



РАБОЧИЙ НАДЬМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Надым, Надымский район

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Надымский район, Устава муниципального образования город Надым Администрация муниципального образования Надымский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования город Надым от 15.06.2009 №131 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования в муниципальном образовании город Надым».

3. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И. В. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надьма».

4. Начальнику управления информации и общественных связей Администрации муниципального образования Надымский район Крысиной Е. Н. разместить настоящее постановление на Официальном сайте Администрации муниципального образования Надымский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Швецова С. Е.

Л. Г. ДЯЧЕНКО,
Глава муниципального образования
Надымский район.
№ 448 от 2 августа 2017 года.

Приложение

к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 2 августа 2017 года № 448

Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район

I. Общие положения

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства территории, учитываемыми при подготовке или актуализации проекта генерального плана, документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания) города Надым, при актуализации Схемы территориального планирования Надымского района (далее — местные нормативы).

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Надым устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования город Надым, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс), объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, населения муниципального образования город Надым и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования город Надым.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Надымский район устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Кодекса, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального образования Надымский район и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Надымский район.

1.4. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного

значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Кодекса, населения муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.5. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Кодекса, для населения муниципальных района и поселения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район не могут превышать эти предельные значения.

1.6. Местные нормативы разрабатываются с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

II. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

2.1. Подготовка проектов местных нормативов осуществляется применительно к застроенным и незастроенным территориям, расположенным в границах муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район.

2.2. Подготовка проектов местных нормативов осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, градостроительным, земельным, лесным, водным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях, охране окружающей среды, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иным законо-

Окончание. Начало на 1 стр.

дательством Российской Федерации, Ямало-Ненецкого автономного округа и муниципальными правовыми актами.

2.3. Предложения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район вносятся в Администрацию муниципального образования Надымский район (далее — Администрация), органы местного самоуправления, заинтересованными лицами.

Администрация при подготовке предложений о подготовке местных нормативов учитывает обращения организаций и граждан.

2.4. В предложениях о подготовке местных нормативов указываются:

- 1) сведения о действующих местных нормативов в данной сфере обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- 2) описание задач, требующих комплексного решения и результата, на достижение которого направлено принятие местных нормативов;
- 3) сведения о расчетных показателях, которые предлагается включить в местные нормативы;
- 4) предполагаемая стоимость работ по подготовке местных нормативов.

2.5. Решение о подготовке проектов местных нормативов принимаются Администрацией муниципального образования Надымский район в срок не более 20 дней со дня поступления в Администрацию предложений о подготовке местных нормативов путем издания постановления.

2.6. В постановлении Администрации о подготовке проектов местных нормативов указывается наименование нормативов (норматива), определяется уполномоченный орган (или должностное лицо), ответственный за их подготовку, устанавливаются сроки подготовки проекта, определяются иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

2.7. Уполномоченный орган (или должностное лицо), ответственный за подготовку проекта местных нормативов, в установленный срок представляет Главе муниципального образования Надымский район разработанный проект местных нормативов на рассмотрение.

2.8. Глава муниципального образования Надымский район в течение 10 рабочих дней со дня представления ему проекта местных нормативов принимает решение о направлении указанного проекта на утверждение в Районную Думу муниципального образования Надымский район (далее — Районная Дума) либо в Собрание депутатов муниципального образования город Надым (далее — Собрание депутатов) или об отклонении проекта местных нормативов и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

2.9. Проект местных нормативов размещается на Официальном сайте Администрации в сети Интернет и публикуется в случае разработки проекта местных нормативов муниципального образования Надымский район в газете «Рабочий Надыма», в случае разработки проекта местных нормати-

вов муниципального образования город Надым в печатных средствах массовой информации не менее чем за два месяца до их утверждения.

III. Порядок утверждения местных нормативов

3.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Надым утверждаются решением Собрания депутатов муниципального образования город Надым.

3.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Надымский район утверждаются решением Районной Думы муниципального образования Надымский район.

3.3. Представительный орган местного самоуправления по результатам рассмотрения представленного Главой муниципального образования Надымский район на утверждение проекта местных нормативов может утвердить такой проект или направить его Главе муниципального образования Надымский район на доработку.

3.4. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

IV. Внесение изменений в местные нормативы

4.1. Основаниями для рассмотрения Администрацией муниципального образования Надымский район вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район являются:

- 1) несоответствие местных нормативов законодательству в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;
- 2) утверждение программ комплексного социально-экономического развития соответствующего муниципального образования влияющих на расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район;
- 3) поступление предложений от органов местного самоуправления и заинтересованных лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Надым, муниципального образования Надымский район.

