



# РАБОЧИЙ НАДЫМА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

### **О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 13.04.2017 № 206**

В соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановлением Администрации муниципального образования Надымский район от 15.03.2017 № 124 «Об утверждении Положения о формировании и ведении реестра инвестиционных проектов, реестра инвестиционных площадок и реестра инвестиционных предложений муниципального образования Надымский район, муниципального образования город Надым» и в целях систематизации учета данных по инвестиционным площадкам в муниципальном образовании Надымский район Администрация муниципального образования Надымский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 13.04.2017 № 206 «Об утверждении реестра инвестиционных площадок муниципального образования Надымский район, муниципального образования город Надым» изменение, изложив приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И.В. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надыма».

3. Начальнику управления информации и общественных связей Администрации муниципального образования Надымский район Крысиной Е.Н. разместить настоящее постановление на Официальном сайте Администрации муниципального образования Надымский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Л.Г. ДЯЧЕНКО,**  
Глава муниципального образования  
Надымский район.  
№ 651 от 7 ноября 2018 года.

Приложение  
к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 07 ноября 2018 года № 651

«Приложение  
к постановлению Администрации муниципального образования Надымский район от 13.04.2017 № 206  
(в редакции постановления Администрации муниципального образования Надымский район от 07 ноября 2018 года № 651)

## РЕЕСТР

инвестиционных площадок муниципального образования Надымский район, город Надым

№ п/п	Наименование инвестиционной площадки	Местонахождение инвестиционной площадки	Основные сведения	Удаленность от административного центра	Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке	Транспортные коммуникации	Характеристика имеющейся инженерной инфраструктуры инвестиционной площадки	Предложения по использованию площадки	Инициатор реализации инвестиционной площадки, контактные данные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сфера использования инвестиционной площадки (вид деятельности, ОКВЭД)									

<b>Социальная сфера</b>	
<b>55. Деятельность по предоставлению мест для временного проживания</b> <b>85. Образование</b> <b>86. Деятельность в области здравоохранения</b> <b>88. Предоставление социальных услуг без обеспечения проживания</b> <b>90. Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений</b> <b>93. Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений</b> <b>95. Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения</b>	
1	Земельный участок с расположенным на нем объектом гостиница «Дом оленевода»
2	Земельный участок с расположенным на нем объектом «Нежилое здание»
1	<p>ЯНАО, город Надым, Финский комплекс, 20/4</p> <p>Кадастровый номер – 89:10:010101:12. Площадь земельного участка – 0,0336 га. *Тип площадки – браунфилд. Стоимость арендной платы (без льготы) – 253,34 тыс. руб.</p> <p>В границах административного центра</p> <p>Площадь – 246,6 кв.м.; стройматериал: сборнощитовые панели; год постройки: 1985; в качестве жилых помещений в настоящее время не используется</p> <p>Автодорога</p> <p>Водоснабжение Канализация сточных вод Электроснабжение Теплоснабжение Подъездные пути Связь</p> <p>55.1. Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания. 85.4. Образование дополнительное. 86.1. Деятельность больничных организаций. 86.2. Медицинская и стоматологическая практика</p> <p>Муниципальное образование город Надым, ЯНАО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич - инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247</p>
2	<p>ЯНАО, город Надым, ул. Заводская (в районе жилого дома № 1)</p> <p>Кадастровый номер – 89:10:1010208:77. Площадь земельного участка – 0,0174 га. *Тип площадки – браунфилд. Стоимость арендной платы (без льготы) – 236,26 тыс. руб.</p> <p>В границах административного центра</p> <p>Площадь – 100,1 кв.м; стройматериал: ж/б блоки; год постройки: 1990; в настоящее время не используется</p> <p>Автодорога</p> <p>Подъездные пути</p> <p>95.1. Ремонт компьютеров и коммуникационного оборудования. 95.2. Ремонт предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения</p> <p>Муниципальное образование город Надым, ЯНАО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич - инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247</p>

Продолжение. Начало на 1-2 стр.

