



РАБОЧИЙ НАДЫМА

Протокол о рассмотрении заявок на участие в аукционе № 15/2021-А

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым
Двадцатое августа две тысячи двадцать первого года

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:010801:414.

Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Надыма и на территориях, расположенных вне границ населенных пунктов Надымского района (далее – комиссия) в составе:

Председатель комиссии:

Мосунов Сергей Павлович — заместитель Главы Администрации Надымского района.

Заместитель председателя комиссии:

Чеховская Людмила Геннадьевна — заместитель начальника управления землепользования Администрации Надымского района.

Секретарь комиссии:

Дикова Зоя Алексеевна — начальник отдела учета земельных участков управления землепользования Администрации Надымского района.

Члены комиссии:

Давыденко Елена Владимировна — заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации Надымского района.

Штыкель Сергей Владимирович — начальник отдела строительного комплекса Администрации Надымского района — начальник отдела строительного комплекса Администрации Надымского района.

Присутствуют 4 (четыре) члена комиссии из 5 (пяти), что составляет 80 % общего числа членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным.

Извещение о проведении аукциона № 15/2021-А на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru 23.07.2021 (регистрационный номер извещения № 230721/17565171/01).

Прием заявок осуществлялся в период с 26.07.2021 по 19.08.2021 до 17 часов 15 минут местного времени.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 15/2021-А на право заключения договора аренды земельного участка.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: причалы для маломерных судов (5.4), площадь 1200 кв. м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Надымский, п. Старый Надым. Кадастровый номер 89:04:010801:414.

Описание границ земельного участка указано в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.07.2021 № КУВИ-002/2021-84155827.

Сведения о правах: земельный участок находится в составе земель, собственность на которые не разграничена.

Ограничения: часть земельного участка расположена в зоне с особыми условиями использования территории — прибрежная защитная полоса Безымянный приток р. Надым, 89:04-6.2050. Зона установлена бессрочно. В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006, в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 2.02.1992 № 2395-1 «О недрах»). В соответствии со статьей 65 частью 17 Водного кодекса Российской Федерации

№ 74-ФЗ от 03.06.2006, в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Обременение земельного участка — нет.

Использование земельного участка: для зимнего отстоя судов, для целей, не связанных со строительством.

Существенные условия договора аренды земельного участка: условия указаны в проекте договора аренды земельного участка.

Предельные параметры разрешенного строительства не требуются.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 19 099 руб. 20 коп. девятнадцать тысяч девятьсот девять рублей 20 копеек).

Шаг аукциона: 572 руб. 98 коп. (пятьсот семьдесят два рубля 98 копеек).

Размер задатка: 3819 руб. 89 коп. (три тысячи восемьсот девятнадцать рублей 89 копеек).

Срок договора аренды: 10 (десять) лет.

Комиссия установила:

1. До даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе № 15/2021-А по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: причалы для маломерных судов (5.4), площадь 1200 кв. м, адрес объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Надымский, п. Старый Надым, кадастровый номер 89:04:010801:414, подана 1 заявка:

Мокан Федор Сергеевич паспорт гражданина РФ серия 7402 № 244173, выдан 09.08.2002 УВД г. Надыма и Надымского района Ямало-Ненецкого автономного округа Тюменской области.

Дата и время подачи заявки: 18.08.2021 года в 09 часов 58 минут.

Документы к заявке представлены в полном объеме и по требуемой форме, и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении.

Задаток в размере 3819 руб. 89 коп. (три тысячи восемьсот девятнадцать рублей 89 копеек) поступил на счет, указанный в извещении.

Сведения о включении заявителя в реестр недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

Полученных после окончания срока подачи заявок и отозванных заявок не было.

Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам рассмотрения поданной заявки и документов на участие в аукционе:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 заявителя: Мокана Федора Сергеевича.

2. Признать аукцион № 15/2021-А на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 — несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка с Моканом Федором Сергеевичем.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 19 099 руб. 20 коп. девятнадцать тысяч девятьсот девять рублей 20 копеек).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол хранится в Администрации Надымского района в течение трех лет.