4.2. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Порядком для подготовки и утверждения местных нормативов.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 16.11.2016 № 646

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», решением Районной Думы муниципального образования Надымский район от 26.10.2016 № 130 «О порядке ведения Перечня видов муниципального контроля муниципального образования Надымский район и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление», решением Собрания депутатов муниципального образования город Надым от 27.10.2016 № 340 «О порядке ведения Перечня видов муниципального контроля муниципального образования город Надым и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление», на основании Устава муниципального образования Надымский район, Устава муниципального образования город Надым Администрация муниципального образования Надымский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 16.11.2016 № 646 «Об утверждении перечней

видов муниципального контроля муниципального образования Надымский район, муниципального образования город Надым и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И. В. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надыма».

3. Начальнику управления информации и общественных связей Администрации муниципального образования Надымский район Крысиной Е. Н. разместить настоящее постановление на Официальном сайте Администрации муниципального образования Надымский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Л. Г. ДЯЧЕНКО,
Глава муниципального образования
Надымский район.

№ 449 от 2 августа 2017 года.

Продолжение. Начало на 2 стр.

Приложение
к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 2 августа 2017 года № 449

Изменения, которые вносятся в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 16.11.2016 № 646 (далее — постановление)

1. Включить в Перечень видов муниципального контроля муниципального образования Надымский район и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление, вид муниципального контроля: «Контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции в пределах компетенции органов местного самоуправления» и изложить приложение № 1 к постановлению в следующей редакции:

«Приложение № 1
к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 16 ноября 2016 года № 646
(в редакции постановления Администрации муниципального образования Надымский район от 2 августа 2017 года № 449)

Перечень видов муниципального контроля муниципального образования Надымский район и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление

№ п/п	Вид муниципального контроля	Нормативное обоснование	Наименование органа местного самоуправления (структурного подразделения), уполномоченного на осуществление муниципального контроля
1	2	3	4
1.	Осуществление муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории муниципального образования Надымский район объектов земельных отношений	ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район
2.	Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования Надымский район	ст. 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 13 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Департамент муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район
3.	Осуществление контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых	ст. 5 Закона Российской Федерации «О недрах»	отдел природно-сырьевых ресурсов и охраны окружающей среды Администрации муниципального образования Надымский район
4.	Контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции в пределах компетенции органов местного самоуправления	ст. 7 Федерального закона «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции»	управление по торговле и развитию малого и среднего предпринимательства Администрации муниципального образования Надымский район

Окончание. Начало на 2–3 стр.

2. Исключить из Перечня видов муниципального контроля муниципального образования город Надым и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление, вид муниципального контроля: «Контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции в пределах компетенции органов местного самоуправления» и изложить приложение № 2 к постановлению в следующей редакции:

«Приложение № 2

к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 16 ноября 2016 года № 646
(в редакции постановления Администрации муниципального образования Надымский район от 2 августа 2017 года № 449)

Перечень видов муниципального контроля муниципального образования город Надым и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление

№ п/п	Вид муниципального контроля	Нормативное обоснование	Наименование органа местного самоуправления (структурного подразделения), уполномоченного на осуществление муниципального контроля
1	2	3	4
1.	Осуществление муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах муниципального образования город Надым объектов земельных отношений	ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район
2.	Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах города Надыма	ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 13 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Департамент муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район
3.	Осуществление муниципального жилищного контроля	ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 31.10.2012 № 94-ЗАО «О муниципальном жилищном контроле в Ямало-Ненецком автономном округе»	Департамент муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район

».

РАБОЧИЙ НАДЫМА

Главный редактор
А. А. Онохов

Учредители: Администрация муниципального образования Надымский район, редакция газеты «Рабочий Надыма».

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 29.05.2007г.

Регист. св-во ПИ № ФС17-0696.

Телефоны редакции:

главный редактор.....52-00-53
заместитель редактора.....52-01-38
корреспонденты.....52-01-58
бухгалтерия.....52-01-28
реклама, объявления,
типография.....52-01-59

E-mail.....**RED75RN@MAIL.RU**

Адрес: 629730, ЯНАО, г. Надым,
ул. Набережная им. Оруджева, 58а

Цена подписки:
на 1 месяц120,79 ₺
на 6 месяцев724,74 ₺

Подписной индекс:
Полугодовой.....П5055

Выходит по вторникам, четвергам, субботам.
Подписание в печать по графику в 17 часов,
фактически – в 17 часов. Заказ № 404.

Отпечатано в типографии МАУ «Редакция газеты «Рабочий Надыма».
Адрес: 629730, ЯНАО, Надым,
ул. Набережная им. Оруджева, 58а.
Тел. 52-01-59.

Тираж номера 156 экземпляров