



РАБОЧИЙ НАДЫМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации Надымского района

Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории населенных пунктов муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 01.07.2011 № 76-ЗАО «О торговой деятельности в Ямало-Ненецком автономном округе», на основании Устава муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа Администрация Надымского района **постановляет:**

1. Утвердить Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории населенных пунктов муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- 2.1. постановления Администрации муниципального образования Надымский район:
- от 29.11.2018 № 711 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Надым»;
 - от 01.02.2019 № 45 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 29.11.2018 № 711»;
 - от 25.12.2019 № 783 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 29.11.2018 № 711»;
 - от 30.11.2020 № 99 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 29.11.2018 № 711».

2.2. постановление Администрации муниципального образования поселок Приозерный от 29.10.2018 № 106 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования поселок Приозерный»;

2.3. постановление Администрации муниципального образования поселок Ягельный от 25.07.2019 № 60 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования поселок Ягельный»;

2.4. постановление Администрации муниципального образования поселок Заполярный от 12.07.2019 № 119 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования поселок Заполярный»;

2.5. постановление Администрации муниципального образования поселок Правохеттинский от 28.08.2019 № 111 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования поселок Правохеттинский»;

2.6. постановления Администрации муниципального образования поселок Пангоды:

- от 18.11.2019 № 421 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования поселок Пангоды»;
- от 18.11.2019 № 418 «Об утверждении Порядка выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов в дни проведения массовых праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий на территории муниципального образования поселок Пангоды».

2.7. постановления Администрации муниципального образования поселок Лонгъюган:

- от 06.11.2018 № 100 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования поселок Лонгъюган»;
- от 29.11.2019 № 107 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования поселок Лонгъюган от 06.11.2018 № 100 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования поселок Лонгъюган».

3. Управлению документационного обеспечения Администрации Надымского района обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надыма» в течение десяти дней с момента его подписания.

4. Управлению общей политики Администрации Надымского района обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Надымского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Надымского района Колесова А. В.

Д. Г. ЖАРОМСКИХ,
Глава Надымского района.
№ 420-пк от 25 мая 2021 года.

Приложение к постановлению Администрации Надымского района от 25 мая 2021 года № 420-пк

Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории населенных пунктов муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории населенных пунктов муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа (далее — Порядок, Надымский район) определяет цели, условия, порядок размещения и требования к размещению нестационарных торговых объектов на земельных участках, зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территории Надымского района.

2. Настоящий Порядок разработан в целях:

- упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена;
- создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и обеспечения доступности товаров для населения Надымского района.
- формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли.

3. Требования, предусмотренные настоящим Порядком, не распространяются на следующие нестационарные торговые объекты, а также на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- а) установленных на основании договоров аренды земельных участков, заключенных до вступления в силу настоящего Порядка;
- б) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих временный характер;
- в) при проведении ярмарок и выставок-ярмарок;
- г) производителями, реализующими собственную сельскохозяйственную продукцию, сезонных (летних) кафе, расположенных при стационарных объектах общественного питания;
- д) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в частной и государственной собственности.

4. Под нестационарным торговым объектом понимается торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение (далее — НТО).

К НТО относят торговые павильоны, киоски, торговые палатки, торговые автоматы и иные временные торговые объекты. К нестационарным передвижным торговым объектам относят лотки, автомагазины, автофургоны, автолавки, автоцистерны, тележки, бахчевые развалы, елочные базары и другие аналогичные объекты («ГОСТ Р 51303-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Торговля. Термины и определения», утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 582-ст; «ГОСТ Р 51773-2009. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги торговли. Классификация предприятий торговли», утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15.12.2009 № 771-ст).

5. Под круглогодичным НТО понимается НТО, который размещается на срок не более, чем на 5 лет.

Под сезонным НТО понимается НТО, который размещается на срок не более 6 месяцев. Конкретный период размещения сезонного НТО определяется в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Надымского района, утверждаемой правовым актом Администрации Надымского района (далее — Схема).