5	Земельный участок с расположенным на нем объектом «Здание компрессорной станции»	ЯНАО, город Надым, панель «К»	Кадастровый номер – 89:10:010305:441. Площадь земельного участка – 0,0714 га. *Тип площадки – браунфилд. Стоимость арендной платы (без льготы) – 196,414 тыс. руб.	В границах административного центра	Площадь – 519 кв.м; стройматериал: плиты ПСЛ; год постройки: 1976; в настоящее время не используется	Автодорога	Подъездные пути	85.4. Образование дополнительное. 93.1. Деятельность в области спорта. 93.2. Деятельность в области отдыха и развлечений	Муниципальное образование город Надым, ЯНАО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич – инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247
4	Земельный участок с расположенным на нем объектом «Спортивно-оздоровительный комплекс»	ЯНАО, город Надым, район аэропорта, промбаза № 2	Кадастровый номер – 89:10:030101:611. Площадь земельного участка – 0,4394 га. *Тип площадки – браунфилд. Стоимость арендной платы (без льготы) – 754,69 тыс. руб.	В границах административного центра	Площадь – 1498 кв.м; стройматериал: ж/б блоки; год постройки: 1992; в настоящее время не используется	Автодорога	Водоснабжение Канализация сточных вод Электроснабжение Теплоснабжение	85.4. Образование дополнительное. 93.1. Деятельность в области спорта. 93.2. Деятельность в области отдыха и развлечений	Муниципальное образование город Надым, ЯНАО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич – инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247
3	Земельный участок с расположенным на нем объектом Дом культуры «Победа»	ЯНАО, город Надым, ул. Комсомольская, 6	Кадастровый номер – 89:10:010201:22. Площадь земельного участка – 0,2002 га. *Тип площадки – браунфилд. Стоимость арендной платы (без льготы) – 94,34 тыс. руб.	В границах административного центра	Площадь – 2363 кв.м (имеется технический этаж площадью 604,3 кв.м; имеется подвал площадью – 653,8 кв.м); стройматериал: ж/б блоки; год постройки: 1976; в настоящее время не используется	Автодорога	Водоснабжение Канализация сточных вод Электроснабжение Теплоснабжение Подъездные пути Связь	85.4. Образование дополнительное. 88.91. Предоставление услуг по дневному уходу за детьми. 90.04. Деятельность учреждений культуры и искусства. 93.1. Деятельность в области спорта. 93.2. Деятельность в области отдыха и развлечений	Муниципальное образование город Надым, ЯНАО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич – инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247

Продолжение на 4 стр.

<b>Сфера услуг</b>		
<b>38. Сбор, обработка и утилизация отходов: обработка вторичного сырья</b> <b>50. Торговля автотранспортными средствами и мотоциклами, их техническое обслуживание и ремонт</b> <b>52. Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность</b> <b>56. Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков</b> <b>74. Предоставление прочих видов услуг</b>		
6	Земельный участок с расположенным на нем объектом «Здание № 1»	
7	Земельный участок с расположенным на нем объектом «Здание № 2»	
8	Земельный участок с расположенным на нем объектом «Склад № 7»	
Земельный участок с расположенным на нем объектом «Здание № 1»	Земельный участок с расположенным на нем объектом «Здание № 2»	Земельный участок с расположенным на нем объектом «Склад № 7»
ЯНО, город Надым, автодорога Надым – Салехард	ЯНО, город Надым, автодорога Надым – Салехард	ЯНО, город Надым, район 107 км
Кадастровый номер – 89:10:010106:215. Площадь земельного участка – 0,149 га. *Тип площадки – браунфилд. Стоимость арендной платы (без льготы) – 236,26 тыс. руб.	Кадастровый номер - 89:10:010106:217. Площадь земельного участка – 0,1517 га. *Тип площадки – браунфилд. Стоимость арендной платы (без льготы) – 236,26 тыс. руб.	Кадастровый номер – 89:10:020101:27. Площадь земельного участка – 0,4616 га. *Тип площадки – браунфилд. Стоимость арендной платы (без льготы) – 236,26 тыс. руб.
В границах административного центра	В границах административного центра	В границах административного центра
Площадь – 621,3 кв.м; стройматериал: ж/б блоки, металлический профнастил; год постройки: 1984; в настоящее время не используется	Площадь – 496,9 кв.м; стройматериал: ж/б блоки; год постройки: 1984; в настоящее время не используется	Площадь – 3449,4 кв.м; стройматериал: ж/б плита, кирпич; год постройки: 1990; в настоящее время не используется
Автодорога	Автодорога	Отсутствуют
Подъездные пути	Подъездные пути	Отсутствуют
38.2. Обработка и утилизация отходов. 50.2. Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств. 52.1. Деятельность по складированию и хранению. 74.70.2. Чистка и уборка транспортных средств	38.2. Обработка и утилизация отходов. 50.2. Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств. 52.1. Деятельность по складированию и хранению. 74.70.2. Чистка и уборка транспортных средств	52.1. Деятельность по складированию и хранению
Муниципальное образование город Надым, ЯНО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич – инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247	Муниципальное образование город Надым, ЯНО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич – инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247	Муниципальное образование город Надым, ЯНО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич – инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247

Окончание. Начало на 1-4 стр.

