



РАБОЧИЙ НАДДЫМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

О порядке и сроках представления субъектами управления многоквартирными домами информации для актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 28.03.2014 № 11-ЗАО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12.09.2014 № 733-П «Об утверждении Порядка формирования и актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», на основании Устава муниципального образования Надымский район, Устава муниципального образования город Надым Администрация муниципального образования Надымский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить, что уполномоченным органом по сбору и формированию информации о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Надымский район, в целях представления региональному оператору для актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в

Ямало-Ненецком автономном округе, является Департамент муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район.

2. Установить, что:

2.1. субъекты управления многоквартирными домами, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования город Надым:

— управляющие организации, заключившие договор управления многоквартирным домом;

— товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирным домом без заключения договора управления с управляющей организацией;

— представители собственников помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом доме;

— застройщики, управляющие многоквартирным домом до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией (далее — субъекты управления многоквартирными домами), представляют в адрес Департамента муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район в срок до 25 марта года, следующего за годом, в котором был проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном

доме, информацию по форме согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2.2. субъекты управления многоквартирными домами, осуществляющие свою деятельность на территориях муниципальных образований, образованных в составе территории муниципального образования Надымский район (далее — поселения), представляют информацию, предусмотренную подпунктом 2.1 настоящего пункта, в адрес местной администрации соответствующего поселения.

3. Рекомендовать главам поселений, образованных в составе территории муниципального образования Надымский район, представлять в адрес Департамента муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район в срок до 01 апреля года, следующего за годом, в котором был проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, информацию по форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению, сформированную на основании информации, представленной субъектами управления многоквартирными домами в соответствии с подпунктом 2.2 пункта 2 настоящего постановления.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 14.11.2014 № 582 «О реализации постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12.09.2014 № 733-П «Об утверждении Порядка формирования и актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа».

5. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И. В. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Наддыма» в течение десяти дней с момента его подписания.

6. Начальнику управления информации и общественных связей Администрации муниципального образования Надымский район Крысиной Е. Н. разместить настоящее постановление на Официальном сайте Администрации муниципального образования Надымский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Свидлова С. В.

Л. Г. ДЯЧЕНКО,

Глава муниципального образования Надымский район.

№ 512 от 28 августа 2018 года.

Окончание. Начало на 1 стр.

Приложение № 1

к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 28 августа 2018 года № 512

Форма представления информации

Информация

о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в _____ году

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | | | | Общая площадь многоквартирного дома | Площадь жилых помещений (квартир) | Площадь нежилых помещений в многоквартирном доме (офисы, торговые площади и т.п.) | В том числе по форме собственности (6 + 7 = 8 + 9 + 10 + 11) | | | | Тип многоквартирного дома | Дата ввода в эксплуатацию многоквартирного дома | Дата приватизации первого помещения (квартиры) | Дата последнего проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | Техническое состояние многоквартирного дома | Степень физического износа на дату заполнения, в том числе по видам конструктивных элементов и инженерных систем, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | | | Виды выполненных (планируемых) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в планируемом году | Фактический (планируемый) год проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | Фактический (планируемый) стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |
|-------|---|---|---------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------------------|---|--|-------------|------------------------------------|---------------|---------------------------|---|--|---|---|---|-----------------------|---------|---------|-------------|---|---|---|
| | город (г), поселок городского типа (пгт, поселок (пос), село (с), деревня (дер), населенный пункт (нп)) | улица (ул), микрорайон (м/р), переулок (пер), проспект (пр), проезд | дом №, корпус | дом №, корпус | | | | государственная | федеральная | Ямало-Ненецкого автономного округа | муниципальная | | | | | | частная | % многоквартирный дом | % крыша | % стены | % фундамент | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | |

(Ф. И. О. руководителя)

(подпись)

(Ф. И. О.)

Приложение № 2

к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 28 августа 2018 года № 512

Форма представления информации

УТВЕРЖДЕНО

Глава муниципального образования
(наименование)

Ф.И.О.

