



РАБОЧИЙ НАДЪИМА

ПРОТОКОЛ о рассмотрении заявок на участие в аукционе № 50/2017-А

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым
Девятнадцатое января две тысячи восемнадцатого года

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:10:010102:968.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район или муниципального образования город Надым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах территории муниципального образования город Надым, в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Надымский район и на межселенной территории муниципального образования Надымский район в составе:

Председатель комиссии:

Штыкель С. В. — заместитель Главы Администрации муниципального образования Надымский район.

Заместитель председателя комиссии:

Кочуров И. В. — начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район.

Секретарь комиссии:

Дикова З. А. — начальник отдела землепользования и геослужбы управления архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район.

Члены комиссии:

Имкин В. М. — начальник Департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район;

Ерёмина Е. Б. — начальник управления землепользования Департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район;

Хисматуллин Р. Г. — начальник отдела строительного комплекса Администрации муниципального образования Надымский район.

Присутствуют 6 (шесть) членов комиссии из 6 (шести), что составляет 100 % общего числа членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным.

Извещение о проведении аукциона № 50/2017-А на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru 22. 12. 2017 (регистрационный номер извещения № 221217/17565171/07).

Прием заявок осуществлялся в период с 25. 12. 2017 по 18. 01. 2018 до 17 часов 15 минут местного времени.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 50/2017-А на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:10:010102:968.

Лот № 1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения

домов индивидуальной жилой застройки, площадь 508 кв. м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, микрорайон Кедровая роща, дом 29. Кадастровый номер 89:10:010102:968.

Описание границ земельного участка указано в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Сведения о правах: земельный участок находится в составе земель, собственность на которые не разграничена.

Ограничения прав — нет.

Обременение земельного участка — нет.

Использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Существенные условия договора аренды земельного участка: условия указаны в проекте договора аренды земельного участка.

Минимальные и максимальные допустимые параметры разрешенного строительства:

— максимальное количество этажей — 2.

— максимальный процент застройки в границах земельного участка — 50%.

— минимальный отступ застройки от красной линии улиц — 5 м; проездов — 3 м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения выданы филиалом в г. Надыме АО «Ямалкоммунэнерго» от 20. 11. 2017 № 6755.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 7319 руб. 57 коп. (семь триста девятнадцать рублей 57 копеек).

Шаг аукциона: 219 руб. 59 коп. (двести девятнадцать рублей 59 копеек).

Размер задатка: 1463 руб. 91 коп. (одна тысяча сорок шесть рублей 91 копейка).

Срок договора аренды: 20 лет.

Комиссия установила:

До даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе № 50/2017-А по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

По лоту № 1: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, площадь 508 кв. м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, микрорайон Кедровая роща, дом 29. Кадастровый номер 89:10:010102:968, подана 1 заявка:

1. Писаренко Елена Ивановна, паспорт серия 7415 № 896444, выдан Отделом УФМС России по Ямало-Ненецкому автономному округу в городе Надым, 17. 09. 2015.

Дата и время подачи заявки: 15. 01. 2018 года в 15 часов 27 минут.

Документы к заявке представлены в полном объеме и по форме, и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении.

Окончание. Начало на 1 стр.

Задаток в размере 1463 руб. 91 коп. поступил на счет, указанный в извещении, что подтверждается выпиской по лицевому счету.

Сведения о включении заявителя в реестр недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

Полученных после окончания срока подачи заявок и отозванных заявок не было;

Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39. 12 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам рассмотрения поданной заявки и документов на участие в аукционе:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 заявителя:

Писаренко Елену Ивановну.

Признать аукцион № 50/2017-А на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 — несостоявшимся.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 7319 руб. 57 коп. (семь триста девятнадцать рублей 57 копеек).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол хранится в Администрации муниципального образования Надымский район в течение трёх лет.