12	Земельный участок предназначенный для размещения гаражей и автостоянок	ЯНАО, город Надым, 107 км	Кадастровый номер – 89:10:020101:431. Площадь земельного участка 0,7000 га. *Тип площадки – гринфилд. Стоимость арендной платы (без льгот) – 553,8 тыс.руб.	В границах административного центра	Земельный участок находится в составе земель, собственности на которые не разграничена	Автодорога	Подъездные пути	52.21.24. Деятельность стоянок для транспортных средств	Муниципальное образование город Надым, ЯНАО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич – инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247
11	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов торговли, общественного питания и быстрого обслуживания	ЯНАО, город Надым, промзона, панель «Н», проезд 8	Кадастровый номер - 89:10:010302:505. Площадь земельного участка 0,1330 га. *Тип площадки – гринфилд. Стоимость арендной платы (без льгот) – 247,2 тыс.руб.	В границах административного центра	Земельный участок находится в составе земель, собственности на которые не разграничена	Автодорога	Подъездные пути	56.1. Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания. 56.3. Подача напитков	Муниципальное образование город Надым, ЯНАО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич – инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247
10	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов торговли, общественного питания и быстрого обслуживания	ЯНАО, город Надым, промзона, панель «О», проезд 8	Кадастровый номер - 89:10:010302:525. Площадь земельного участка 1,200 га. *Тип площадки – гринфилд. Стоимость арендной платы (без льгот) – 2082,454 тыс.руб.	В границах административного центра	Земельный участок находится в составе земель, собственности на которые не разграничена	Автодорога	Подъездные пути	56.1. Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания. 56.3. Подача напитков	Муниципальное образование город Надым, ЯНАО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич – инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247
9	Земельный участок с расположенным на нем объектом «Имущественно-земельный комплекс: промбаза (бывшая СУЗР-2) 9 объектов»	ЯНАО, город Надым, район аэропорта, промбаза № 2	Кадастровый номер – 89:10:030101:27. Площадь земельного участка – 1,9182 га. *Тип площадки – браунфилд. Стоимость арендной платы (без льготы) – 3486,25 тыс. руб.	В границах административного центра	Площадь – 3035 кв.м; стройматериал: ж/б блоки – кирпич, сэндвич панели; год постройки: 1990; в настоящее время не используется	Отсутствуют	Водоснабжение Электроснабжение Теплоснабжение	38.2. Обработка и утилизация отходов. 50.2. Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств. 52.1. Деятельность по складированию и хранению. 74.70.2. Чистка и уборка транспортных средств	Муниципальное образование город Надым, ЯНАО, город Надым, улица Зверева, 8, Антонов Владимир Анатольевич – инвестиционный уполномоченный, тел. 544-247

\*Тип площадки (гринфилд – земельный участок, на котором ранее не велась деятельность), браунфилд – участок с существующей застройкой)

».

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Администрации муниципального образования Надымский район

**Об условиях приватизации муниципального имущества  
муниципального образования город Надым**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования город Надым, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования город Надым от 22.06.2012 № 23, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Надым на 2018-2020 годы, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования город Надым от 14.02.2018 № 54, на основании Устава муниципального образования город Надым, Устава муниципального образования Надымский район

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества муниципального образования город Надым, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее — имущество), путём продажи имущества посредством публичного предложения, открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить:

2.1. начальную цену имущества в размере, указанном в приложении к настоящему распоряжению, определённую в информационном сообщении о продаже указанного в п. 1 настоящего распоряжения имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся;

2.2. величину снижения начальной цены («шаг понижения») в размере 10 (десять) процентов начальной цены имущества согласно приложению к настоящему распоряжению;

2.3. величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 (пять) процентов начальной цены имущества согласно приложению к настоящему распоряжению;

2.4. минимальную цену предложения («цена отсечения») в размере 50 (пятьдесят) процентов начальной цены имущества согласно приложению к настоящему распоряжению;

2.5. задаток для участия в продаже посредством публичного предложения в размере 20 (двадцать) процентов начальной цены имущества согласно приложению к настоящему распоряжению.