МП

Информация для актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | | | | Общая площадь многоквартирного дома | Площадь жилых помещений (квартир) | Площадь нежилых помещений в многоквартирном доме (офисы, торговые площади и т.п.) | В том числе по форме собственности (6 + 7 = 8 + 9 + 10 + 11) | | | | Тип многоквартирного дома | Дата ввода в эксплуатацию многоквартирного дома | Дата приватизации первого помещения (квартиры) | Дата последнего проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | Техническое состояние многоквартирного дома | Степень физического износа на дату заполнения, в том числе по видам конструктивных элементов и инженерных систем, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | | | Виды выполненных (планируемых) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в планируемом году | Фактический (планируемый) год проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | Фактический (планируемый) стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |
|-------|---|---|---------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------------------|---|--|-------------|------------------------------------|---------------|---------------------------|---|--|---|---|---|-----------------------|---------|---------|-------------|---|---|---|
| | город (г), поселок городского типа (пгт, поселок (пос), село (с), деревня (дер), населенный пункт (нп)) | улица (ул), микрорайон (м/р), переулок (пер), проспект (пр), проезд | дом №, корпус | дом №, корпус | | | | государственная | федеральная | Ямало-Ненецкого автономного округа | муниципальная | | | | | | частная | % многоквартирный дом | % крыша | % стены | % фундамент | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | |

(должность ответственного исполнителя)

(подпись)

(Ф. И. О.)

Описание полей для представления сведений

| | |
|------------------------------|--|
| Техническое состояние здания | исправное |
| | наличие помещений, непригодных для проживания (пожар, разрыв почв, обвал конструкций и т.п.) |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

О присвоении наименования элементу планировочной структуры в границах территории муниципального образования город Надым

В соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», на основании Устава муниципального образования Надымский район, Устава муниципального образования город Надым, постановления Администрации муниципального образования Надымский район от 28.12.2015 № 712 «Об утверждении Порядка присвоения наименований элементам улично-дорожной сети, наименований элементов планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований» Администрация муниципального образования Надымский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Присвоить элементу планировочной структуры «сквер», расположенному в границах муниципального образования город Надым, согласно приложению к настоящему постановлению, следующее наименование — «имени Юрия Топчева».

2. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И. В.

обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надым».

3. Начальнику управления информации и общественных связей Администрации муниципального образования Надымский район Крысиной Е. Н. разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования Надымский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район (Кочуров И. В.) внести сведения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в государственный адресный реестр в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Штыкель С. В.

Л. Г. ДЯЧЕНКО,

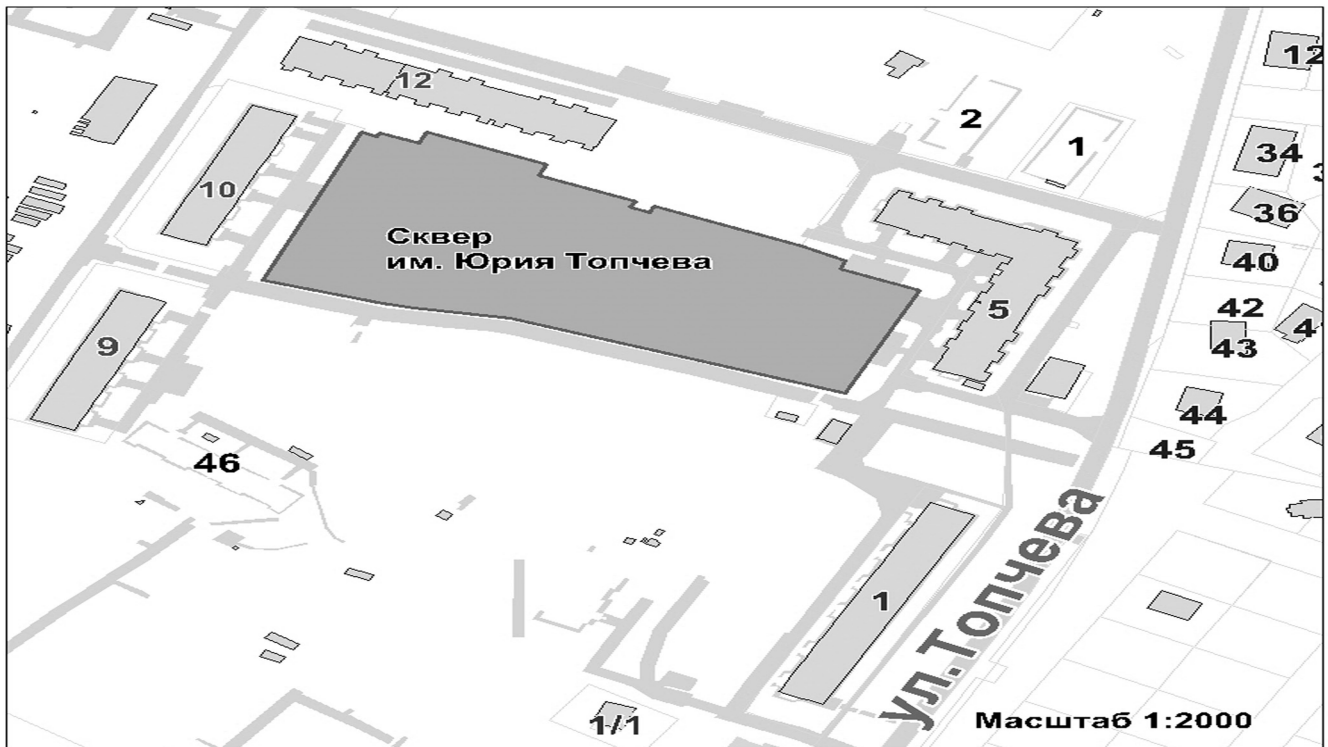
Глава муниципального образования Надымский район.