Председатель комиссии:

Штыкель С. В. _____

Заместитель председателя комиссии:

Кочуров И. В. _____

Секретарь комиссии:

Дикова З. А. _____

Члены комиссии:

Имкин В. М. _____

Ерёмина Е. Б. _____

Хисматуллин Р. Г. _____

ПРОТОКОЛ о рассмотрении заявок на участие в аукционе № 51/2017-А

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым
Девятнадцатое января две тысячи восемнадцатого года

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:10:010306:1375.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район или муниципального образования город Надым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах территории муниципального образования город Надым, в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Надымский район и на межселенной территории муниципального образования Надымский район в составе:

Председатель комиссии:

Штыкель С. В. — заместитель Главы Администрации муниципального образования Надымский район.

Заместитель председателя комиссии:

Кочуров И. В. — начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район.

Секретарь комиссии:

Дикова З. А. — начальник отдела землепользования и геослужбы управления архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район.

Члены комиссии:

Имкин В. М. — начальник Департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район;

Ерёмина Е. Б. — начальник управления землепользования Департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район;

Хисматуллин Р. Г. — начальник отдела строительного комплекса Администрации муниципального образования Надымский район.

Присутствуют 6 (шесть) членов комиссии из 6 (шести), что составляет 100 % общего числа членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным.

Извещение о проведении аукциона № 51/2017-А на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru 22. 12. 2017 (регистрационный номер извещения № 221217/17565171/01).

Прием заявок осуществлялся в период с 25. 12. 2017 по 18. 01. 2018 до 17 часов 15 минут местного времени.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 51/2017-А на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:10:010306:1375.

Лот № 1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, площадь 146 кв. м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, «СТПС», промзона, панель «П», район 2-й котельной. Кадастровый номер 89:10:010306:1375.

Описание границ земельного участка указано в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Сведения о правах: земельный участок находится в составе земель, собственность на которые не разграничена.

Ограничения прав — нет.

Обременение земельного участка — нет.

Использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Существенные условия договора аренды земельного участка: условия указаны в проекте договора аренды земельного участка.

Предельные размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства утверждены правилами землепользования и застройки.

Предельное количество этажей — 3.

Коэффициент застройки — 0,70.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения выданы филиалом в городе Надыме АО «Ямалкоммунэнерго» от 22. 08. 2017 № 5777.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 11551 руб. 37 коп. (одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят один рубль 37 копеек).

Шаг аукциона: 346 руб. 54 коп. (триста сорок шесть рублей 54 копейки).

Размер задатка: 2310 руб. 27 коп. (две тысячи триста десять рублей 27 копеек).

Срок договора аренды: 1 год 6 месяцев.

Окончание. Начало на 2 стр.

Комиссия установила:

До даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе № 51/2017-А по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

По лоту № 1: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, площадь 146 кв. м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, «СТПС», промзона, панель «П», район 2-й котельной. Кадастровый номер 89:10:010306:1375, подана 1 заявка:

1. Кооператив по строительству и эксплуатации гаражей для личного автотранспорта «Пилот», ИНН/КПП 8903016341/890301001, ОГРН 1028900581060.

Дата и время подачи заявки: 12. 01. 2018 года в 11 часов 46 минут.

Документы к заявке представлены в полном объеме и по форме, и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении.

Задаток в размере 2310 руб. 27 коп. поступил на счет, указанный в извещении, что подтверждается выпиской по лицевому счету.

Сведения о включении заявителя в реестр недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

Полученных после окончания срока подачи заявок и отозванных заявок не было;

Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39. 12 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам рассмотрения поданной заявки и документов на участие в аукционе:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 заявителя:

Кооператив по строительству и эксплуатации гаражей для личного автотранспорта «Пилот».

Признать аукцион № 51/2017-А на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 — несостоявшимся.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 11551 руб. 37 коп. (одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят один рубль 37 копеек).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол хранится в Администрации муниципального образования Надымский район в течение трёх лет.

Председатель комиссии:

Штыкель С. В. _____

Заместитель председателя комиссии:

Кочуров И. В. _____

Секретарь комиссии:

Дикова З. А. _____

Члены комиссии:

Имкин В. М. _____

Ерёмина Е. Б. _____

Хисматуллин Р. Г. _____

СОГЛАШЕНИЕ № 16 о предоставлении средств, в форме иных межбюджетных трансфертов

г. Надым

«23» января 2018 г.