6. Уполномоченными органами по организации размещения НТО являются:

- 1) в городе Надыме — Администрация Надымского района (далее — Администрация). Функции уполномоченного органа в Администрации осуществляет департамент экономики Администрации Надымского района (далее — Департамент);
- 2) территориальные органы Администрации (далее — территориальные (ый) органы Администрации), в следующих населенных пунктах, входящих в состав территории Надымского района:
 - поселок городского типа Заполярный;
 - поселок городского типа Пангоды;

- село Кутопьюган;
- село Нори;
- поселок Лонгьюган;
- село Ныда;
- поселок Правохеттинский;
- поселок Приозерный;
- поселок Ягельный.

II. РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

7. Размещение НТО осуществляется без предоставления земельного участка в местах, определенных действующей Схемой.

8. Размещение круглогодичных и сезонных НТО осуществляется по результатам конкурса на право заключения договора о предоставлении места под размещение НТО (далее — конкурс) при наличии двух и более претендентов на размещение НТО в отношении одних и тех же мест размещения таких НТО согласно Схеме.

9. НТО размещаются с учетом требований, предусмотренных нормами градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического, экологического законодательства, законодательства о пожарной безопасности и безопасности дорожного движения, а также нормативных правовых актов в сфере благоустройства и иных нормативных правовых и правовых актов Российской Федерации, Ямало-Ненецкого автономного округа, муниципальных правовых актов Надымского района, настоящего Порядка.

10. Не допускается размещение НТО в местах, не включенных в Схему.

III. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ, ВНЕШНЕМУ ВИДУ И ОРГАНИЗАЦИИ ТОРГОВЛИ В НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТАХ

11. Размещение и внешний вид НТО должны соответствовать требованиям, установленным разделом 5 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54608-2011. «Услуги торговли. Общие требования к объектам мелкорозничной торговли», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 08.12.2011 № 742-ст (далее — Национальный стандарт Российской Федерации от 08.12.2011 № 742-ст).

12. Территория, прилегающая к НТО, обустраивается и содержится в порядке, предусмотренном для благоустройства прилегающих территорий муниципальными правовыми актами Надымского района в сфере благоустройства.

13. Эксплуатация НТО не должна ухудшать условия проживания, отдыха людей, деятельности предприятий, организаций и учреждений.

14. При размещении НТО должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда автомашин на тротуар.

15. НТО должны размещаться с учетом обеспечения свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечения безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях, а также с соблюдением пожарных и санитарных требований.

16. Запрещается самовольное переоборудование НТО путем создания капитального фундамента, а также путем проведения иных строительных работ, влекущих изменение конструктивных характеристик и параметров нестационарного торгового объекта, в том числе влекущих возникновение конструктивных элементов объекта капитального строительства, либо изменение площади нестационарного торгового объекта.

17. При организации торговли в НТО реализация пищевой продукции должна осуществляться с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований к нестационарным торговым объектам при организации мелкорозничной торговли и ярмарок, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 20.11.2020 № 36 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.3668-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям деятельности торговых объектов и рынков, реализующих пищевую продукцию».

IV. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЕСТА ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

18. Заинтересованное лицо либо его уполномоченный представитель (далее — Заявитель) обращается в Департамент или территориальный орган Администрации с заявлением о предоставлении места под размещение НТО по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее — заявление).

19. К заявлению Заявитель прилагает следующие документы:

19.1. копия документа, удостоверяющего личность Заявителя или копии документов, удостоверяющих личность и полномочия представителя Заявителя (в случае если заявление подается представителем Заявителя);

19.2. заверенные Заявителем копии учредительных документов (для юридических лиц);

19.3. ассортиментный перечень товаров, планируемых к реализации;

19.4. согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

19.5. опись представляемых документов.

20. Заявитель вправе представить описание, фотографию (при наличии), технический паспорт (при наличии) планируемого к установке НТО.

21. Заявитель вправе представить по собственной инициативе выписку из единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей или

ее удостоверенную копию, включающую сведения о постановке юридического лица/индивидуального предпринимателя на учет в налоговом органе по месту нахождения юридического лица/индивидуального предпринимателя.

22. Ответственность за достоверность представленных сведений и документов несет представивший их Заявитель.

23. Заявление может быть подано Заявителем одним из следующих способов:

— лично;

— через законного представителя;

— с использованием средств почтовой или электронной связи.

24. Отказ в приеме заявлений не допускается.

25. Все поступившие заявления регистрируются в Администрации или территориальном органе Администрации.

V. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЕСТ ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Рассмотрение заявлений о предоставлении мест под размещение сезонных нестационарных торговых объектов

26. Информация о начале приема заявлений размещается не позднее, чем за 30 дней до начала периода, установленного для соответствующего места размещения НТО, согласно Схеме (далее — начало периода) на официальном сайте Администрации Надымского района.

Прием заявлений начинается с момента размещения информации и заканчивается не позднее, чем за 14 дней до начала периода, согласно Схеме.

27. Департамент или территориальные органы Администрации в срок, не превышающий 7 рабочих дней со дня регистрации заявления, рассматривают его, подготавливают заключение о возможности/невозможности предоставления места под размещение НТО (далее — заключение).

В заключении указываются наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении места под размещение НТО, указанные в пункте 37 настоящего Порядка.

28. Заключение направляется:

— Департаментом — заместителю Главы Администрации Надымского района, координирующего и контролирующего деятельность Департамента (далее — заместитель Главы Администрации);

— территориальными органами Администрации — руководителю территориального органа Администрации (далее — руководитель ТО).

29. Заместитель Главы Администрации или руководитель ТО принимает одно из следующих решений о:

29.1. предоставлении места под размещение НТО;

29.2. отказе в предоставлении места под размещение НТО по основаниям, указанным в пункте 37 настоящего Порядка.

30. Решения, указанные в пункте 29 настоящего Порядка, оформляются в виде письменного уведомления Заявителя о принятом решении на бланке письма Администрации или на бланке письма территориального органа Администрации и направляются Заявителю в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

31. В случае принятия решения о предоставлении места под размещение НТО, Департамент, территориальные органы Администрации в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного решения направляет Заявителю проект Договора на предоставление места под размещение НТО (далее — Договор) в двух экземплярах.

Рекомендуемая форма Договора указана в приложении № 5 настоящего Порядка.

32. В случаях, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, Договор заключается по результатам Конкурса, проводимого в порядке, предусмотренном разделом VII настоящего Порядка.

2. Рассмотрение заявлений о предоставлении мест под размещение круглогодичных нестационарных торговых объектов

33. При наличии свободных мест под размещение круглогодичных НТО, информация о возможности размещения таких НТО, размещается Департаментом или территориальным органом Администрации на официальном сайте Администрации Надымского района.

34. При поступлении заявления на размещение круглогодичного НТО, с целью соблюдения конкурентных процедур, Департамент, территориальный орган Администрации обеспечивают опубликование в газете «Рабочий Надыма» и размещение на официальном сайте Администрации Надымского района извещения о предоставлении места под размещение НТО (далее — извещение).

В извещении указываются:

— информация о возможности предоставления места под размещение НТО;

— адрес и способ подачи заявлений и документов, указанных в пункте 19 настоящего Порядка;

— дата окончания приема Заявлений;

— местонахождение или адресный ориентир НТО;

— вид, назначение (специализация) НТО;

— период размещения НТО;

— площадь НТО.

35. Если по истечении 20 календарных дней со дня опубликования извещения иных заявлений о предоставлении места под размещения НТО не поступило, Департамент, территориальные органы Администрации в течение 5 рабочих дней со дня истечения указанного срока осуществляют подготовку проекта Договора, обеспечивают его заключение и один экземпляр направляют Заявителю.

36. В случае, если в течение 20 календарных дней со дня опубликования извещения в отношении одних и тех же мест размещения НТО согласно Схеме, поступило заявление от иных заинтересованных лиц Департамент, территориальные органы Администрации

объявляют конкурс. Конкурс проводится в порядке, предусмотренном разделом VII настоящего Порядка.

3. Основания для отказа в предоставлении места под размещение нестационарных торговых объектов

37. Основания для отказа в предоставлении места под размещение НТО:
- 37.1. отсутствие государственной регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц — для юридических лиц, в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей — для физических лиц;
- 37.2. несоответствие заявленного места размещения НТО местам, установленным Схемой;
- 37.2. отсутствие свободных мест для размещения НТО;
- 37.3. несоответствие ассортиментного перечня, подлежащего реализации, назначению (специализации) НТО, предусмотренной Схемой.
- 37.4. не предоставление или неполное предоставление пакета документов, обязанность по предоставлению которых возложена на Заявителя.
38. В случае проведения конкурса, решение об отказе принимается Конкурсной комиссией по проведению конкурса на право заключения договора о предоставлении места для размещения нестационарных торговых объектов (далее — Конкурсная комиссия), в порядке, указанном в разделе VII настоящего Порядка.