№ 513 от 28 августа 2018 года.

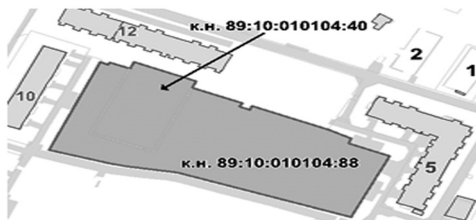
Окончание. Начало на 2 стр.

Приложение
к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 28 августа 2018 года № 513

Схема расположения сквера имени Юрия Топчева в границах муниципального образования город Надым



Граница элемента планировочной структуры: сквер.



Примечание:
Элемент планировочной структуры сквер имени Юрия Топчева сформирован из двух земельных участков:

89:10:010104:88

89:10:010104:40

по состоянию на август месяц 2018 года.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

Об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования город Надым

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 151-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования город Надым, утвержденным решением Собрании депутатов муниципального образования город Надым от 22.06.2012 № 23, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Надым на 2018-2020 годы, утвержденным решением Собрании депутатов муниципального образования город Надым от 14.02.2018 № 54, на основании Устава муниципального образования город Надым, Устава муниципального образования Надымский район

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества муниципального образования город Надым, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – имущество), путём продажи имущества на аукционе, открытом по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить:

2.1. начальную цену имущества в размере, указанном в приложении к настоящему распоряжению, определённую на основании отчетов об оценке имущества, составленных в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

2.2. величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 (пять) процентов начальной цены имущества согласно приложению к настоящему распоряжению;

2.3. задаток для участия в аукционе в размере 20 (двадцать) процентов начальной цены имущества согласно приложению к настоящему распоряжению.

Сумма задатка подлежит внесению в срок до 28 сентября 2018 года в безналичной форме путём перечисления денежных средств платёжным поручением с расчётного счёта претендента по следующим реквизитам: получатель: Департамент финансов Администрации муниципального образования Надымский район (Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район, л/с 905010400) ИНН 8903015595, КПП 890301001. Счёт № 40302810471865000001 в РКЦ Надым г. Надым, БИК 047186000. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества;

2.4. место приёма заявок: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Полярная, д. 5, кабинет № 2;

2.5. дату начала приёма заявок: 03 сентября 2018 года;

2.6. дату окончания приёма заявок: 28 сентября 2018 года;

2.7. место и дату определения участников аукциона: 03 октября 2018 года, в 10 часов 00 минут, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Полярная, д. 5, кабинет 4;

2.8. место и срок проведения аукциона, подведения его итогов: 08 октября 2018 года, в 09 часов 00 минут, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Зверева, д. 8, кабинет 301.

