренной действующим законодательством разрешительной документации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;

— не проведение ликвидации участника комиссионного отбора — юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника комиссионного отбора — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом или об открытии конкурсного производства;

Окончание. Начало на 1 стр.

— не приостановление деятельности участника комиссионного отбора в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в комиссионном отборе;

— отсутствие у участника комиссионного отбора задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника комиссионного отбора по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

3. Начальная (максимальная) цена договора: 133 287,38 (сто тридцать три тысячи двести восемьдесят семь) рублей 38 копеек с НДС. Цена договора включает все затраты Исполнителя, связанные с выполнением обязательств по договору, в том числе расходы на приобретение и перевозку материалов, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей. Цена формируется на основании сметных расчетов.

Порядок, место и сроки подачи заявок и документов на участие в комиссионном отборе: документация комиссионного отбора размещена на сайте www.nadymregion.ru. Документация предоставляется участникам комиссионного отбора по адресу: 629730, ЯНАО, г. Надым, пос. Лесной, административное здание ООО «НРЭП», (телефон 53-26-96 53-41-78) ООО «НадымЖилКомсервис».

Со дня опубликования в официальном печатном издании — газете «Рабочий Надыма» и размещения на официальном сайте: www.nadymregion.ru извещения о проведении комиссионного отбора организатор комиссионного отбора на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет лицу документацию комиссионного отбора. Документация комиссионного отбора предоставляется в письменной форме, в форме электронного документа. Предоставление документации осуществляется без взимания платы.

4. Ознакомление с объектом капитального ремонта: претендент до дня окончания приема заявок на участие в комиссионном отборе может осмотреть объект, подлежащий ремонту.

Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, предусмотренной конкурсной документацией, начиная с **«23» января 2017 года** и до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками **«02» февраля 2017 года** по адресу: 629730, ЯНАО, г. Надым, пос. Лесной, административное здание ООО «НРЭП» (телефон 53-26-96, 53-41-78), Общество с ограниченной ответственностью «НадымЖилКомсервис» с 8 часов 30 минут до 17 часов 00 минут, перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут (понедельник–пятница), (выходной — суббота, воскресенье), за исключением дней, выпадающих на выходные, нерабочие праздничные дни.

Прием заявок на участие в комиссионном отборе прекращается до 10 часов 00 минут непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе.

4.1. По каждому лоту, предусмотренному конкурсной документацией, подается отдельная заявка. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в комиссионном отборе в письменной форме на фирменном бланке в запечатанном конверте. При этом на таком конверте указывается наименование открытого комиссионного, на участие в котором подается данная заявка, а также номер лота, на который подается заявка. Заинтересованное лицо вправе не указывать на конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица — индивидуального предпринимателя).

Конверт должен быть направлен по адресу: 629730, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, пос. Лесной, административное здание ООО «НРЭП» Общество с ограниченной ответственностью «НадымЖилКомсервис».

ОБРАЗЕЦ

Заявление на участие в открытом комиссионном отборе по определению права заключения договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по замене лифтового оборудования

Лот № 1

«Извещение о проведении открытого комиссионного отбора № _____»

от « _____ » _____ 20__ г.»

«НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО 10 часов 00 минут местного времени «02» февраля 2017г.»

Кому: Организатору комиссионного отбора — ООО «НадымЖилКомсервис».

Куда: 629730, ЯНАО, г. Надым, пос. Лесной, административное здание ООО «НРЭП»

В случае предоставления претендентом конверта с измененной заявкой на участие в комиссионном отборе, на конверте дополнительно следует указать слово «изменение».

Представление заявки на участие в комиссионном отборе является согласием претендента выполнять работы и услуги по содержанию и ремонту многоквартирных жилых домов за плату, размер которой указан в конкурсной документации, а также предоставлять коммунальные услуги.

4.2. При заполнении формы заявки на участие в комиссионном отборе должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов. Сведения, которые содержатся в заявках, не должны иметь двусмысленных толкований и содержать разумный подход к выполняемым работам и оказываемым услугам по отношению к объекту комиссионного отбора.

Подчистки и исправления в заявке на участие в комиссионном отборе и в предоставленных документах не допускаются, все предоставленные документы должны иметь четкую печать текстов.

Все документы, представляемые в составе заявки на участие в комиссионном отборе, должны быть заполнены в соответствии с требованиями конкурсной документации и действующего законодательства.

Заявка на участие в комиссионном отборе должна быть подписана руководителем или лицом, его замещающим, и заверена печатью претендента (юридического лица или индивидуального предпринимателя).

Все документы, представленные претендентом в составе заявки на участие в комиссионном отборе, должны быть подписаны руководителями (уполномоченными лицами) органов и организаций и скреплены соответствующими печатями, все страницы представленных документов должны быть пронумерованы.

4.3. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в комиссионном отборе в отношении каждого лота.

4.4. Претенденты, подавшие заявки на участие в комиссионном отборе, обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках, до вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе.

4.5. Претендент, подавший заявку на участие в комиссионном отборе, вправе изменить или отозвать заявку на участие в комиссионном отборе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе. Организатор комиссионного отбора возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в комиссионном отборе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в комиссионном отборе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором комиссионного уведомления об отзыве заявки.

4.6. Каждая заявка на участие в комиссионном отборе, поступившая в установленный в извещении о проведении открытого комиссионного отбора срок, регистрируется организатором комиссионного отбора. По требованию претендента организатор комиссионного отбора выдает расписку о получении такой заявки о проведении открытого комиссионного отбора.