VI. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

39. Основанием для размещения НТО является Договор.
40. Договор заключается на каждый НТО.
41. Срок размещения НТО определяется Договором с учетом требований, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка.
42. Место под размещение НТО предоставляется:
- 42.1. для НТО, функционирующих круглогодично:
- на срок до 5 лет для размещения торговых павильонов, киосков, торговых палаток, торговых автоматов;
 - на срок до 3 лет для размещения нестационарных передвижных торговых объектов — лотков, магазинов, автофургонов, автолавок, автоцистерн, тележек и иных аналогичных объектов;
- 42.2. для иных (сезонных) НТО — не более периода функционирования НТО, установленного в Схеме в зависимости от вида и назначения (специализации) НТО.
43. При эксплуатации НТО не допускается:
- передавать право по Договору третьим лицам;
 - использовать место размещения НТО в целях размещения и эксплуатации иных объектов, не предусмотренных Схемой, в том числе холодильных шкафов, столиков, козырьков и другого дополнительного оборудования.
44. Договор может быть продлен на новый срок по заявлению Заявителя, поданному в Департамент, территориальные органы Администрации за 2 месяца до истечения срока действия Договора, в случае размещения на новый срок НТО, ранее размещенного на том же месте, установленным в Схеме.
45. По окончании срока действия Договора, а также при досрочном его прекращении владельцы НТО в месячный срок должны их демонтировать (переместить) и восстановить нарушенное благоустройство территории.
46. При неисполнении владельцами НТО обязанности по своевременному демонтажу НТО объекты считаются незаконно размещенными, а места их размещения подлежат освобождению в судебном порядке.

VII. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

47. В случаях, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, проводится конкурс.
48. Конкурс проводится Конкурсной комиссией, положение о которой и состав утверждаются правовым актом Администрации.
49. Целью проведения конкурса является создание равных условий и соблюдение конкурентных процедур для всех субъектов предпринимательской деятельности.
50. Предметом конкурса является право на заключение Договора согласно Схеме.
51. Поступившие заявления оцениваются по балльной системе с учетом критериев, указанных в оценочном листе по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.
52. Для определения среднего балла оцениваемого пакета документов Заявителя количество набранных баллов по каждому критерию суммируется и рассчитывается средний балл, согласно алгоритму, определенному в сводном листе оценок в соответствии с приложением № 4 к настоящему Порядку.
- Конкурсная Комиссия подводит общий итог по каждому заявлению, если в заявлении заявлено несколько НТО, то по каждому НТО, и отражает его в сводном листе оценок.
53. Места и очередность определяются в зависимости от величины среднего балла, и ранжируется от наибольшего среднего балла к наименьшему.
54. Места под размещение НТО предоставляются заявителям, набравшим наибольшее количество баллов, в зависимости от наличия установленных в Схеме мест.
- При равенстве баллов очередность устанавливается в зависимости от даты и времени поступления документов.
55. Решение Конкурсной комиссии оформляется протоколом. О принятом решении Конкурсной комиссии Департамент, территориальный орган Администрации письменно, на бланке письма Администрации или на бланке письма территориального органа Администрации, уведомляют участника конкурса о принятом решении в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.
56. Итоги проведения конкурса публикуются в газете «Рабочий Надыма» и размещаются на официальном сайте Администрации Надымского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
57. В случае принятия Конкурсной комиссией решения о предоставлении места под размещение НТО, Департамент, территориальные органы Администрации в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного решения направляют участнику конкурса, признанного Конкурсной комиссией победителем, проект Договора в двух экземплярах.

