



# РАБОЧИЙ НАДЫМА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Надымского района

### О подготовке документации по планировке территорий

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разделом 2 правил землепользования и застройки муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденных постановлением Администрации Надымского района от 07.09.2021 № 669-пк, на основании Устава муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа Администрация Надымского района **постановляет:**

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого микрорайона № 13 г. Надым в составе документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации муниципального образования Надымский район от 16.05.2014 № 305 в целях планируемого развития территории и определения местоположения границ изменяемых земельных участков (далее — документация по планировке территории).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации Надымского района организовать работу по подготовке проекта документации по планировке территории, осуществить проверку подготовленной документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного

кодекса РФ, обеспечить принятие решения об организации и проведении общественных обсуждений.

3. Установить, что со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представлять в Администрацию Надымского района свои предложения о порядке и сроках подготовки и содержании документации по планировке территорий на территории города Надыма.

4. Управлению документационного обеспечения Администрации Надымского района обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надыма» в течение трех дней с момента его подписания.

5. Управлению общей политики Администрации Надымского района разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Надымского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Надымского района Мосунова С. П.

**Д. Г. ЖАРОМСКИХ,**  
Глава Надымского района.  
№ 806 от 10 ноября 2021 года.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Надымского района

### О подготовке документации по планировке территорий, на которой предусматривается размещение линейного объекта

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разделом 2 правил землепользования и застройки муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденных постановлением Администрации Надымского района от 07.09.2021 № 669-пк, на основании Устава муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа, служебной записки управления землепользования от 29.09.2021 № 5153/Сл Администрация Надымского района **постановляет:**

1. Принять решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под размещение линейного объекта: «Подъездная автодорога к площадке для размещения ТКО в п. Ягельный» (далее — документация по планировке территории).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации Надымского района организовать работу по подготовке проекта документации по планировке территории, осуществить проверку подготовленной документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

3. Установить, что со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представлять в Администрацию Надымского района

свои предложения о порядке и сроках подготовки и содержании документации по планировке территорий на территории Надымского района. Предложения принимаются в письменной форме в адрес Администрации Надымского района, в том числе посредством интернет-приемной официального сайта Администрации Надымского района [www.nadym.yanao.ru](http://www.nadym.yanao.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Управлению документационного обеспечения Администрации Надымского района обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рабочий Надыма» в течение трех дней с момента его подписания.

5. Управлению общей политики Администрации Надымского района разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Надымского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Надымского района Мосунова С. П.

**Д. Г. ЖАРОМСКИХ,**  
Глава Надымского района.  
№ 808 от 11 ноября 2021 года.

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Администрации Надымского района

### Об установлении публичного сервитута для ПАО «Газпром»

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 23, пп. 5 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 21 ч. 1, пп. 15.1 ч. 3 ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», на основании Устава муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа, постановления Администрации Надымского района от 13.05.2021

№ 393-пк «Об утверждении административного регламента Администрации Надымского района по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях», рассмотрев ходатайство заместителя генерального директора по проектным работам ООО «Газпром инвест» Пигина С. В. (вх. от 01.10.2021 № 89-174/101-08/25268), представляющего интересы ПАО «Газпром» на основании доверенности от 28.07.2021 № 78/130-н/78-2021-5-1358,

1. Установить для ПАО «Газпром» (117420, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к.3, стр.1, ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003) публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 89:04:010902:43, общей площадью 6 649 676,0 кв. м, 89:04:010903:351, общей площадью 17 973 455,0 кв. м, 89:04:010904:7199 общей площадью 2 969 846,0 кв. м,

с видом разрешенного использования — сельскохозяйственное использование (1.0), из категории земель — земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Надымский.

2. Утвердить для ПАО «Газпром» (117420, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр. 1, ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003) границы публичного сервитута, в соответствии с описаниями местоположения границ публичного сервитута, согласно приложениям №№1-3 к настоящему распоряжению.

3. Цель установления публичного сервитута: в целях проведения инженерных изысканий для строительства объекта регионального значения «Обустройство газового месторождения Каменномыское-море».

4. Срок установления публичного сервитута: 11 (одиннадцать) месяцев (со дня внесения сведений о публичном сервитуте в единый государственный реестр недвижимости).

5. Схема территориального планирования Ямало-Ненецкого автономного округа утверждена постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 09.01.2020 № 2-П «Об утверждении Схемы территориального планирования Ямало-Ненецкого автономного округа».

6. ПАО «Газпром» (117420, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр.1, ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 настоящего Кодекса, по-

сле завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Управлению землепользования Администрации Надымского района в течение пяти рабочих дней с момента издания настоящего распоряжения обеспечить:

— направление копии настоящего распоряжения правообладателю земельного участка, а именно ЗАО «Ныдинское»;

— направление копии настоящего распоряжения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

— направление ПАО «Газпром» копии настоящего распоряжения, сведения о лице, являющемся правообладателем земельных участков с кадастровыми номерами 89:04:010902:43, 89:04:010903:351, 89:04:010904:7199.