Администрация муниципального образования Надымский район, именуемая в дальнейшем «**Администрация района**», в лице заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Марущака Руслана Григорьевича, действующего на основании доверенности от 18 октября 2017 года № 101-22/10055-ЛД, с одной стороны, и **Администрация муниципального образования поселок Пангоды**, именуемая в дальнейшем «**Администрация поселения**», в лице Главы муниципального образования поселок Пангоды Яроша Игоря Михайловича, действующего на основании Устава муниципального образования поселок Пангоды с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

I. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение определяет взаимоотношения Сторон по передаче из бюджета муниципального образования Надымский район в бюджет муниципального образования поселок Пангоды средств, в форме иных межбюджетных трансфертов в целях финансирования непредвиденных обстоятельств, чрезвычайных ситуаций, требующих оказания финансовой помощи поселению для проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Надымский район, пос. Пангоды, ул. Звездная, д.66 (далее — мероприятия).

1.2. Общий объем иных межбюджетных трансфертов, предоставляемый в бюджет муниципального образования поселок Пангоды, составляет 4 794 000 (четыре миллиона семьсот девяносто четыре тысячи) рублей.

1.4. Расходование средств, переданных в форме иных межбюджетных трансфертов, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с Порядком предоставления и использования межбюджетной субсидии, выделенной муниципальному образованию Надымский район на решение отдельных вопросов местного значения для проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ общего имущества многоквартирного дома, утвержденным Постановлением от 26.12.2017 № 1405-П (далее — Порядок).

1.5. Стороны обязуются действовать совместно в рамках настоящего Соглашения в целях реализации мероприятий.

II. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация района:

2.1.1. Перечисляет средства, в форме иных межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального образования поселок Пангоды осуществляется за счет средств переданных из бюджета Ямало-Ненецкого автономного округа по соглашению от «22» января 2018 года № 2 «О предоставлении субсидии».

2.1.2. Осуществляет контроль целевого использования предоставленных средств.

2.1.3. Имеет право в случае нарушения Администрацией поселения сроков предоставления информации и отчетности, несоответствия предоставленных документов установленным требованиям или непредоставления документов применить меры бюджетного принуждения в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

2.2. Администрация поселения:

2.2.1. Обеспечивает учет указанных в пункте 1.2 настоящего Соглашения иных межбюджетных трансфертов в доходной части бюджета муниципального образования поселок Пангоды.

2.2.2. Обеспечивает направление в Администрацию района заявки на предоставление субсидии согласно приложению № 1 к Порядку.

2.2.3. Обеспечивает достижение значений показателей результативности использования средств, переданных в форме иных межбюджетных трансфертов.

2.2.4. В срок до 20 декабря 2018 года обеспечивает представление в адрес Администрации района отчета об использовании средств, переданных в форме иных межбюджетных трансфертов, установленный разделом VI Порядка и отчета о достижении значений показателей результативности использования средств, переданных в форме иных межбюджетных трансфертов согласно приложению к настоящему Соглашению.

2.2.5. Обеспечивает контроль за целевым использованием средств, полученных в форме иных межбюджетных трансфертов.

Окончание. Начало на 3 стр.

2.2.6. Иные межбюджетные трансферты, полученные Администрацией поселения по настоящему Соглашению, использованные не по целевому назначению, подлежат возврату в бюджет муниципального образования Надымский район в течение 10 дней со дня установления факта нецелевого использования иных межбюджетных трансфертов.

2.2.7. Иные межбюджетные трансферты, не использованные в 2018 году, подлежат возврату в бюджет муниципального образования Надымский район в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.5. Дает согласие на осуществление Администрацией района и органами финансового контроля проверок соблюдения целей, условий предоставления и расходования иных межбюджетных трансфертов.

2.2.6. Выполняет иные обязательства, установленные законодательством Российской Федерации, автономного округа и (или) настоящим Соглашением.