ПРОТОКОЛ о рассмотрении заявок на участие в аукционе № 15/2016-А

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым
Девятнадцатое января две тысячи семнадцатого года

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:010801:513.

89:10:010801:513. Лот № 1: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: отдых (рекреация) (код 5.0), площадь 5225 кв.м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, п. Старый Надым.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков в составе:

Председатель комиссии:

Швецов С.Е. — заместитель Главы Администрации муниципального образования Надымский район;

Заместитель председателя комиссии:

Утяганова О.С. — заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район.

Секретарь комиссии:

Захарченко А.А. — главный специалист отдела землепользования и гео-службы управления архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район.

Члены комиссии:

Самчук В.Г. — заместитель начальника Департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район;

Хисматуллин Р.Г. — главный специалист отдела строительного комплекса Администрации муниципального образования Надымский район.

Присутствуют 5 (пять) членов комиссии из 6 (шести), что составляет 83% общего числа членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным.

Извещение о проведении аукциона № 15/2016-А на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru 23.12.2016 (регистрационный номер извещения № 231216/17565171/01).

Прием заявок осуществлялся в период с 19.12.2016 по 12.01.2017 до 17 часов 15 минут местного времени.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 15/2016-А на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером

Комиссия установила:

До даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе № 15/2016-А по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:010801:513 не подано ни одной заявки.

Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион № 15/2016-А по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:010801:513 — несостоявшимся.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол хранится в Администрации муниципального образования Надымский район в течение трёх лет.

Председатель комиссии:

Швецов С.Е. _____

Заместитель председателя комиссии:

Утяганова О.С. _____

Секретарь комиссии:

Захарченко А.А. _____

Члены комиссии:

Самчук В.Г. _____

Хисматуллин Р.Г. _____

ПРОТОКОЛ о рассмотрении заявок на участие в аукционе № 16/2016-А

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым
Девятнадцатое января две тысячи семнадцатого года

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:010801:512.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков в составе:

Председатель комиссии:

Швецов С.Е. – заместитель Главы Администрации муниципального образования Надымский район;

Заместитель председателя комиссии:

Утяганова О.С. – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район.

Секретарь комиссии:

Захарченко А.А. – главный специалист отдела землепользования и геослужбы управления архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район.

Члены комиссии:

Самчук В.Г. – заместитель начальника Департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район;

Хисматуллин Р.Г. – главный специалист отдела строительного комплекса Администрации муниципального образования Надымский район.

Присутствуют 5 (шесть) членов комиссии из 6 (шести), что составляет 83% общего числа членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным.

Извещение о проведении аукциона № 16/2016-А на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru 23.12.2016 (регистрационный номер извещения № 231216/17565171/02).

Прием заявок осуществлялся в период с 19.12.2016 по 12.01.2017 до 17 часов 15 минут местного времени.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 16/2016-А на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:010801:512. Лот № 1: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: отдых (рекреация) (код 5.0), площадь 2244 кв.м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, п. Старый Надым.

Комиссия установила:

До даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе № 16/2016-А по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:010801:512 подана только 1 заявка.

1. Заявитель: ООО «Продуктовый комплекс».

Дата и время подачи заявки: 18.01.2017 года в 15 часов 30 минуты.

Документы к заявке предоставлены в полном объеме и по форме, и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении.

Задаток в размере 16188,10 (шестнадцать тысяч сто восемьдесят восемь) рублей 10 копеек поступил на счет, указанный в извещении, что подтверждается выпиской по лицевому счету.

Сведения о включении заявителя в реестр недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

Полученных после окончания срока подачи заявок и отозванных заявок не было.

Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ по результатам рассмотрения поданной заявки и документов на участие в аукционе:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 заявителя ООО «Продуктовый комплекс»;

2. Признать аукцион № 16/2016-А на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 – несостоявшимся.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 80941,53 (восемьдесят тысяч девятьсот сорок один) рубль 53 копейки.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол хранится в Администрации муниципального образования Надымский район в течение трёх лет.

Председатель комиссии:

Швецов С.Е. _____

Заместитель председателя комиссии:

Утяганова О.С. _____

Секретарь комиссии:

Захарченко А.А. _____

Члены комиссии:

Самчук В.Г. _____

Хисматуллин Р.Г. _____

РАБОЧИЙ НАДЫМА

Главный редактор
А. А. Онохов

Учредители: Администрация муниципального образования Надымский район, редакция газеты «Рабочий Надыма».

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 29.05.2007г.

Регист. св-во ПИ № ФС17-0696.

Телефоны редакции:

главный редактор.....52-00-53
заместитель редактора.....52-01-38
корреспонденты.....52-01-58
бухгалтерия.....52-01-28
реклама, объявления,
типография.....52-01-59

E-mailred75rn@mail.ru

Адрес: 629730, ЯНАО, г. Надым,
ул. Набережная им. Оруджева, 58а

Цена подписки
на 1 месяц 147,07 Р

Подписные индексы:
Годовой индекс78721
Полугодовой индекс.....54320

Выходит по вторникам, четвергам, субботам.
Подписание в печать по графику в 17 часов,
фактически – в 17 часов. Заказ № 165

Отпечатано в типографии МАУ «Редакция
газеты «Рабочий Надыма».
Адрес: 629730, ЯНАО, Надым,
ул. Набережная им. Оруджева, 58а.
Тел. 52-01-59.

Тираж номера 224 экземпляра