VIII. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮЖДЕНИЕМ ПОРЯДКА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ЕГО ТРЕБОВАНИЙ

58. Контроль за размещением НТО, а также исполнением условий Договора осуществляют Департамент, территориальные органы Администрации.
59. Специалисты Департамента, территориальных органов Администрации в целях мониторинга соблюдения владельцами нестационарных торговых объектов требований, установленных настоящим Порядком, осуществляют мероприятия по проверке соблюдения этих требований путем выезда и осмотра НТО — не менее 1 раза в месяц.
60. В случае выявления нарушений, Департамент, территориальные органы Администрации в течение 5 календарных дней уведомляют владельцев НТО о выявлении фактов нарушения требований, указанных в настоящем Порядке, и необходимости их устранения в 5-ти дневный срок с даты получения соответствующего уведомления.
61. В случае неустранения выявленных нарушений в установленный срок, Договор о предоставлении места под размещение нестационарного торгового объекта расторгается в одностороннем порядке, место под размещение НТО считается свободным от прав третьих лиц.

Приложение № 1 к Порядку размещения нестационарных торговых объектов на территории населенных пунктов муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа

Форма заявления

В _____

тел. _____
электронный адрес _____

Заявление о предоставлении места под размещение нестационарного торгового объекта

Прошу предоставить в 20 ____ году место под размещение нестационарного объекта для осуществления _____
(вид деятельности)

на земельном участке, расположенном по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов

_____ (месторасположение нестационарного торгового объекта, в соответствии со Схемой)

на срок с « ____ » ____ 20 ____ года по « ____ » ____ 20 ____ года.

Сведения о нестационарном торговом объекте:
Специализация объекта: _____
Площадь объекта: _____
Режим работы с ____ часов до ____ часов.

(Ф. И. О. (последнее — при наличии) заявителя) (подпись)

Дата: _____

Приложение № 2 к Порядку размещения нестационарных торговых объектов
на территории населенных пунктов муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа

Форма согласия

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))
проживающий (ая) по адресу _____
документ, удостоверяющий личность _____ № _____ серия _____
выдан _____
(дата выдачи документа и орган, его выдавший)

в целях предоставления места для размещения нестационарного торгового объекта на территории населенных пунктов муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа, даю свое письменное согласие Администрации Надымского района на обработку своих персональных данных, в том числе на любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных:
— фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии);
— дата рождения, место рождения;

— адрес места жительства;
— телефон;
— социальное положение;
— сведения о профессии, образовании;
— страховой номер индивидуального лицевого счета страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования;
— задолженности по налоговым платежам и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации;
— идентификационный номер налогоплательщика.

Согласие вступает в силу с момента его подписания и действует в течение периода размещения нестационарного торгового объекта. Согласие может быть отозвано мною в любое время на основании моего письменного заявления.

(Ф. И. О. (последнее — при наличии))

(подпись)

_____ 20__ г.

Приложение № 3 к Порядку размещения нестационарных торговых объектов
на территории населенных пунктов муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа

Форма оценочного листа

Оценочный лист (критерии оценки)

Заявитель _____

№	Критерии оценки (показатели)			Баллы
1	2	3	4	5
1.	Наличие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на момент подачи заявки	Отсутствие задолженности	2	
		Наличие задолженности	0	
2	Внешний вид НТО, фотография НТО с логотипом хозяйствующего субъекта, образец ценника, образец нагрудного бейджа (карточки продавца), наличие спецодежды	Удовлетворительный	2	
		Низкий	0	
3.	Ассортимент, товарная насыщенность	До 10 наименований	0	
		Более 10 наименований	2	
4.	Наличие/отсутствие нарушений	Отсутствие замечаний	2	
		Наличие замечаний	0	
5.	Социальная направленность Заявителя (наличие бонусных программ, скидочных карт, участие в социальном проекте «Забота»)	Наличие социальной направленности	2	
		Отсутствие социальной направленности	0	

Приложение № 4 к Порядку размещения нестационарных торговых объектов
на территории населенных пунктов муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа

Форма сводного листа оценок

Сводный лист оценок

г. Надым _____ 20__ г.

Алгоритм определения среднего балла заявки: сумма итоговых баллов, выставленных всеми членами комиссии в оценочных листах, делится на количество членов комиссии, заполнивших оценочные листы.