8. Управлению документационного обеспечения Администрации Надымского района обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в газете «Рабочий Надыма».

9. Управлению общей политики Администрации Надымского района разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Надымского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**С. П. МОСУНОВ,**  
Заместитель Главы Администрации  
Надымского района.  
№ 2395-р от 12 ноября 2021 года.

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Администрации Надымского района

### Об установлении публичного сервитута для ПАО «Газпром»

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 23, пп. 5 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 21 ч. 1, пп. 15.1 ч. 3 ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», на основании Устава муниципального округа Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа, постановления Администрации Надымского района от 13.05.2021 № 393-пк «Об утверждении административного регламента Администрации Надымского района по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения об установлении публичного сервитута в отдельных случаях», рассмотрев ходатайство заместителя генерального директора по проектным работам ООО «Газпром инвест» Пигина С. В. (вх. от 29.09.2021 № 89-174/101-08/24844), представляющего интересы ПАО «Газпром» на основании доверенности от 28.07.2021 № 78/130-н/78-2021-5-1358,

1. Установить для ПАО «Газпром» (117420, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр. 1, ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003) публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 89:04:010902:43, общей площадью 2 338 557,0 кв. м, с видом разрешенного использования — сельскохозяйственное использование (1.0), из категории земель — земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Надымский.

2. Утвердить для ПАО «Газпром» (117420, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр. 1, ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003) границы публичного сервитута, в соответствии с описаниями местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Цель установления публичного сервитута: в целях проведения инженерных изысканий для строительства объекта регионального значения «Обустройство Северо-Каменномыского месторождения».

4. Срок установления публичного сервитута: 11 (одиннадцать) месяцев (со дня внесения сведений о публичном сервитуте в единый государственный реестр недвижимости).

5. Схема территориального планирования Ямало-Ненецкого автономного округа утверждена постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа

от 09.01.2020 № 2-П «Об утверждении Схемы территориального планирования Ямало-Ненецкого автономного округа».

6. ПАО «Газпром» (117420, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр. 1, ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения, для обеспечения которого установлен публичный сервитут.

7. Управлению землепользования Администрации Надымского района в течение пяти рабочих дней с момента издания настоящего распоряжения обеспечить:

— направление копии настоящего распоряжения правообладателю земельного участка, а именно ЗАО «Ныдинское»;

— направление копии настоящего распоряжения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

— направление ПАО «Газпром» копии настоящего распоряжения, сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка с кадастровым номером 89:04:010902:43.

8. Управлению документационного обеспечения Администрации Надымского района обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в газете «Рабочий Надыма».

9. Управлению общей политики Администрации Надымского района разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Надымского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**С. П. МОСУНОВ,**  
Заместитель Главы Администрации  
Надымского района.  
№ 2396-р от 12 ноября 2021 года.

12\*

**РАБОЧИЙ  
НАДЫМА**

Учредители: Администрация  
Надымского района, муниципальное  
автономное учреждение  
муниципального округа Надымский район  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
«Редакция газеты «Рабочий Надыма»  
Главный редактор **В. В. Туринцева**

Адрес редакции и издательства:  
629730, ЯНАО, г. Надым,  
ул. Зверева, 3/2  
e-mail: RED75RN@MAIL.RU  
отдел рекламы: REK75RN@MAIL.RU

Подписные индексы:  
полугодовой индекс — П5055  
Цена подписки на 1 месяц — 128,11 Р  
Цена подписки на 6 месяцев — 768,66 Р  
Розничная цена — свободная

Телефоны редакции:  
главный редактор.....50-25-19  
корреспонденты.....50-23-91  
директор.....50-25-12  
бухгалтерия.....50-25-17  
реклама, объявления,  
типография.....50-25-14  
отдел спецвыпусков.....50-23-86

Газета зарегистрирована Управлением  
Роскомнадзора по Тюменской области,

Ханты-Мансийскому автономному  
округу — Югре и Ямало-Ненецкому  
автономному округу 05.06.2019 г.  
Регистр. св-во ПИ № ТУ72-01557

Выходит по вторникам, четвергам, субботам.  
Подписание в печать по графику в 17:00,  
фактически — в 17:00.

Отпечатано в типографии муниципального  
автономного учреждения муниципального

округа Надымский район Ямало-Ненецкого  
автономного округа «Редакция газеты  
«Рабочий Надыма».  
Адрес: 629730, ЯНАО, Надым, ул. Зверева, 3/2.  
Заказ № 483

Тираж номера 44 экземпляра  
Печатный вариант спецвыпусков газеты  
«Рабочий Надыма» можно получить  
в редакции, pdf-версию — скачать  
на сайте газеты во вкладке «Архив номеров»,  
далее «Специальные выпуски».