Сумма задатка подлежит внесению в срок до 07 декабря 2018 года в безналичной форме путём перечисления денежных средств платёжным поручением с банковского счёта претендента по следующим реквизитам: получатель: Департамент финансов Администрации муниципального образования Надымский район (Департамент му-

ниципального имущества Надымского района, л/с 905010400) ИНН 8903015595 КПП 890301001 Счёт № 40302810471865000001 в РКЦ Надым г. Надым, БИК 047186000. Назначение платежа: задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения;

2.6. место приёма заявок: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Полярная, д. 5, кабинет № 2;

2.7. дату начала приёма заявок: 12 ноября 2018 года;

2.8. дату окончания приёма заявок: 07 декабря 2018 года;

2.9. место и дату определения участников продажи имущества посредством публичного предложения: 12 декабря 2018 года, в 10 часов 00 минут, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Полярная, д. 5, кабинет № 4;

2.10. место и срок проведения продажи имущества посредством публичного предложения, подведения его итогов: 17 декабря 2018 года, в 09 часов 00 минут, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Зверева, д. 8, кабинет № 301.

3. Департаменту муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район (Галимский В.В.) обеспечить подготовку и размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации для проведения торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4. Начальнику управления документационного обеспечения Администрации муниципального образования Надымский район Домрачевой И.В. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Рабочий Надыма».

5. Начальнику управления информации и общественных связей Администрации муниципального образования Надымский район Крысиной Е.Н. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации муниципального образования Надымский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования Надымский район Имкина В. М.

Л.Г. ДЯЧЕНКО,

Глава муниципального образования  
Надымский район.

№ 2025-р от 7 ноября 2018 года.

Приложение  
к распоряжению Администрации муниципального образования Надымский район от 07 ноября 2018 года № 2025-р

Перечень  
имущества муниципального образования город Надым,  
подлежащего приватизации

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристики объекта	Начальная цена, руб. (без НДС)	Величина снижения цены первоначального предложения, руб. (без НДС) («шаг понижения»)	Величина повышения начальной цены, руб. (без НДС) («шаг аукциона»)	Минимальная цена предложения, руб. (без НДС) («цена отсечения»)	Задаток (без НДС) для участия в продаже имущества, руб.	Обременение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Нежилое помещение	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Заводская, д. 8, пом. 132	Назначение: нежилое помещение, площадь 13,3 кв.м, этаж № 1	326 271,18	32 627,12	16 313,56	163 135,59	65 254,24	-
2	Нежилое помещение	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Заводская, д. 11, помещения 18, 19	Назначение: нежилое помещение, площадь 13,5 кв.м, этаж №1	427 966,10	42 796,61	21 398,31	213 983,05	85 593,22	-
3	Нежилое помещение	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, Пождепо № 2, пом. XIII	Назначение: нежилое помещение, площадь 91,3 кв.м, этаж 1	2 645 762,71	264 576,27	132 288,14	1 322 881,36	529 152,54	-
4	Здание административное	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Полярная, д. 1а	Назначение: нежилое здание, площадь 296,5 кв.м, этажей 2, подземных 0	3 376 949,00	3 376 949,00	168 847,45	1 688 474,50	675 389,80	-
	Земельный участок	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Полярная, д. 1а	Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения сквера строителей, площадь: 1430 +/- 7,56 кв.м, кадастровый номер: 89:10:010108:240						

Окончание. Начало на 6 стр.

5	Здание № 1	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, автодорога Надым-Салехард	Назначение: нежилое здание, площадь 621,3 кв.м, этажей 1, в том числе подземных 0	2 496 754,00	249 675,40	124 837,70	1 248 377,00	499 350,80	-
	Земельный участок	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, автодорога Надым-Салехард	Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, площадь: 1490 +/- 7,74 кв.м, кадастровый номер: 89:10:010106:215						
6	Здание № 2	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, автодорога Надым-Салехард	Назначение: нежилое здание, площадь 496,9 кв.м, этажей 1, в том числе подземных 0	1 400 347,00	140 034,70	70 017,35	700 173,50	280 069,40	-
	Земельный участок	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, автодорога Надым-Салехард	Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, площадь: 1517 +/- 7,80 кв.м, кадастровый номер: 89:10:010106:217						

## ПРОТОКОЛ о рассмотрении заявок на участие в аукционе № 34/2018-А

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым Девятое ноября две тысячи восемнадцатого года

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:10:010301:76.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Надымский район или муниципального образования город Надым, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах территории муниципального образования город Надым, в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Надымский район и на межселенной территории муниципального образования Надымский район в составе:

### Председатель комиссии:

Имкин В.М. — заместитель Главы Администрации муниципального образования Надымский район.