3. Департаменту муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район (Имкин В. М.) обеспечить подготовку

Окончание на 4 стр.

Окончание. Начало на 3 стр.

и размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационной сети Интернет для размещения информации для проведения торгов www.torgi.gov.ru.

4. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И. В. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Рабочий Надыма» не позднее 31 августа 2018 года.

5. Начальнику управления информации и общественных связей Администрации муниципального образования Надымский район Крысиной Е. Н.

обеспечить размещение настоящего распоряжения на Официальном сайте Администрации муниципального образования Надымский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее 31 августа 2018 года.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Штыкель С. В.

Л. Г. ДЯЧЕНКО,
Глава муниципального образования Надымский район.
№ 1518-р от 28 августа 2018 года.

Приложение
к распоряжению Администрации муниципального образования Надымский район от 18 августа 2018 года № 1518-р

Перечень имущества муниципального образования город Надым, подлежащего приватизации

| № лота | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Характеристики объекта | Начальная цена, руб. (без НДС) | Величина повышения начальной цены (без НДС) («шаг аукциона») | Задаток (без НДС) для участия в аукционе | Обременение |
|--------|------------------------------|--|--|--------------------------------|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Нежилое помещение | Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Зверева, д. 3/2, пом. 18,19 | Назначение: нежилое помещение, площадь 114,7 кв. м, этаж № 1 | 4 057 627 | 202 881, 35 | 811 525,4 | – |
| 2 | Здание компрессорной станции | Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, Панель К | Назначение: нежилое здание, площадь 519,4 кв. м, этаж 1 + технический, подземных 0 | 3 927 000 | 196 350 | 785 400 | – |
| | Земельный участок | Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, Панель К | Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание, площадь: 4504 +/- 13,43 кв. м, кадастровый номер: 89:10:010305:441 | | | | |

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

О награждении Памятным знаком «Гордость Надыма»

В соответствии с постановлением Администрации муниципального образования Надымский район от 29.08.2016 № 512 «Об утверждении Положения о Памятном знаке «Гордость Надыма», в целях особого отличия и поощрения жителей города Надыма за выдающиеся трудовые, творческие, общественные, спортивные достижения, а также в связи с празднованием Дня города Надыма

1. Наградить Памятным знаком «Гордость Надыма» следующих кандидатов:

– Сальникова Сергея Николаевича, тренера по настольному теннису Муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детско-юношеский центр «Альфа»;

– семью Гордеевых;

– семью Петрук.

2. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И. В. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Рабочий Надыма».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Соловьеву С. И.

Л. Г. ДЯЧЕНКО,
Глава муниципального образования
Надымский район.

№ 1519-р от 28 августа 2018 года.

РАБОЧИЙ НАДЫМА

И.о. главного редактора
В. В. Туринцева

Учредители: Администрация муниципального образования Надымский район, редакция газеты «Рабочий Надыма».

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 29.05.2007г.
Регист. св-во по ВИ № ФС17-0696.

Телефоны редакции:

главный редактор.....52-00-53
заместитель редактора52-01-38
корреспонденты.....52-01-58
бухгалтерия.....52-01-28
реклама, объявления, типография.....52-01-59
отдел спецвыпусков.....52-01-48
E-mail.....RED75RN@MAIL.RU

Адрес редакции и издательства:
629730, ЯНАО, г. Надым,
ул. Набережная им. Оруджева, 58а

Цена подписки:
на 1 месяц120,79 Р
на 6 месяцев724,74 Р

Подписной индекс:
Полугодовой.....П5055

Выходит по вторникам, четвергам, субботам. Подписание в печать по графику в 17 часов, фактически – в 17 часов. Заказ № 261.

Отпечатано в типографии МАУ «Редакция газеты «Рабочий Надыма». Адрес: 629730, ЯНАО, Надым, ул. Набережная им. Оруджева, 58а. Тел. 52-01-59.

Тираж номера 44 экземпляра

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов. Письма, рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются. За достоверность рекламы и объявлений редакция ответственности не несет. Печатный вариант спецвыпусков газеты «Рабочий Надыма» можно получить в редакции, pdf-версию можно скачать на сайте padum-worker.ru во вкладке «Документы», далее «Архив спецвыпусков».