Председатель комиссии:

Мосунов С. П. _____

Заместитель председателя комиссии:

Чеховская Л. Г. _____

Секретарь комиссии:

Дикова З. А. _____

Члены комиссии:

Давыденко Е. В. _____

Штыкель С. В. _____

Объявление

Администрация Надымского района на основании постановления Администрации Надымского района от 06.04.2020 № 266-пк (далее — порядок) сообщает о возможности заключить договор на выполнение работ по ликвидации несанкционированной свалки, согласно распоряжению Администрации Надымского района от 12.08.2021 № 1815-рк.

Уполномоченным органом принимающий заявления о намерении заключить договор на выполнение работ по ликвидации несанкционированной свалки, является отдел, расположенный по адресу: г. Надым, ул. Зверева, 3, кабинет № 14, адрес электронной почты: oos@nadym.yanao.ru, контактный телефон: 8 (3499) 544-175.

В целях выявления юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, граждан, желающих заключить с Администрацией или территориальным органом договор, указанный в п. 3.1 настоящего Порядка, отдел или территориальный орган в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения согласно п. 2.5 настоящего Порядка публикует в газете «Рабочий Надыма» распоряжение Администрации о ликвидации несанкционированной свалки

и объявление о возможности заключения договора, а также размещает данную информацию на Официальном сайте Администрации муниципального образования Надымский район www.nadymregion.ru, в информационной телекоммуникационной сети интернет.

Договор на выполнение работ по ликвидации несанкционированной свалки с Администрацией заключается в отношении несанкционированных свалок объемом более 1 куб. метра.

Срок приема отделом заявлений о намерении заключить договор на выполнение работ по ликвидации несанкционированной свалки (далее — заявление) составляет 10 календарных дней со дня опубликования объявления о возможности заключения договора в газете «Рабочий Надыма», а также на Официальном сайте Администрации муниципального образования Надымский район.

Заявление подается в Администрацию по форме согласно приложению к настоящему объявлению нарочно, либо посредством почтовой связи, либо направляется по адресу электронной почты: adm@nadym.yanao.ru.

Приложение к объявлению о возможности заключить договор на выполнение работ по ликвидации несанкционированной свалки

Форма заявления

Заявление о намерении заключить договор на выполнение работ по ликвидации несанкционированной свалки*

В Администрацию Надымского района

(для ИП, граждан — Ф.И.О. (последнее — при наличии),
для организаций — наименование)

(адрес проживания, местонахождения)

Телефон (факс) _____

Адрес эл. почты _____

Заявление

Прошу заключить договор о ликвидации на безвозмездной основе следующих несанкционированных свалок:

(подпись) (расшифровка)

___ 20__ г.

Заявление принято ___ час. ___ мин. ___ 20__ г.

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

*для организаций: заявление подается на бланке организации с заполнением соответствующих реквизитов

А. В. ЧОНАЕВ,

Начальник отдела природно-сырьевых ресурсов и охраны окружающей среды.

12*

**РАБОЧИЙ
НАДЫМА**

Учредители: Администрация Надымского района, муниципальное автономное учреждение муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа «Редакция газеты «Рабочий Надыма»
Главный редактор **В. В. Туринцева**

Адрес редакции и издательства:

629730, ЯНАО, г. Надым,
ул. Зверева, 3/2
e-mail: RED75RN@MAIL.RU
отдел рекламы: REK75RN@MAIL.RU

Подписные индексы:

полугодовой индекс — П5055
Цена подписки на 1 месяц — 128,11 Р
Цена подписки на 6 месяцев — 768,66 Р
Розничная цена — свободная

Телефоны редакции:

главный редактор.....50-25-19
корреспонденты.....50-23-91
директор.....50-25-12
бухгалтерия.....50-25-17
реклама, объявления,
типография.....50-25-14
отдел спецвыпусков.....50-23-86

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Тюменской области,

Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу 05.06.2019 г.
Регистр. св-во ПИ № ТУ72-01557

Выходит по вторникам, четвергам, субботам.
Подписание в печать по графику в 17:00,
фактически — в 17:00.

Отпечатано в типографии муниципального автономного учреждения муниципального

округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа «Редакция газеты «Рабочий Надыма».
Адрес: 629730, ЯНАО, Надым, ул. Зверева, 3/2.
Заказ № 400

Тираж номера 44 экземпляра
Печатный вариант спецвыпусков газеты «Рабочий Надыма» можно получить в редакции, pdf-версию — скачать на сайте газеты во вкладке «Архив номеров», далее «Специальные выпуски».