Заместитель председателя комиссии:

Кочуров И.В. — начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район.

### Секретарь комиссии:

Дикова З.А. — начальник отдела землепользования и геослужбы управления архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Надымский район.

### Члены комиссии:

Галимский В.В. — и.о. начальника Департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район;

Ерёмкина Е.Б. — начальник управления землепользования Департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования Надымский район;

Хисматулин Р.Г. — главный специалист отдела строительного комплекса Администрации муниципального образования Надымский район.

Присутствуют 6 (шесть) членов комиссии из 6 (шести), что составляет 100 % общего числа членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным.

Извещение о проведении аукциона № 34/2018-А на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.10.2018 (регистрационный номер извещения № 121018/17565171/01).

Прием заявок осуществлялся в период с 15.10.2018 по 08.11.2018 до 17 часов 15 минут местного времени.

### Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 34/2018-А на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, раз-

решенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок, площадь 6244 кв. м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, проезд № 1. Кадастровый номер 89:10:010301:76.

Описание границ земельного участка указано в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.08.2018.

Сведения о правах: земельный участок находится в составе земель, собственность на которые не разграничена.

Ограничения прав — нет.

Обременение земельного участка — нет.

Использование земельного участка: строительство гаражей.

Существенные условия договора аренды земельного участка: условия указаны в проекте договора аренды земельного участка.

Предельные параметры разрешенного строительства: придельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений — не подлежат установлению, максимальный процент застройки в границах земельного участка — 70%.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлены филиалом АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе от 26.09.2018 № 2834.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 486000 руб. 00 коп. (четыреста восемьдесят шесть тысяч рублей 00 копеек).

Шаг аукциона: 14580 руб. 00 коп. (четырнадцать тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек).

Размер задатка: 97200 руб. 00 коп. (девяносто семь тысяч двести рублей 00 копеек).

Срок договора аренды: 3 года 2 месяца.

### Комиссия установила:

1. До даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе № 34/2018-А по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок, площадь 6244 кв. м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, проезд № 1. Кадастровый номер 89:10:010301:76, подана 1 заявка:

Гаражно-строительный кооператив «Прогресс»  
ИНН 8903004956, ОГРН 1048900200535.

Дата и время подачи заявки: 31.10.2018 года в 14 часов 42 минуты.

Документы к заявке представлены в полном объеме и по форме, и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении.

Задаток в размере 97 200 руб. 00 коп. поступил на счет, указанный в извещении, что подтверждается выпиской по лицевому счету.

Окончание. Начало на 7 стр.

Сведения о включении заявителя в реестр недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

Полученных после окончания срока подачи заявок и отозванных заявок не было.

#### Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам рассмотрения поданной заявки и документов на участие в аукционе:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 заявителя:

Гаражно-строительный кооператив «Прогресс».

2. Признать аукцион № 34/2018-А на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 — несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка с Гаражно-строительным кооперативом «Прогресс».

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 486 000 руб. 00 коп. (четыреста восемьдесят шесть тысяч рублей 00 копеек).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Настоящий протокол хранится в Администрации муниципального образования Надымский район в течение трёх лет.

#### Председатель комиссии:

Имкин В.М. \_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Кочуров И.В. \_\_\_\_\_

Секретарь комиссии:

Дикова З.А. \_\_\_\_\_

#### Члены комиссии:

Имкин В.М. \_\_\_\_\_

Ерёмина Е.Б. \_\_\_\_\_

Хисматуллин Р.Г. \_\_\_\_\_

## Дополнительное соглашение №1 к соглашению № 118/18 от 31 октября 2018 года

г. Надым

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года

**Департамент муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район**, именуемый в дальнейшем «**Уполномоченный орган**», в лице начальника Департамента муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район Мельник Натальи Габдрахмановны, действующего на основании Положения о Департаменте муниципального хозяйства Администрации муниципального образования Надымский район, утвержденного решением Районной Думы муниципального образования Надымский район от 26 февраля 2013 года № 208, и **Администрация муниципально-образования село Ныда**, именуемая в дальнейшем «**Получатель**», в лице Главы муниципального образования село Ныда Ковалёва Дмитрия Павловича, действующего на основании Устава муниципального образования село Ныда, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. На основании п. 8.1. Соглашения № 118/18 от 31.10.2018 года, стороны пришли к соглашению о внесении изменений.