№ п/п	Наименование заявителя	Количество членов комиссии, заполнивших приложение	Сумма итоговых баллов в оценочных листах членов комиссии	Средний балл (графа 4/графу 3)
1	2	3	4	5

Председатель комиссии

_____ / _____
(подпись)

Заместитель председателя комиссии

_____ / _____
(подпись)

Члены комиссии

_____ / _____
(подпись)

Секретарь комиссии

_____ / _____
(подпись)

Приложение № 5 к Порядку размещения нестационарных торговых объектов
на территории населенных пунктов муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа

Рекомендуемая форма договора

Договор на предоставление места под размещение нестационарного торгового объекта

г. Надым _____

Администрация Надымского района, территориальные органы Администрации именуемые в дальнейшем «Администрация (территориальный орган Администрации)», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, совместно именуемые по тексту договора «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и условия Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является предоставление места для размещения нестационарного торгового объекта на безвозмездной основе (далее — Объект), характеристики которого указаны в пункте 1.2 настоящего Договора для реализации (группа товаров) _____ в соответствии со схемой размещения нестационарных

торговых объектов на территории муниципального округа Надымский район (далее — Схема).

1.2. Объект имеет следующие характеристики (в соответствии со Схемой):

- место размещения Объекта _____;
- (адресный ориентир)
- общая/торговая площадь земельного участка _____;
- тип Объекта _____;
- специализация Объекта _____.

1.3. Предоставленное Администрацией, территориальным органом Администрации право на размещение Объекта не может быть передано Заявителем третьему лицу.

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий Договор действует с «__» _____ 20__ года до «__» _____ 20__ года.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация, территориальный орган Администрации имеет право:

3.1.1. в период действия Договора проверять соблюдение Заявителем требований настоящего Договора — не менее 1 (одного) раза в месяц;

3.1.2. отказаться от исполнения настоящего Договора в случае нарушения Заявителем условий настоящего Договора;

3.2. Администрация, территориальный орган Администрации предоставляет Заявителю место под размещение Объекта в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Администрация, территориальный орган Администрации обязана уведомить владельца Объекта о досрочном расторжении Договора в следующих случаях:

- необходимость проведения ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;
- использования территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;
- размещение объектов капитального строительства регионального и местного значения;

3.4. В случае досрочного расторжения Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 3.3. настоящего Договора, Администрация, территориальный орган Администрации обязана предложить владельцу нестационарного торгового объекта заключение Договора на свободном месте, предусмотренном Схемой, при условии наличия такого свободного места на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа Надымский район;

3.5. Заявитель обязан:

3.5.1. разместить Объект в соответствии с местом размещения, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора;

3.5.2. использовать предоставленное место для осуществления торговой деятельности в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями действующего законодательства;

3.5.1. установить Объект в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего Договора в соответствии со Схемой и использовать его по назначению;

3.5.2. соблюдать требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов, установленные Национальным стандартом Российской Федерации от 08.12.2011 № 742-ст;

3.5.3. соблюдать требования, предусмотренные нормами градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического, экологического законодательства, законодательства о пожарной безопасности и безопасности дорожного движения;

3.5.4. при реализации пищевой продукции соблюдать санитарно-эпидемиологические требования к нестационарным торговым объектам при организации мелкорозничной торговли и ярмарок, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 20.11.2020 № 36 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.3668-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям деятельности торговых объектов и рынков, реализующих пищевую продукцию»;

3.5.5. содержать прилегающую к Объекту территорию в порядке, предусмотренном для благоустройства прилегающих территорий муниципальными правовыми актами муниципального округа Надымский район в сфере благоустройства;

3.5.6. не осуществлять передачу права по настоящему Договору третьим лицам;

3.5.7. не использовать предоставленное место для размещения и эксплуатации иных объектов, не предусмотренных Схемой, в том числе холодильных шкафов, столиков, козырьков и другого дополнительного оборудования;

3.5.8. при размещении Объекта предусмотреть:

- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов;
- доступ потребителей к Объекту, в том числе обеспечения безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;
- беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

3.5.9. не проводить строительные и иные виды работ, влекущих изменение конструктивных характеристик и параметров Объекта, в том числе влекущих возникновение конструктивных элементов Объекта капитального строительства, либо изменение площади Объекта;

3.5.10. письменно уведомить Администрацию, территориальный орган Администрации в 7-дневный срок в случаях:

— смены юридического адреса и (или) почтового адреса;

— прекращение в установленном законом порядке своей деятельности;

3.5.11. не препятствовать доступу представителей Администрации, территориального органа Администрации в рабочее время для осуществления контроля за соблюдением условий настоящего Договора;

3.5.12. по окончании срока действия Договора, а также при досрочном его расторжении в месячный срок демонтировать (переместить) и восстановить нарушенное благоустройство территории.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, решаются путем переговоров на основании действующего законодательства.