3. Ответственность Сторон

3.1. Администрация поселения несёт ответственность за нецелевое использование средств бюджета, переданных ей Администрацией района, в соответствии с действующим законодательством.

3.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ямало-Ненецкого автономного округа.

4. Срок действия Соглашения, порядок его изменения и разрешения споров, иные условия

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и действует до 31.12.2018.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются письменно в форме Дополнительных соглашений, подписываемых уполномоченными Сторонами лицами, и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

5.3. Споры, возникающие в процессе исполнения настоящего Соглашения, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. При не достижении соглашения спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

Администрация района:

Администрация муниципального образования Надымский район
Юридический адрес: 629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Зверева 8, тел. (3499)544100, e-mail: adm@nadym.yanao.ru

Банковские реквизиты: ИНН 8903008622, КПП 890301001.

Наименование банка Получателя: УФК по ЯНАО (Администрация муниципального образования Надымский район),
л/с 04903031020) РКЦ Салехард г. Салехард, р/с 401018105000001000 БИК 047182000, ОКТМО 71916151, КБК 90220229999050000151 «Прочие субсидии бюджетам муниципальных районов»;

Администрация поселения: Администрация муниципального образования поселок Пангоды.

Юридический адрес: 629757, ЯНАО, пгт. Пангоды, ул. Газодобытчиков, д. 1. ИНН 8903004297, КПП 890301001, ОГРН 1068903006677.

Банковские реквизиты: Расчетно-кассовый центр г. Салехард УФК по Ямало-Ненецкому автономному округу (Администрация муниципального образования поселок Пангоды,

л/с 04903500010), р/с 4010181050000010001, БИК 047 182000, ОКТМО 71916156051, КБК 951 2 02 49999 13 0000 151 «Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских поселений».

Подписи сторон

Администрация района
Заместитель Главы Администрации муниципального образования Надымский район
_____ /Р. Г. Марущак/

Администрация поселения
Глава муниципального образования поселок Пангоды
_____ /И. М. Ярош/

Приложение
к Соглашению о предоставлении средств, в форме иных межбюджетных трансфертов от «23» января 2018 г. № 16

Отчет о достижении значений показателей результативности использования средств, в форме иных межбюджетных трансфертов за _____ год

№ п/п	Наименование муниципального образования	Обеспечение проведения ремонта			
		общей площади дома кв. м		жилой площади дома кв. м	
		план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6
1.					

(должность)

(подпись)

(ФИО)

Телефон, дата составления

РАБОЧИЙ НАДЫМА

Главный редактор
А. А. Онохов

Учредители: Администрация муниципального образования Надымский район, редакция газеты «Рабочий Надыма».

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 29.05.2007г.
Регист. св-во по ВИ № ФС17-0696.

Телефоны редакции:

главный редактор.....52-00-53
заместитель редактора52-01-38
корреспонденты.....52-01-58
бухгалтерия.....52-01-28
реклама, объявления, типография.....52-01-59
отдел спецвыпусков.....52-01-48
E-mail.....RED75RN@MAIL.RU

Адрес редакции и издательства:
629730, ЯНАО, г. Надым,
ул. Набережная им. Оруджева, 58а

Цена подписки:
на 1 месяц120,79 Р
на 6 месяцев724,74 Р

Подписной индекс:
Полугодовой.....П5055

Выходит по вторникам, четвергам, субботам. Подписание в печать по графику в 17 часов, фактически – в 17 часов. Заказ № 64.

Отпечатано в типографии МАУ «Редакция газеты «Рабочий Надыма». Адрес: 629730, ЯНАО, Надым, ул. Набережная им. Оруджева, 58а. Тел. 52-01-59.

Тираж номера 44 экземпляра

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов. Письма, рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются. За достоверность рекламы и объявлений редакция ответственности не несёт. Печатный вариант спецвыпусков газеты «Рабочий Надыма» можно получить в редакции, pdf-версию можно скачать на сайте nadym-worker.ru во вкладке «Документы», далее «Архив спецвыпусков».