2. п. 1.1.1. Соглашения № 118/18 от 31.10.2018 года, изложить в следующей редакции: «Уполномоченный орган предоставляет Получателю иные межбюджетные трансферты в размере, на софинансирование Уполномоченный орган на основании Порядка предоставления, расходования и осуществления контроля за целевым использованием субсидий, полученных муниципальным образованием Надымский район из окружного бюджета, на софинансирование расходных обязательств органов местного самоуправления поселений, образованных в составе территории муниципального образования Надымский район, по отдельным вопросам местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства в целях компенсации стоимости

услуг организациям, осуществляющим предоставление услуг по откачке и вывозу бытовых сточных вод из септиков в жилищном фонде, обустроенном внутридомовой системой канализации и не подключенном к сетям централизованной системы канализации, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования Надымский район от 13 мая 2015 года №254 (далее – Порядок), предоставляет Получателю в форме иных межбюджетных трансфертов средства окружного бюджета, полученные муниципальным образованием Надымский район, на софинансирование расходных обязательств органов местного самоуправления при выполнении полномочий местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства в целях компенсации стоимости услуг организациям, осуществляющим предоставление услуг по откачке, вывозу бытовых сточных вод из септиков в жилищном фонде, обустроенном внутридомовой системой канализации и не подключенном к сетям централизованной системы канализации (далее – иные межбюджетные трансферты) в размере **2 535 000,00 (Два миллиона пятьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек**.

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются Соглашением № 118/18 от 31.10.2018 года.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения № 118/18 от 31.10.2018 г.

#### Уполномоченный орган:

**Департамент муниципального хозяйства  
Администрации муниципального  
образования Надымский район,**

Адрес: 629730, ЯНАО, г. Надым, п. Лесной, д. 20

ИНН 8903032907, КПП 890301001

р/с 4020 4810 0000 0000 0007

(л/с 912010300, БИК 047182000

РКЦ САЛЕХАРД г. САЛЕХАРД

**Начальник Департамента**

\_\_\_\_\_/Н.Г. Мельник/

#### Получатель:

**Администрация муниципального образования село Ныда**

Адрес: 629750, ЯНАО, Надымский район

с. Ныда, ул. Южная, дом 14

р/с 4020 4810 0000 0000 0049

Банк: РКЦ г. Салехард УФК по Ямало-Ненецкому автономному округу (Ад-

министрация муниципального образования село Ныда, л/с 951010100

БИК 047182000

ИНН 8903025515, КПП 890301001

**Глава Администрации муниципального образования**

**село Ныда**

\_\_\_\_\_/Д.П. Ковалёв/

## РАБОЧИЙ НАДЫМА

Главный редактор

В. В. Туринцева

**Учредители:** Администрация  
муниципального образования  
Надымский район, МАУ «Редак-  
ция газеты «Рабочий Надыма».

Газета зарегистрирована  
Западно-Сибирским управлением  
Федеральной службы по надзору  
за соблюдением законодатель-  
ства в сфере массовых коммуни-  
каций и охране культурного на-  
следия 29.05.2007г.

Регист. св.–во по ВИ № ФС17–0696.

#### Телефоны редакции:

главный редактор.....52–01–53

директор .....52–00–58

корреспонденты.....52–01–58

бухгалтерия.....52–01–28

реклама, объявления,.....52–01–59

типография.....52–01–48

отдел спецвыпусков.....52–01–48

Е–mail.....RED75RN@MAIL.RU

#### Адрес редакции и издательства:

629730, ЯНАО, г. Надым,

ул. Набережная им. Оруджева, 58а

#### Цена подписки

на 1 месяц .....120,79 Р

на 6 месяцев .....724,74 Р

#### Подписные индексы:

Полугодовой индекс.....П5055

**Выходит** по вторникам, четвергам, субботам.

Подписание в печать по графику в 17 часов,

фактически – в 17 часов. Заказ № 304

**Отпечатано** в типографии МАУ «Редакция

газеты «Рабочий Надыма».

Адрес: 629730, ЯНАО, Надым,

ул. Набережная им. Оруджева, 58а.

Тел. 52–01–59.

**Тираж номера 44 экземпляра**