5.2. При недостижении согласия, споры между Сторонами подлежат рассмотрению в судебном порядке.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации.

6.2. Администрация, территориальные органы Администрации вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:

6.2.1. прекращения владельцем Объекта в установленном законом порядке своей деятельности, в том числе ликвидация юридического лица, являющегося стороной Договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

6.2.2. неисполнение владельцем Объекта условий Договора;

6.2.3. неоднократно выявленных нарушений федерального законодательства, законодательства Ямало-Ненецкого автономного округа, муниципальных правовых актов, регулирующих предпринимательскую деятельность в нестационарных объектах, подтвержденные актами проверок, протоколами об административных правонарушениях, а также неоднократные обоснованные жалобы граждан;

6.2.4. использования Объекта не по назначению (осуществление иной деятельности, не предусмотренной условиями Договора);

6.2.5. систематического (два и более раза) нарушения требований к размещению и внешнему виду нестационарного торгового объекта;

6.2.6. в случае принятия одного из следующих решений:

— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

— об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и местного значения.

6.3. В случае досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего Договора, Администрация, территориальный орган Администрации направляет Заявителю уведомление о досрочном расторжении Договора за месяц до расторжения Договора в одностороннем порядке.

6.4. В случае досрочного расторжения Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 6.2.6. настоящего Договора, Администрация, территориальный орган Администрации обязана предложить владельцу нестационарного торгового объекта заключение Договора на свободном месте, предусмотренном Схемой, при условии наличия такого свободного места на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа Надымский район.

6.5. Договор прекращает свое действие по истечении срока его действия.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу — по одному для каждой из Сторон.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

7.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8. Реквизиты Сторон

**Администрация
Надымского района**

629730, Ямало-Ненецкий автономный округ,
город Надым, ул. Зверева, д. 8.
Телефон: +7 (3499) 544-100, 544-101

Протокол № 1/2021-ОА/П приёма и рассмотрения заявок, и признания заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:020108:864

Ямало-Ненецкий автономный округ, Надымский район, пгт. Пангоды
 Двадцать первое мая две тысячи двадцать первого года

10 час. 00 мин. (время местное)

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:020108:864.

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:020108:864 в составе:

Председатель Комиссии:

Храмеева И.В. — заместитель Главы Администрации поселка Пангоды.

Секретарь комиссии:

Линде Н. А. — главный специалист отдела муниципального имущества и землепользования управления муниципального имущества Администрации поселка Пангоды.

Члены комиссии:

Алташкина В. А. — начальник правового управления Администрации поселка Пангоды; Петраш Р.А. — начальник отдела муниципального имущества и землепользования управления муниципального имущества Администрации поселка Пангоды.

Смирнова М. М. — заведующий сектором начисления платежей управления муниципального имущества Администрации поселка Пангоды.

Присутствуют 5 (пять) членов комиссии из 8 (восьми), что составляет 62,5 % общего числа членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:020108:864, № 1/2021-ОА/П размещено на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru 20.04.2021 (регистрационный номер извещения № 200421/48396296/01) и опубликовано в специальном выпуске газеты «Рабочий Надыма» № 141 (5011) от 20 апреля 2021 года.

Прием заявок осуществлялся в период с 26.04.2021 по 20.05.2021 до 17 часов 00 минут местного времени.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:020108:864.

Лот № 1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения (код вида 2.7.1), площадь 332 кв. м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Надымский, пгт. Пангоды. Кадастровый номер 89:04:020108:864.

Описание границ земельного участка указано в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29 марта 2021 № КУВИ-002/2021-28297982.

Сведения о правах: земельный участок находится в составе земель, собственность на которые не разграничена.

Ограничения прав — нет.

Обременение земельного участка — нет.

Целевое использование земельного участка: под строительство индивидуального гаража.

Существенные условия договора аренды земельного участка: условия указаны в проекте договора аренды земельного участка.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлены Надымским филиалом ООО «Газ-пром энерго» от 06.04.2021 № 59-АБ-07/1370.

Предельные размеры земельных участков:

— минимальные размеры земельных участков — 0,0004 га;

— максимальные размеры земельных участков — не подлежат установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков, от красных линий улиц, от красных линий проездов — 3 м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений — 1.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60 %.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 7 796 (семь тысяч семьсот девяносто шесть рублей) 49 копеек.

Шаг аукциона: 233 (двести тридцать три рубля) 89 копеек.

Размер задатка: 1 559 (одна тысяча пятьсот пятьдесят девять рублей) 30 копеек.

Срок договора аренды: 30 месяцев.

Комиссия установила:

1. До даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:020108:864 по Лоту № 1 подана 1 заявка:

Росляков Николай Геннадьевич, паспорт 7407 № 643541, выдан 15.02.2008 Отделением УФМС России по Ямало-Ненецкому автономному округу.

Дата, номер и время подачи заявки: 04.05.2021 года № 1/2021 в 14 часов 40 минут.

Документы к заявке представлены в полном объеме и по требуемой форме, и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении.

Задаток в размере 1 559 (одна тысяча пятьсот пятьдесят девять рублей) 30 копеек поступил на счет, указанный в извещении.

Сведения о включении заявителя в реестр недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

2. Полученных после окончания срока подачи заявок и отозванных заявок не было.

Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам рассмотрения поданной заявки и документов на участие в аукционе:

1. Признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 заявителя: Рослякова Николая Геннадьевича.

2. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:020108:864 по Лоту № 1 — несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка с Росляковым Николаем Геннадьевичем.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 7 796 (семь тысяч семьсот девяносто шесть рублей) 49 копеек.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол хранится в Администрации поселка Пангоды в течение трёх лет.

Председатель комиссии:	Храмеева И. В.	_____
Секретарь комиссии:	Линде Н. А.	_____
Члены комиссии:	Алташкина В. А.	_____
	Петраш Р. А.	_____
	Смирнова М. М.	_____

Заключение о результатах публичных слушаний по актуализации Схемы теплоснабжения города Надым на период 2021–2022 годов и на перспективу до 2030 года

Публичные слушания назначены постановлением Главы Надымского района от 23 апреля 2021 года № 04 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления Администрации Надымского района «Об актуализации Схемы теплоснабжения города Надым на период 2021–2022 годов и на перспективу до 2030 года и внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Надымский район от 19.12.2013 № 831».

Тема публичных слушаний: Обсуждение по актуализации Схемы теплоснабжения города Надым на период 2021–2022 годов и на перспективу до 2030 года.

Инициатор публичных слушаний: Глава Надымского района.

Дата проведения: 14.05.2021. **Количество участников:** 41 человек.

В результате обсуждения проекта по актуализации Схемы теплоснабжения города Надым на период 2021–2022 годов и на перспективу до 2030 года, принято решение:

12+

РАБОЧИЙ НАДЫМА

Учредители: Администрация Надымского района, муниципальное автономное учреждение муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа «Редакция газеты «Рабочий Надыма»
 Главный редактор **В. В. Туринцева**

Адрес редакции и издательства:
 629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Зверева, 3/2
 e-mail: RED75RN@MAIL.RU
 отдел рекламы: REK75RN@MAIL.RU

Подписные индексы:
 полугодовой индекс — П5055
 Цена подписки на 1 месяц — 128,11 Р
 Цена подписки на 6 месяцев — 768,66 Р
 Розничная цена — свободная

Телефоны редакции:
 главный редактор.....50-25-19
 корреспонденты.....50-23-91
 директор.....50-25-12
 бухгалтерия.....50-25-17
 реклама, объявления, типография.....50-25-14
 отдел спецвыпусков.....50-23-86

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Тюменской области,

Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу 05.06.2019 г.
 Регистр. св-во ПИ № ТУ72-01557

Выходит по вторникам, четвергам, субботам.
 Подписание в печать по графику в 17:00, фактически — в 17:00.

Отпечатано в типографии муниципального автономного учреждения муниципального

округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа «Редакция газеты «Рабочий Надыма».
 Адрес: 629730, ЯНАО, Надым, ул. Зверева, 3/2.
 Заказ № 254

Тираж номера 44 экземпляра
 Печатный вариант спецвыпусков газеты «Рабочий Надыма» можно получить в редакции, pdf-версию — скачать на сайте газеты во вкладке «Архив номеров», далее «Специальные выпуски».